Приложение	
к приказу Комитета города Москвы	
по ценовой политике в строительстве и	
осударственной экспертизе проектов	
от2018 года №	

положение

о порядке разработки и утверждения нормативно-методических документов, применяемых при определении стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ (услуг) в проектировании, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы

1. Область применения

- 1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок разработки, корректировки, рассмотрения и утверждения нормативно-методических документов, подлежащих применению при определении стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ (услуг) в проектировании, осуществляемых с привлечением средств бюджета города Москвы (далее сборники MPP).
- 1.2. Требования настоящего Положения являются обязательными для Комитета города Москвы ПО ценовой строительстве политике и государственной экспертизе проектов (далее - Москомэкспертиза), подведомственного ему Государственного автономного учреждения города «Научно-исследовательский аналитический центр» (далее Москвы ГАУ «НИАЦ»), а также органов исполнительной власти города Москвы и организаций, заинтересованных в разработке сборников МРР.
- 1.3. Настоящее Положение разработано в рамках исполнения Москомэкспертизой своих полномочий согласно «Положению о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов», утвержденному постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП (далее Положение о Комитете).

2. Общие положения

- 2.1. Разработка (корректировка) сборников МРР осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, нормативными и методическими документами в области ценообразования и сметного нормирования в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы, в соответствии с Положением о Комитете.
- 2.2. Инициаторами разработки и корректировки сборников МРР являются органы исполнительной власти города Москвы, их структурные подразделения и подведомственные организации, организации строительного комплекса, участвующие в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы, иные юридические и физические лица (далее Заявители).
- 2.3. Разработка и корректировка сборников МРР, а также внесение изменений и дополнений в сборники МРР, могут быть организованы:
- за счет средств бюджета города Москвы силами ГАУ «НИАЦ» в рамках государственного задания;
 - за счет собственных средств Заявителя.

3. Порядок планирования разработки, корректировки, внесения изменений и дополнений в сборники МРР

- 3.1. Разработка (корректировка) сборников МРР организуется Москомэкспертизой в соответствии с Перечнем нормативно-методической документации для определения стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ (услуг) в проектировании, планируемой к разработке (далее Перечень) (приложение 1).
- 3.2. Включение работ по разработке (корректировке) сборников МРР в Москомэкспертизой Перечень осуществляется соответствии документами Правительства нормативными правовыми Российской и Правительства Москвы, поручениями Мэра Федерации Москвы и заместителя Мэра Москвы Правительстве Москвы вопросам градостроительной политики и строительства, а также на основании поступающих в Москомэкспертизу предложений Заявителей.
- 3.3. В целях своевременного формирования проекта Перечня уполномоченное подразделение Москомэкспертизы в срок до 28 февраля года, предшествующего году начала разработки (корректировки) проектов сборников МРР размещает уведомление о формировании проекта Перечня на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы.
- 3.4. К формированию проекта Перечня Москомэкспертиза вправе привлекать ГАУ «НИАЦ».
- 3.5. В целях включения мероприятий по разработке (корректировке) сборников МРР в Перечень, Заявители направляют в Москомэкспертизу предложения о разработке (корректировке) сборников МРР (далее Предложения) в виде письма с обязательным приложением заявления о разработке, оформленного в соответствии с приложением 2.
- 3.6. Предложения, поступившие от организаций и физических лиц, заинтересованных в разработке (корректировке) сборников МРР, в обязательном порядке должны быть согласованы профильным органом исполнительной власти города Москвы.
- 3.7. Предложения принимаются Москомэкспертизой в срок до 15 ноября года, предшествующего году начала разработки (корректировки) сборников MPP.
- 3.8. Все предложения о разработке (корректировке) вне зависимости от источника финансирования в обязательном порядке подлежат рассмотрению на Экспертном совещании по оценке возможности и целесообразности разработки (корректировки) сборников МРР (далее Экспертное совещание), в том числе и на предмет их обоснованности, соответствия действующему законодательству в области градостроительной деятельности, необходимого

времени на разработку (корректировку) сборников МРР и очередности выполнения работы.

