



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

**П Р И К А З**

*29.12.2022*

*№ МГЭ-ОП/22-130*

**Об утверждении Словаря терминов,  
используемых в ценообразовании,  
нормировании и управлении  
стоимостью в строительстве  
для города Москвы**

В соответствии с пунктами 4.2.1 и 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие Словарь терминов, используемых в ценообразовании, нормировании и управлении стоимостью в строительстве для города Москвы (Приложение).

2. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

**А.И.Яковлева**

Приложение  
к приказу Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве и  
государственной экспертизе проектов  
от «29» декабря 2022 года  
№ МХЗ-ОД/22-130

## СЛОВАРЬ

терминов, используемых в ценообразовании, нормировании и управлении  
стоимостью в строительстве для города Москвы

(МОС.01.01-011.2022)

Издание официальное  
Москва, 2022

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |           |
|--|-----------|
| <b>ПРЕДИСЛОВИЕ</b> .....                       | <b>3</b>  |
| <b>УКАЗАНИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ СЛОВАРЯ</b> ..... | <b>4</b>  |
| <b>ПЕРЕЧЕНЬ СЛОВАРНЫХ СТАТЕЙ</b> .....         | <b>5</b>  |
| <b>А</b> .....                                 | <b>5</b>  |
| <b>Б</b> .....                                 | <b>7</b>  |
| <b>В</b> .....                                 | <b>9</b>  |
| <b>Г</b> .....                                 | <b>11</b> |
| <b>Д</b> .....                                 | <b>13</b> |
| <b>Ж</b> .....                                 | <b>16</b> |
| <b>З</b> .....                                 | <b>17</b> |
| <b>И</b> .....                                 | <b>20</b> |
| <b>К</b> .....                                 | <b>24</b> |
| <b>Л</b> .....                                 | <b>28</b> |
| <b>М</b> .....                                 | <b>29</b> |
| <b>Н</b> .....                                 | <b>33</b> |
| <b>О</b> .....                                 | <b>37</b> |
| <b>П</b> .....                                 | <b>44</b> |
| <b>Р</b> .....                                 | <b>53</b> |
| <b>С</b> .....                                 | <b>61</b> |
| <b>Т</b> .....                                 | <b>67</b> |
| <b>У</b> .....                                 | <b>69</b> |
| <b>Ф</b> .....                                 | <b>72</b> |

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Х</b> .....  | <b>73</b> |
| <b>Ц</b> .....  | <b>74</b> |
| <b>Ч</b> .....  | <b>76</b> |
| <b>Э</b> .....  | <b>77</b> |
| <b>Ю</b> .....  | <b>80</b> |
| <b>ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ<br/>СЛОВАРЯ</b> ..... | <b>81</b> |
| <b>АЛФАВИТНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ ТЕРМИНОВ</b> .....                                    | <b>91</b> |

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Систематизация терминов особенно актуальна в настоящее время для узкоспециализированной предметной области «ценообразование, нормирование и управление стоимостью строительства для города Москвы», так как эта область профессионального знания и деятельности непрерывно развивается, включая в себя новые технологии и новые методы управления процессами формирования, согласования и установления стоимости строительства. Функциональная разнородность терминов, ускоренное пополнение новыми терминами делают актуальной и востребованной задачу создания терминосистемы данной предметной области.

Словарь терминов, используемых в ценообразовании, нормировании и управлении стоимостью в строительстве для города Москвы (далее – Словарь) содержит **571** термин в области ценообразования, нормирования и управления стоимостью строительства для города Москвы и предназначен для специалистов строительной отрасли. Толкования к терминам приняты в соответствии с действующими нормативно-правовыми, нормативно-методическими и другими документами.

Словарь носит справочный характер и направлен на преодоление противоречий в толковании основополагающих понятий и терминов, характеризующих рассматриваемую область знаний. Словарь способствует созданию единого терминологического пространства для всех участников инвестиционно-строительного процесса при решении задач в области ценообразования, нормирования и управления стоимостью в строительстве в городе Москве.

## УКАЗАНИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ СЛОВАРЯ

Термины, используемые в ценообразовании, нормировании и управлении стоимостью в строительстве для города Москвы, в Словаре расположены в алфавитном порядке.

Термины, начинающиеся с одной и той же буквы, приводятся в отдельных разделах Словаря.

Наименования терминов в Словаре приводятся жирным шрифтом заглавными буквами, а их толкования – обычным строчным шрифтом.

Термины преимущественно приводятся в единственном числе в именительном падеже, за исключением тех случаев, когда термин используется только во множественном числе, например, «Группы однородных отходов строительства и сноса».

Каждый термин в Словаре начинается с имени существительного.

В терминах, представляющих собой сочетание двух и более слов, слова расположены в порядке, при котором первым следует слово, являющееся ключевым существительным, а вторым – слово, выраженное другой частью речи (прилагательное, существительное и др.), детализирующее первое. Например, «Здание административное», «Группа ресурсов открытая». При этом для терминов с естественным употреблением слов дана соответствующая ссылка, например, «Административное здание (*см.* здание административное)», «Открытая группа ресурсов (*см.* группа ресурсов открытая)».

Перечень всех документов, использованных при создании Словаря, приведен дополнительно. Номер источника из указанного перечня, на основании которого сформировано толкование термина, приведен после словарной статьи в квадратных скобках.

В конце Словаря также приводится алфавитный указатель терминов.