- 3.9. Москомэкспертиза обеспечивает сбор, обработку, рассмотрение на Экспертном совещании Предложений от Заявителей по мере их поступления и формирует сводный проект Перечня.
- 3.10. В окончательный проект Перечня включаются Предложения, представленные с соблюдением установленных настоящим Положением требований и утвержденные Протоколом Экспертного совещания в Москомэкспертизе, а также мероприятия по разработке (корректировке) сборников МРР, подлежащие выполнению в соответствии с нормативными правовыми документами Правительства Российской Федерации и Правительства Москвы, поручениями Мэра Москвы и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства.
- 3.11. Москомэкспертиза уведомляет Заявителей о решении Экспертного совещания о включении/не включении разработки (корректировке) в Перечень.
- 3.12. При разработке Перечня Москомэкспертиза в соответствии с решением Экспертного совещания вправе затребовать с Заявителя получение дополнительных обосновывающих материалов.
- 3.13. Разработка (корректировка) сборников MPP согласно утвержденному Перечню осуществляется в соответствии с техническим заданием, утверждаемым Москомэкспертизой.
- 3.14. Разработка (корректировка) может быть исключена из Перечня в случаях:
- изменения сроков выполнения поручений Мэра Москвы и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства;
- непредоставления обосновывающих материалов, необходимых для разработки (корректировки) сборников MPP.

4. Организация внеплановой разработки, корректировки, внесения изменений и дополнений в сборники MPP

- 4.1. Внеплановая разработка (корректировка) сборников MPP в течение года выполнения работ по разработке (корректировке) осуществляется на основании:
- нормативных правовых документов Правительства Российской Федерации и Правительства Москвы, поручений Мэра Москвы и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства;
 - предложений Заявителей.

- 4.2. Требования к оформлению, представлению и первичному рассмотрению Москомэкспертизой предложений о внеплановой разработке (корректировке) сборников МРР аналогичны требованиям, приведенным в пунктах 3.5-3.6 настоящего Положения.
- 4.3. В случае соответствия Предложений требованиям настоящего Положения, Москомэкспертиза организовывает их рассмотрение на Экспертном совещании.
- 4.4. В случае, если для реализации Предложения о внесении отдельных изменений или дополнений в действующие сборники МРР не требуется выполнения работ по корректировке сборников в целом, разрабатывается проект изменения или дополнения к сборнику МРР.
- 4.5. По результатам рассмотрения Предложений на Экспертном Москомэкспертизе совещании принимается решение 0 целесообразности/нецелесообразности внеплановой разработки (корректировки) сборников МРР или внесения изменения в действующий сборник МРР. В случае принятия решения о целесообразности разработки (корректировки) сборников МРР, работа включается в Перечень. Решение оформляется протоколом.
- 4.6. Москомэкспертиза уведомляет Заявителей о решении Экспертного совещания о включении/не включении разработки в Перечень.

5. Порядок представления разработанных проектов сборников МРР на рассмотрение в Москомэкспертизу

- 5.1. Разработанные проекты сборников MPP, а также проекты изменений и дополнений к действующим сборникам MPP, представляются разработчиком на рассмотрение в Москомэкспертизу в составе следующих материалов:
- 5.1.1. Сопроводительное письмо на бланке организации о направлении на рассмотрение разработанного проекта сборника MPP (проекта изменения или дополнения к действующему сборнику MPP).
- 5.1.2. Пояснительная записка к разработанному проекту сборника MPP (проекту изменения или дополнения к действующему сборнику MPP).
- 5.1.3. Проект разработанного сборника МРР (проект изменения или дополнения к действующему сборнику МРР).
- 5.1.4. Обосновывающие материалы. В качестве обосновывающих материалов могут быть представлены (в зависимости от вида работ, для определения стоимости которых предназначен разработанный проект сборника MPP, проект изменения или дополнения к сборнику MPP):

- расчетные обоснования приведенных в разработанном проекте сборника MPP (проекте изменения или дополнения к сборнику MPP) базовых цен и корректирующих коэффициентов, выполненные на основании действующих нормативно-методических документов по ценообразованию и сметному нормированию в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы;
 - сметная документация, утвержденная в установленном порядке;
 - расчеты начальных (максимальных) цен контрактов;
- технические задания на выполнение работ и/или задание на проектирование;
- выдержки из нормативных правовых и методических документов, обосновывающие принятые в проекте сборника MPP (проекта изменения или дополнения к сборникам MPP) положения;
- материалы градостроительной документации (территориальное планирование и планировка территории), проектной и рабочей документации на строительство объекта, использованные при разработке проекта сборника MPP (проекта изменения или дополнения к сборнику MPP).