## ПЕРЕЧЕНЬ СЛОВАРНЫХ СТАТЕЙ

### А

**АВАРИЙНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ** (см. ремонт капитальный аварийный)

**АВАРИЙНЫЙ РЕМОНТ** (см. ремонт аварийный)

**АВТОМАТИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ**  
(см. процессы в производственном нормировании автоматические)

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР** (см. надзор авторский)

**АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ** (см. здание административное)

**АКТ ДЕФЕКТНЫЙ** – документ, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов [\[55\]](#).

**АКТ ОБ ОЦЕНКЕ ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ (ПЕРЕНОСУ) ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И НАСАЖДЕНИЙ** – документ, определяющий размер материального ущерба, в связи со сносом (переносом) зданий, строений, сооружений и уничтожением или порчей насаждений (плодово-ягодных, посевов и др.). Акт составляется комиссией, в состав которой должны входить собственник (владелец) здания, строения, сооружения, насаждения, подлежащего сносу, или его представитель, представитель заказчика (застройщика) вновь строящегося объекта, представитель бюро технической инвентаризации. В случае необходимости в состав комиссии могут входить представители других заинтересованных организаций [\[1\]](#).

**АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ФОРМА № КС-2)** – первичный учетный документ, применяемый для приемки выполненных подрядных строительного-монтажных работ производственного, жилищного, гражданского и других назначений и составляемый на основании данных Журнала учета выполненных работ [\[1\]](#).

**АКТ ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА** – документ, подтверждающий приемку законченного строительством объекта производственного и жилищно-гражданского назначения всех форм собственности (здания, сооружения, их очередей, пусковых комплексов, включая реконструкцию, расширение и техническое перевооружение) при их полной готовности в соответствии с утвержденным проектом, договором подряда (контрактом) [\[1\]](#).

**АКТ О РАЗБОРКЕ ВРЕМЕННЫХ (НЕТИТУЛЬНЫХ) СООРУЖЕНИЙ** – документ, составляемый для оформления разборки временных (нетитульных) сооружений и, для оприходования фактически полученных от разборки материалов, подлежащих возврату [\[1\]](#).

**АКТ О СДАЧЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВРЕМЕННОГО (НЕТИТУЛЬНОГО) СООРУЖЕНИЯ** – документ, используемый для учета приемки законченного строительством временного (нетитульного) сооружения [\[1\]](#).

**АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – документ, составляемый при проведении работ отдельных видов по сохранению объекта культурного наследия, контроль за выполнением которых не может быть проведен после их завершения [\[19\]](#).

**АКТ СКРЫТЫХ РАБОТ** – документ, составляемый для освидетельствования работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ [84].

**АЛФАВИТ КОДА** – система знаков (символов), принятых для образования кода [37].

**АМОРТИЗАЦИОННЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ (АМОРТИЗАЦИЯ)** (см. отчисления амортизационные (амортизация))

**АНАЛИЗ КОНЪЮНКТУРНЫЙ** – анализ, проводимый по данным производителей (поставщиков) соответствующего субъекта РФ (части территории субъекта РФ), на территории которого осуществляется строительство [38].

**АНАЛИЗ ФУНКЦИОНАЛЬНО-СТОИМОСТНОЙ** – метод системного исследования функций объекта (проекта/продукта/программы/актива/организации) с целью поиска баланса между себестоимостью и полезностью [21].

**АНАЛИЗ ЦЕННОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЙ** – процесс анализа функциональной ценности процесса, актива, продукта или услуги, в котором ценность определяется как соотношение значимости к стоимости [21].

**АНСАМБЛИ** – четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия [91].

**АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ НАБЛЮДЕНИЯ** (см. наблюдения археологические)

**АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ РАЗВЕДКА** (см. разведка археологическая)

**АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ РАСКОПКИ** (см. раскопки археологические)

**АРХИТЕКТУРА** – фундаментальная организация системы, воплощенная в ее компонентах, их взаимодействиях друг с другом и со средой, и принципы, определяющие ее построение и развитие [16].

**АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ** (см. концепция архитектурная)

**АУДИТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПУБЛИЧНЫЙ** – проведение экспертной оценки обоснования выбора проектируемых технологических и конструктивных решений по созданию в рамках инвестиционного проекта объекта капитального строительства на их соответствие современному уровню развития техники и технологий, современным строительным материалам и оборудованию, применяемым в строительстве, с учетом требований современных технологий производства, необходимых для функционирования объекта капитального строительства, а также эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла в целях повышения эффективности использования бюджетных средств, снижения стоимости и сокращения сроков строительства, повышения конкурентоспособности производства [57].

**АУДИТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ЦЕНОВОЙ** – проведение экспертной оценки стоимости объекта капитального строительства с учетом результатов публичного технологического аудита инвестиционного проекта [57].



## Б

**БАЗА ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ СМЕТНО-НОРМАТИВНАЯ ДЛЯ ГОРОДА МОСКВЫ ТСН-2001** – совокупность сборников сметных норм, единичных расценок, сметных цен строительных ресурсов, сметных нормативов и цен на выполнение комплексов работ, применяемых для оценки и определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства при размещении объектов регионального значения города Москвы, включая объекты, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, в том числе объекты, строительство которых осуществляется в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в городе Москве, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве», а также работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы [63].

**БАЗОВЫЙ МЕТОД** (см. метод базовый)

**БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД** (см. метод базисно-индексный)

**БАЗИСНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН** (см. уровень цен базисный)

**БАЗОВЫЙ ДОЛЖНОСТНОЙ ОКЛАД** (см. оклад базовый должностной)

**БАЗОВЫЙ ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ СТОИМОСТИ** (см. план выполнения стоимости базовый)

**БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** – комплекс мероприятий по инженерной подготовке к озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, направленных на улучшение функционального, санитарного, экологического и эстетического состояния участка [79].

**БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМПЛЕКСНОЕ** – деятельность (или ее результат), направленная на обеспечение безопасности, удобства и художественной выразительности всех городских территорий независимо от их функционального назначения и осуществляемая с использованием средств пластической организации рельефа, покрытия поверхности земли, декоративного озеленения и обводнения, размещения некапитальных сооружений, малых архитектурных форм, наружного освещения, визуальной информации, рекламы, информационных конструкций и иных элементов комплексного благоустройства территории [52].

**БЮДЖЕТ** – документ, содержащий общую сумму финансовых средств, распределенных по статьям и временным периодам и используемых проектом/активом/программой/компанией/видом деятельности [21].

**БЮДЖЕТ ДВИЖЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ** – план, отражающий структуру и динамику платежей и поступлений по проекту с разбивкой по периодам (проект/год/месяц) и соответствующий ключевым платежным событиям календарного графика проекта [21].

**БЮДЖЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ** – план доходов и расходов (затрат) по проекту с разбивкой по периодам, в котором постатейно, на основе утвержденной структуры разбиения затрат, перечислены запланированные доходы и расходы [21].

**БЮДЖЕТ ПО ЗАВЕРШЕНИИ** – сумма всех составляющих бюджета, установленных для работ, выполняемых в рамках проекта, элемента иерархической структуры работ или плановой операции и зафиксированная в утвержденном бюджете проекта [21].

**БЮДЖЕТ ПРОЕКТА** – документ, содержащий общую сумму финансовых средств, распределенных по статьям и временным периодам [11].

**БЮДЖЕТИРОВАНИЕ** – процесс формирования, согласования, утверждения бюджета, контроль за его исполнением и санкционированными изменениями в случае необходимости [\[21\]](#).

**БЫТОВОЙ ГОРОДОК** (см. городок бытовой)

**БЮДЖЕТНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** (см. обязательства бюджетные)

## **В**

**ВАХТОВЫЙ МЕТОД** (см. метод вахтовый)

**ВАРИАЦИЯ РАСХОДОВ** – показатель результативности затрат на реализацию проекта, представляющий собой разность между плановой себестоимостью и фактическими затратами [16].

**ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТНАЯ ОТНОСИТЕЛЬНО НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – документ для обоснования работ, не требующих разработки проектной документации и проводимых на основании утвержденных типовых методик, допускающих составление ведомостей, содержащих перечень и объемы работ [11].

**ВЕДУЩИЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании ведущие)

**ВЕРОЯТНЫЙ РИСК В ПРОЕКТЕ** (см. риск в проекте вероятный)

**ВИД ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – совокупность отходов строительства и сноса, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов [62].

**ВЛОЖЕНИЯ КАПИТАЛЬНЫЕ** – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты [90].

**ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы подготовительные внеплощадочные)

**ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы внутриплощадочные)

**ВНУТРИПОСТРОЕЧНЫЙ ТРАНСПОРТ** (см. транспорт внутрипостроечный)

**ВОДНЫЕ РЕСУРСЫ** (см. ресурсы водные)

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ВРЕМЕННОЕ** – обеспечение строительной площадки водой по временной схеме для удовлетворения производственных, хозяйственных и противопожарных нужд [81].

**ВОДЫ СТОЧНЫЕ** – вода, сбрасываемая после использования в домашнем хозяйстве, или в процессе, или произведенная процессом, другие воды в комбинированной системе и вода, которая проникла в канализационную систему [27].

**ВОЗВРАТНАЯ СУММА** (см. сумма возвратная)

**ВОЗВРАТНЫЕ РЕСУРСЫ** (см. ресурсы возвратные)

**ВОЗДЕЙСТВИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ** – воздействие, вызывающее изменение условий окружающей среды (благоприятное или неблагоприятное), возникающее (полностью или частично) под влиянием экологических особенностей объекта [14].

**ВОЗДЕЙСТВИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ** – воздействие, вызывающее изменение экономических условий (благоприятное или неблагоприятное), возникающее (полностью или частично) под влиянием экономических особенностей объекта [14].

**ВОССОЗДАНИЕ УТРАЧЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – процесс реставрации в исключительных случаях при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости указанного объекта и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания [53].

**ВРЕМЕННАЯ ДОРОГА** (см. дорога временная)

**ВРЕМЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ** (см. инфраструктура строительной площадки временная)

**ВРЕМЕННОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. водоснабжение строительства временное)

**ВРЕМЕННОЕ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. энергоснабжение строительства временное)

**ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ** (см. здания и сооружения временные)

**ВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ** (см. сети инженерные временные)

**ВРЕМЯ ОТДЫХА** – время, в течение которого работник свободен от исполнения трудовых обязанностей и которое он может использовать по своему усмотрению [85].

**ВРЕМЯ РАБОЧЕЕ** – время, в течение которого работник в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и условиями трудового договора должен исполнять трудовые обязанности, а также иные периоды времени, которые в соответствии с Трудовым кодексом РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации относятся к рабочему времени [85].

**ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании вспомогательные)

**ВСТРОЕННАЯ СИСТЕМА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ** (см. система инженерно-технического обеспечения встроенная)

**ВЫБОРОЧНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ** (см. ремонт капитальный выборочный)

**ВЫСОКАЯ СТЕПЕНЬ ЗАВОДСКОЙ ГОТОВНОСТИ ИЗДЕЛИЯ** (см. степень заводской готовности изделия высокая)

## Г

**ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** (см. сопровождение работ по сохранению объектов культурного наследия геодезическое)

**ГЕОТЕХНИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ** (см. мониторинг геотехнический)

**ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ НАБЛЮДЕНИЯ** (см. наблюдения гидрометеорологические)

**ГЛАВНЫЙ РАСПОРЯДИТЕЛЬ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ** (см. распорядитель бюджетных средств главный)

**ГОРОДОК БЫТОВОЙ** – совокупность зданий и сооружений, предназначенных для создания нормальных производственных и санитарно-бытовых условий работающим на строительной площадке [81].

**ГОРОДСКИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ НУЖДЫ** (см. нужды городские государственные)

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** (см. поселение городское)

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** (см. деятельность градостроительная)

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация градостроительная)

**ГРАФИК ДВИЖЕНИЯ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ** – один из видов ресурсных графиков, позволяющих моделировать распределение трудовых ресурсов по времени между работами и объектами с возможностью последующей оптимизацией режима пользования установленными методиками [78].

**ГРАФИК СЕТЕВОЙ** – сетевая модель с детерминированными временными параметрами [78].

**ГРУППА В КЛАССИФИКАЦИИ** – объединение элементов на основании комплекса свойств им присущих, например, в зависимости от их назначения и вида [37].

**ГРУППА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ ОДНОРОДНАЯ** – совокупность аналогов заданного материального ресурса, различающихся между собой маркой, толщиной, сечением и др. [37].

**ГРУППА МАШИН ТИПОРАЗМЕРНАЯ** – совокупность машин разных моделей (марок) данного назначения, объединяемых по основной технической характеристике (параметру) в одну группу [40].

**ГРУППА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ОБОРУДОВАНИЯ ОДНОРОДНАЯ** – совокупность определенных материальных ресурсов и оборудования, которые могут различаться между собой незначительными особенностями (маркой, толщиной, плотностью, сечением и т.д.), но однородны по своему потребительскому назначению [37].

**ГРУППА РЕСУРСОВ ОТКРЫТАЯ** – группа однородных материальных ресурсов или оборудования, используемых непосредственно в производственном процессе, объединенных по общему признаку, имеющему принципиальное значение для данной группы ресурсов, отраженное в наименовании и выраженное в виде одного или ряда технических параметров, которое не зависит от производителя, торговой марки, или других параметров, не влияющих на технологию выполнения работ [37].

**ГРУППИРОВКА КЛАССИФИКАЦИОННАЯ** – подмножество элементов/объектов, полученное в результате классификации [37].

**ГРУППОВОЙ ФОТОУЧЕТ** (см. фотоучет групповой)

**ГРУППЫ ОДНОРОДНЫХ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – отходы, классифицированные по одному или нескольким признакам (происхождению, условиям образования, химическому и (или) компонентному составу, агрегатному состоянию и физической форме) [\[62\]](#).

## Д

**ДВИЖЕНИЕ РАБОЧЕЕ** – целенаправленное действие рабочего в процессе выполнения работ [41].

**ДЕКЛАРАЦИЯ ПРОЕКТНАЯ** – официальный документ, удостоверяющий факты, влекущие за собой юридические последствия для застройщика [89].

**ДЕЛО ИНЖЕНЕРНОЕ** – профессиональная деятельность, связанная с применением систематического, строгого, количественного подхода для создания и применения информации о физических объектах, системах, процессах и их взаимодействии в целях создания новых сущностей [16].

**ДЕМОНТАЖ ОБЪЕКТА** – ликвидация здания (сооружения), с предварительным демонтажом оборудования, сетей и технических систем. Демонтаж подразделяется на: поэтапный, комплексное обрушение, поэтапное понижение и комбинированный [76].

**ДЕНЕЖНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** (см. обязательства денежные)

**ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК** (см. поток денежный)

**ДЕНЕЖНАЯ ОЦЕНКА** (см. оценка денежная)

**ДЕНЬ РАБОЧИЙ НЕНОРМИРОВАННЫЙ** – особый режим работы, в соответствии с которым отдельные работники могут по распоряжению работодателя при необходимости эпизодически привлекаться к выполнению своих трудовых функций за пределами установленной для них продолжительности рабочего времени. Перечень должностей работников с ненормированным рабочим днем устанавливается коллективным договором, соглашениями или локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения представительного органа работников [85].

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства [29].

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННАЯ** – вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта [88].

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИНЖИНИРИНГОВАЯ** – экономическая (хозяйственная) деятельность физических и юридических лиц в области инжиниринга [16].

**ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НАУЧНАЯ (НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ) В ОБЛАСТИ СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – деятельность, направленная на получение и применение новых знаний, в том числе: фундаментальные научные исследования – экспериментальная или теоретическая деятельность, направленная на получение новых знаний об основных закономерностях строения, функционирования и развития человека, общества, окружающей среды [12].

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ** (см. ведомость дефектная)

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ** (см. акт дефектный)

**ДИЛЕР** – юридическое или физическое лицо, закупающее материальные ресурсы и оборудование оптом у производителя материальных ресурсов и оборудования и торгующее ими на территории города Москвы оптом, мелким оптом или в розницу [46].

**ДОВЕРИТЕЛЬНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ** (см. управляющий доверительный)

**ДОГОВОР** – соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей [30].

**ДОГОВОР КОЛЛЕКТИВНЫЙ** – правовой акт, регулирующий социально-трудовые отношения в организации или у индивидуального предпринимателя и заключаемый работниками и работодателем в лице их представителей [85].

**ДОГОВОР ТРУДОВОЙ** – соглашение между работодателем и работником, в соответствии с которым работодатель обязуется предоставить работнику работу по обусловленной трудовой функции, обеспечить условия труда, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами и данным соглашением, своевременно и в полном размере выплачивать работнику заработную плату, а работник обязуется лично выполнять определенную этим соглашением трудовую функцию в интересах, под управлением и контролем работодателя, соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, действующие у данного работодателя [85].

**ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА** (см. цена договорная)

**ДОКУМЕНТ В ПРОЕКТИРОВАНИИ ССЫЛОЧНЫЙ** – документ, предназначенный для изготовления строительных конструкций, изделий и узлов, на который дана ссылка в основном комплекте рабочих чертежей и который в соответствии с установленным порядком не передается заказчику [6].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ** – общее наименование документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, решения которых направлены на изменение сложившегося состояния территории [29].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ** – текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ [73].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ** – комплект исходных данных, необходимый для разработки проектной документации, получение которых регулируют отдельные нормативные акты и положения [78].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ** – комплекс документов (в том числе в составе информационной модели объекта), закрепляющих функции, задачи, цели, а также права и обязанности работников и руководителей по выполнению конкретных действий, необходимость которых возникает в операционной деятельности организации [78].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРОЕКТНАЯ** – документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта [29].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ РАБОЧАЯ** – совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий [73].

**ДОКУМЕНТАЦИЯ СМЕТНАЯ** – совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета



стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат [\[53\]](#).

**ДОМ ЖИЛОЙ** – индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании [\[31\]](#).

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы дополнительные)

**ДОРОГА ВРЕМЕННАЯ** – дорога, прокладываемая на строительной площадке для временных нужд [\[81\]](#).

**ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНЫЕ МЕСТА** (см. места достопримечательные)

**ДОХОД ЧИСТЫЙ ДИСКОНТИРОВАННЫЙ** – сумма дисконтированных значений чистого денежного потока, получаемого в каждом году в течение срока жизни проекта [\[21\]](#).

## **Ж**

**ЖИЗНЕННЫЙ ЦИКЛ ЗДАНИЯ ИЛИ СООРУЖЕНИЯ** (см. цикл здания или сооружения жизненный)

**ЖИЛОЙ ДОМ** (см. дом жилой)

**ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ** (см. здание жилое)

**ЖУРНАЛ РАБОТ ОБЩИЙ (ФОРМА № КС-6)** – первичный документ, содержащий технологическую последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства строительно-монтажных работ [\[1\]](#).

**ЖУРНАЛ УЧЕТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ФОРМА № КС-6А)** – накопительный документ, на основании которого составляется акт приемки выполненных работ по форме № КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме № КС-3 [\[1\]](#).

### 3

**ЗАДАНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – перечень требований, условий, целей, задач, документально оформленных и выданных физическим или юридическим лицам (собственникам или правообладателям) соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определяющих состав и содержание научно-проектной документации, порядок и условия согласования научно-проектной документации с указанием инстанций и организаций; определяется порядком или регламентом, устанавливаемым соответствующим органом охраны объектов культурного наследия [12].

**ЗАДАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ** – документ на бумажном носителе, устанавливающий требования заказчика к проекту [14].

**ЗАКАЗЧИК ТЕХНИЧЕСКИЙ** – юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности [53].

**ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТА** (см. этап жизненного цикла объекта заключительный)

**ЗАКОНЧЕННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ** (см. продукция строительная законченная)

**ЗАКРЫТЫЙ РЕСУРС** (см. ресурс закрытый)

**ЗАСТРОЙЩИК** – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта [53].

**ЗАТРАТЫ ПРОЧИЕ** – затраты, не включаемые в стоимость строительных работ, работ по монтажу оборудования, а также затраты на приобретение оборудования, мебели, инвентаря и принадлежностей. К прочим работам и затратам относятся также затраты на автотранспортные средства, строительного мусора, затраты по приему отходов строительства и сноса и следующие пусконаладочные работы: наладка отдельных видов оборудования и систем при их индивидуальном испытании для сдачи их рабочей комиссии для комплексного опробования; наладка технологических процессов и систем при комплексном опробовании оборудования для выпуска продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период [53].

**ЗАТРАТЫ ПРЯМЫЕ** – затраты, учитывающие стоимость материальных, трудовых и технических ресурсов, необходимых и достаточных для выполнения различных видов работ [72].

**ЗАТРАТЫ ТРАНСПОРТНЫЕ** – затраты, связанные с транспортировкой грузов, в том числе затраты на грузовые операции в местах перевалки грузов, паромные, понтонные и иные переправы [38].

**ЗАЩИТНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ** (см. ограждение защитное)

**ЗАЯВИТЕЛЬ** – инициатор разработки сметных нормативов, которым могут являться функциональные органы исполнительной власти города Москвы, их структурные подразделения и подведомственные организации, организации строительного комплекса, участвующие в проектировании и строительстве объектов различного назначения за счет средств бюджета города Москвы, иные юридические и физические лица [63].

**ЗДАНИЕ** – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных [53].

**ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОЕ** – здание, предназначенное преимущественно для административной деятельности [27].

**ЗДАНИЕ ЖИЛОЕ** – здание, предназначенное для проживания [27].

**ЗДАНИЕ МОБИЛЬНОЕ (ИНВЕНТАРНОЕ)** – здание или сооружение комплектной заводской поставки, конструкция которого обеспечивает возможность его передислокации [22].

**ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ВРЕМЕННЫЕ** – полный комплекс временных зданий и сооружений, необходимых для производства подрядных работ и обслуживания работников строительства в пределах строительной площадки с учетом возможности приспособления и использования для нужд строительства существующих и вновь возводимых зданий и сооружений постоянного типа [53].

**ЗЕЛЕНый ФОНД ГОРОДА МОСКВЫ** (см. фонд зеленый города Москвы)

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** (см. участок земельный)

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАК ОБЪЕКТ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ** (см. участок земельный как объект права собственности)

**ЗОНА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОПАСНАЯ** – зона возможного воздействия на работающего, при его нахождении в ней, опасных производственных факторов и (или) вредных производственных факторов, риск воздействия или экспозиция которых могут превысить предельно допустимые значения (монтажная зона строительного объекта, опасная зона дорог и т.д.) [78].