6. Порядок рассмотрения Москомэкспертизой разработанных проектов сборников MPP, проектов изменения и дополнений к сборникам MPP

- 6.1. Рассмотрение Москомэкспертизой разработанных проектов сборников МРР, а также проектов изменений и дополнений к действующим сборникам МРР производится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней и включает в себя:
- проверку комплектности представленных обосновывающих материалов;
- экспертизу проекта разработанного сборника MPP (проекта изменения или дополнения к сборнику MPP) на предмет его соответствия действующим нормативным правовым документам в области градостроительной деятельности;
- оценку достоверности и качества данных, а также корректности применяемых методов расчета.
- 6.2. По результатам рассмотрения Москомэкспертиза либо утверждает проект разработанного сборника МРР (проект изменения или дополнения к действующему сборнику МРР), либо направляет разработчику свои замечания.
- 6.3. По результатам рассмотрения замечаний разработчик формирует сводную таблицу учета замечаний. В отношении неучтенных замечаний разработчик приводит свои аргументированные доводы. Срок рассмотрения

замечаний Москомэкспертизы разработчиком не должен превышать 10 (десять) рабочих дней.

- 6.4. Проект сборника MPP (проект изменения или дополнения к сборнику MPP), доработанный по замечаниям Москомэкспертизы, а также сводная таблица учета замечаний направляются разработчиком в Москомэкспертизу. Срок повторного рассмотрения Москомэкспертизой проекта сборника (проекта изменения или дополнения к сборнику) не должен превышать 10 (десять) рабочих дней.
- 6.5. При наличии неурегулированных вопросов в отношении учета замечаний Москомэкспертизы, они должны быть рассмотрены на рабочем совещании Москомэкспертизе участием специалистов Москомэкспертизы, разработчиков проекта сборника **MPP** (проекта изменения или дополнения к сборнику МРР) и представителей компетентных необходимости). Решения, принятые организаций (при рабочем совещании, оформляются протоколом.
- 6.6. На основании принятых на рабочем совещании решений разработчик дорабатывает проект сборника МРР (проект изменения или дополнения к сборнику МРР) в сроки, установленные на данном совещании, и направляет его в Москомэкспертизу в окончательной редакции.
- 6.7. По результатам рассмотрения окончательной редакции проектов сборников МРР (проекта изменения или дополнения к сборнику МРР) Москомэкспертиза утверждает их приказом и размещает на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы http://www.mos.ru/mke/ в установленном порядке.

Приложение 1	1
--------------	---

к Положению, утверх	жденному п	риказом Ко	омитета гој	рода
Москвы по	ценовой по	олитике в с	гроительст	ве и
Γ	осударстве	нной экспеј	ртизе прое	ктов
	ОТ	20	года Л	<u>o</u>
		(«УТВЕРЖД <i>А</i>	ΑЮ»
		гель Комитет		
		вой политике	-	
	и государ	ственной эксі	пертизе прое	ктов
			20	
	~	>>>	20	Γ.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативно-методической документации для определения стоимости работ градостроительного проектирования, проектных и других видов работ (услуг) в проектировании, планируемой к разработке в 20__ году

№	Наименование работы	Сроки выполнения (квартал)
•••		

Приложение 2	2
--------------	---

к Положению, утвержденному при	казом Ком	итета города
Москвы по ценовой поли	итике в стр	оительстве и
государственно	ой эксперт	изе проектов
OT	20	_ года №

ЗАЯВЛЕНИЕ о разработке, корректировке, внесение изменений в сборники МРР $(\Phi OPMA)$

Наименование работы	Реквизиты Заявителя	Обоснование необходимости разработки, корректировки и внесения изменений в сборник MPP	Предполагаемый источник финансирования (бюджет города Москвы/ внебюджетный источник финансирования)	Ожидаемый результат работы

(наименование организации		
(должность руководителя организации		
(подпись/расшифровка подписи		
(дата МІ		