**ЗОНА (ТЕРРИТОРИЯ) ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ** – земли историко-культурного назначения: земли объектов культурного наследия (памятников, ансамблей, достопримечательных мест), исторических поселений, объемно-планировочная и объемно-пространственная структуры которых обладают признаками исторической и эстетической ценности [77].

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ** – зоны, предназначенные в соответствии с Генеральным планом города Москвы для размещения установленных федеральным законодательством объектов капитального строительства федерального значения, объектов капитального строительства регионального значения (в том числе зоны транспортной, инженерной, социальной инфраструктур) [32].

**ЗОНЫ РЕЗЕРВИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД** – зоны, установленные в соответствии с Генеральным планом города Москвы территории, в

границах которых планируется резервирование земель для размещения объектов федерального, регионального значения [32].

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ** – зоны, в пределах которых использование территории, размещение, строительство, реконструкция и использование объектов капитального строительства ограничены законодательством, в том числе зоны, подверженные опасным воздействиям природного и техногенного характера, санитарно-защитные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, технические зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктур, зоны охраны объектов культурного наследия, а также исторические зоны – иные, кроме территорий объектов культурного наследия, территории, сохранившие исторически сложившийся характер планировочной структуры, ландшафта, застройки и благоустройства [32].

**ЗОНЫ СОХРАНЕНИЯ И КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА СЛОЖИВШИХСЯ ТЕРРИТОРИЙ** – зоны, устанавливаемые в соответствии с Генеральным планом города Москвы, в пределах которых преимущественно сохраняются существующие функционально-планировочная структура и использование территории, разрешаются капитальный ремонт объектов капитального строительства, комплексное благоустройство и озеленение территории, ограничиваются реконструкция и строительство объектов капитального строительства [32].

**ЗОНЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ** – жилые, общественно-деловые, производственные, в том числе промышленные, зоны, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых природных территорий, зоны специального назначения и иные зоны, границы которых определяются правилами землепользования и застройки в границах функционально-планировочных образований, линейных объектов, особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий объектов капитального строительства федерального, регионального значения и для которых правилами землепользования и застройки устанавливаются градостроительные регламенты и (или) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства [32].

**ЗОНЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ** – зоны, для которых Генеральным планом города Москвы установлены функциональное назначение, типы и виды функционально-планировочных образований, которые могут быть образованы в пределах таких зон, и (или) иные параметры планируемого развития таких зон (зоны жилого, общественно-делового, производственного, в том числе промышленного, рекреационного назначения) [32].

## И

**ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД** (см. код идентификационный)

**ИЗДЕЛИЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ** – изделие, предназначенное для применения в качестве элемента зданий, сооружений и строительных конструкций [5].

**ИЗДЕРЖКИ (СТОИМОСТЬ) ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ПРОДУКЦИИ** – общие затраты на разработку, изготовление, тестирование, сбыт, эксплуатацию, сервисную поддержку, утилизацию продукции и подготовку персонала [16].

**ИЗЫСКАНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ** – один из основных видов инженерных изысканий, выполняемый для экологического обоснования строительства и иной хозяйственной деятельности с целью предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения [36].

**ИЗЫСКАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫЕ** – изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования [29].

**ИНВЕНТАРЬ** – предметы, имеющие самостоятельное назначение и не являющиеся частью какого-либо другого объекта, непосредственно используемые в производственном или другом процессе [37].

**ИНВЕНТАРЬ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ПОМЕЩЕНИЙ СТРОЯЩЕГОСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМОГО) ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ** – предметы, способствующие осуществлению производственного процесса (рабочие столы, стулья для оснащения рабочих мест, верстаки, стеллажи, шкафы для хранения материалов, полуфабрикатов, готовых изделий, поддоны, инвентарь для осуществления мер по охране труда и другое) [38].

**ИНВЕНТАРЬ СТРОЯЩИХСЯ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ** – предметы хозяйственного и служебного назначения, необходимые для обеспечения нормальных условий труда (офисная мебель, противопожарный инвентарь, персональные компьютеры, печатающие устройства, модемы и другая многофункциональная, копировальная и вычислительная техника) [38].

**ИНВЕСТИЦИИ** – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта [88].

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** (см. деятельность инвестиционная)

**ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг инвестиционно-финансовый)

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ** (см. проект инвестиционный)

**ИНДЕКС ВЫПОЛНЕНИЯ СРОКОВ** – показатель эффективности расписания, выражаемый как соотношение освоенного объема к плановому объему [21].

**ИНДЕКС ВЫПОЛНЕНИЯ СТОИМОСТИ** – показатель эффективности ресурсов, включенных в бюджет, по стоимости, выражаемый как соотношение освоенного объема к фактической стоимости [21].

**ИНДЕКС ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ДО ЗАВЕРШЕНИЯ** – расчетный показатель эффективности выполнения проекта по стоимости, который необходимо достичь с оставшимися ресурсами, чтобы добиться установленного управленческого показателя, выражаемого в виде отношения стоимости выполнения оставшейся части работ к оставшемуся бюджету [\[21\]](#).

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ** (см. нормативы сметные индивидуальные)

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ФОТОУЧЕТ** (см. фотоучет индивидуальный)

**ИНЖЕНЕРНОЕ ДЕЛО** (см. дело инженерное)

**ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ** (см. подготовка территории строительной площадки инженерная)

**ИНЖЕНЕРНАЯ СЕТЬ** (см. сеть инженерная)

**ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ** (см. условия инженерно-геологические)

**ИНЖЕНЕРНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ** (см. услуги инженерно-консультационные)

**ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ** (см. изыскания инженерно-экологические)

**ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** (см. оборудование инженерное здание и сооружений)

**ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ** (см. изыскания инженерные)

**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** (см. инфраструктура инженерная)

**ИНЖЕНЕР-КОНСУЛЬТАНТ** – профессиональный инженер, осуществляющий индивидуальную предпринимательскую деятельность в области инженерно-консультационных услуг [\[16\]](#).

**ИНЖЕНЕР СТОИМОСТНОЙ** – квалифицированный специалист, обладающий инженерными знаниями и использующий в практической деятельности методы и средства управления стоимостью проекта, включая: формирование бюджета проекта, оценку эффективности капитальных вложений, сметное ценообразование, экспертизу сметной стоимости строительства, формирование стоимости строительства, стоимостной контроль процесса реализации проекта, анализ фактических затрат, т.е. стоимости строительства [\[21\]](#).

**ИНЖИНИРИНГ** – инженерно-консультационная деятельность, содержанием которой является решение инженерных задач, связанных с созданием или совершенствованием продукции, систем и (или) процессов [\[20\]](#).

**ИНЖИНИРИНГОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** (см. деятельность инжиниринговая)

**ИНЖИНИРИНГОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** (см. организация инжиниринговая)

**ИНЖИНИРИНГ ИНВЕСТИЦИОННО-ФИНАНСОВЫЙ** – инженерно-консультационные услуги в области разработки инвестиционной модели проекта, определения ключевых показателей эффективности проекта для принятия решений о дальнейшей проработке инвестиционно-строительного проекта, разработки инструментов привлечения финансирования и резервирования финансовых источников, анализа финансовых рисков проекта и механизмов их нивелирования, подтвержденных расчетами [\[20\]](#).

**ИНЖИНИРИНГ В ОБЛАСТИ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ** – инженерно-консультационные услуги в области разработки системы материально-технического обеспечения строящихся объектов капитального строительства, включая графики поставок и маршруты движения строительных материалов, оборудования, техники и трудовых ресурсов, подтвержденные расчетами [20].

**ИНЖИНИРИНГ В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ** – инженерно-консультационные услуги в области управления инвестиционно-строительными проектами в полном объеме реализации процессов управления интеграцией, сроками, стоимостью, качеством, персоналом, рисками, изменениями, контрактами, коммуникациями, заинтересованными сторонами [20].

**ИНЖИНИРИНГ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ** – инженерно-консультационные услуги в инвестиционно-строительной деятельности, осуществляемые инженерами-консультантами в строительстве и/или инжиниринговыми организациями по контрактам с заказчиками и имеющие конечной целью получение наилучших результатов от капитальных вложений или иных затрат, связанных с реализацией инвестиционно-строительных проектов [20].

**ИНЖИНИРИНГ ОРГАНИЗАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ** – инженерно-консультационные услуги в области организации функционирования строительной площадки [20].

**ИНЖИНИРИНГ ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ** – инженерно-консультационные услуги в области проектирования объектов капитального строительства и авторского надзора за соблюдением в процессе строительства требований проектной и рабочей документации [20].

**ИНЖИНИРИНГ СТОИМОСТНОЙ** – инженерно-консультационные услуги в области разработки и применения научных принципов и методов для решения задач управления стоимостью [20].

**ИНЖИНИРИНГ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ** – инженерно-консультационные услуги в области разработки проектов организации строительства и проектов производства работ для объектов капитального строительства [20].

**ИНЖИНИРИНГ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ** – инженерно-консультационные услуги, целью которых является решение технологических задач, связанных с созданием или совершенствованием продукции, технологии изготовления, систем и (или) процессов, подтвержденных инженерно-технологическими расчетами [20].

**ИНЖИНИРИНГОВЫЕ УСЛУГИ** (см. услуги инжиниринговые)

**ИНСТРУКЦИЯ** – документ, содержащий указания и правила, используемые при реализации конкретной деятельности в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, например, при разработке сметных норм на отдельные виды работ [58].

**ИНСТРУМЕНТ** – ручное орудие, используемое для выполнения некоторых операций в ходе строительных работ [27].

**ИНСТРУМЕНТ СТРОИТЕЛЬНЫЙ РУЧНОЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ** – средство ручного воздействия на предмет, когда рабочий орган приводится в движение двигателем, а подача его в рабочую плоскость осуществляется вручную оператором (монтажником, рабочим-строителем) [37].

**ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ** – количество транспортных средств, проходящих через поперечное сечение автомобильной дороги в единицу времени (за сутки или за один час) [77].



**ИНТЕНСИВНОСТЬ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ** – количество пешеходов, проходящих через поперечное сечение пешеходных коммуникаций в единицу времени (за сутки или за один час) в двух направлениях [77].

**ИНТЕРПОЛЯЦИЯ** – нахождение по ряду данных значений функции промежуточных ее значений, находящихся внутри этого ряда [71].

**ИНФЛЯЦИЯ** – социально-экономическое явление, характеризующееся общим повышением уровня цен в результате обесценивания наличных и безналичных денежных средств, и снижения их покупательной способности [54].

**ИНФОРМАЦИЯ (В ОБЛАСТИ ИНЖИНИРИНГА)** – документированные и логически организованные знания, данные и сведения, отображающие явления и законы природы, общества и мышления, получаемые и применяемые в области инжиниринга [16].

**ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. модель объекта капитального строительства информационная)

**ИНФРАСТРУКТУРА ИНЖЕНЕРНАЯ** – комплекс инженерных коммуникаций, зданий и сооружений, входящий в состав систем, обеспечивающих снабжение территории, застройки ресурсами водоснабжения, канализации, дождевой канализации, теплоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения, связи [77].

**ИНФРАСТРУКТУРА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ ВРЕМЕННАЯ** – динамическая система, включающая различные объектные элементы: постоянные, мобильные и временные здания и сооружения, средства механизации, инженерные сети и т.д., необходимые для организации строительства (реконструкции, сноса) объекта [78].

**ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация исполнительная)

**ИСТОРИЧЕСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** (см. поселение историческое)

**ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация исходно-разрешительная)

**ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ** (см. материалы исходные)

## К

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ** (см. план работ календарный)

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ ЗАТРАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – расчет потребности в материальных ресурсах, затратах труда рабочих-строителей, времени использования машин на установленный измеритель технологического процесса [42].

**КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО** (см. строительство капитальное)

**КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ** (см. вложения капитальные)

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)** (см. ремонт капитальный объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов))

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ** (см. ремонт капитальный линейных объектов)

**КАРТА ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ** – совокупность объединенных в технологической и организационной последовательности рабочих операций, характеризующихся неизменностью состава исполнителей и рабочего места, в технологическом процессе предмет труда может подвергаться соответствующим изменениям (формы, размера, структуры, химического состава и т.п.) под воздействием не только орудий труда, но и естественных факторов окружающей среды (например, набирание бетоном необходимой прочности, схватывание раствора, высыхание краски и т.п.) [43].

**КАТАЛОГ** – документ, представляющий собой список текущей информации по состоянию на установленную дату об отдельных объектах в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве (строительные машины, строительные материалы и др.), составленный с учетом характерных для заданной группы объектов признаков [58].

**КАЧЕСТВО** – совокупность характеристик, влияющих на способность соответствовать конкретным требованиям [27].

**КВАЛИФИКАЦИЯ РАБОТНИКА** – уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника [85].

**КЛАСС В КЛАССИФИКАЦИИ** – обобщенная совокупность подклассов, выделенная по единому признаку в зависимости от порядка учета составляющих класс структурных единиц в составе сметной стоимости объекта капитального строительства [37].

**КЛАССИФИКАТОР** – документ, устанавливающий систематизированный перечень наименований и кодов структурных единиц классификации (объектов, работ, ресурсов и др.), каждая из которых имеет свое кодовое обозначение и наименование [58].

**КЛАССИФИКАТОР СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – систематизированный перечень используемых при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов, каждому из которых присвоен определенный код, гармонизированный с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) [44].

**КЛАССИФИКАЦИОННАЯ ГРУППИРОВКА** (см. группировка классификационная)

**КЛАССИФИКАЦИОННО-ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД РЕСУРСА** (см. код ресурса классификационно-идентификационный)

**КЛАССИФИКАЦИЯ** – разделение множества объектов на подмножества по их сходству или различию в соответствии с принятыми методами классификации [64].

**КОД В КЛАССИФИКАЦИИ** – знак (символ) или совокупность знаков (символов), принятых для обозначения классификационной группировки или объекта классификации [64].

**КОД ИДЕНТИФИКАЦИИ (В ОТНОШЕНИИ ПОПРАВочНЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ И ПОПРАВОК)** – уникальное обозначение конкретного условия, фактора и др., в составе которого отражена информация об их назначении, учете при определении сметной стоимости в строительстве [61].

**КОД ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ** – совокупность знаков (символов), принятых для однозначного обозначения собирательной классификационной группировки в целях автоматизированной обработки данных [37].

**КОД РЕСУРСА КЛАССИФИКАЦИОННО-ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ** – уникальное обозначение конкретного ресурса, в составе которого отражена информация о его существенных признаках (происхождение, назначение и др.) и основных параметрах, обосновывающих его выбор для использования в строительном производстве [53].

**КОДИРОВАНИЕ** – присвоение кода классификационной группировке или объекту классификации [64].

**КОДИФИКАЦИЯ (В ОТНОШЕНИИ ПОПРАВочНЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ И ПОПРАВОК)** – присвоение кода классификационной группировке или элементу/объекту классификации с целью систематизации объектов путем их идентификации и присвоения условного обозначения (кода), по которому можно найти и распознать любой объект среди множества других [61].

**КОЛЛЕКТИВНЫЙ ДОГОВОР** (см. договор коллективный)

**КОМАНДИРОВКА СЛУЖЕБНАЯ** – поездка работника по распоряжению работодателя на определенный срок для выполнения служебного поручения вне места постоянной работы. Служебные поездки работников, постоянная работа которых осуществляется в пути или имеет разъездной характер, служебными командировками не признаются [85].

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ** (см. услуги коммунальные)

**КОМПАНИЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ** – юридическое лицо, осуществляющее деятельность по управлению проектами в строительстве, направленную на достижение целей и задач инвестиционно-строительного проекта, действующее по договору и от имени застройщика (инвестора), в рамках определенных сторонами полномочий [17].

**КОМПЛЕКС ПРОГРАММНО-ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ (В ОТНОШЕНИИ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА)** – набор программно-технических компонентов, применяемый в целях обеспечения контроля за показателями, характеризующими массу перемещаемых отходов строительства и сноса с объектов их образования на объекты их приема [62].

**КОМПЛЕКС РАБОТ** – совокупность рабочих процессов, характеризующаяся формированием законченной или конечной строительной продукции [72].

**КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА** (см. благоустройство территории города комплексное)

**КОМПЛЕКСНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ** (см. ремонт капитальный комплексный)

**КОМПЛЕКСНЫЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ ПРОЦЕСС** (см. процесс механизированный комплексный)

**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ** (см. развитие территории комплексное)

**КОМПЛЕКТ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОЛНЫЙ** – совокупность основных комплектов рабочих чертежей, необходимых для строительства здания или сооружения, дополненных прилагаемыми и ссылочными документами [6].

**КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОЙ** – графический документ, содержащий необходимую и достаточную информацию в виде чертежей и схем, предназначенный для производства строительных и монтажных работ определенного вида (марки) [6].

**КОНЕЧНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ** (см. продукция строительная конечная)

**КОНСЕРВАЦИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, в том числе комплекс противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия без изменения дошедшего до настоящего времени облика указанного объекта культурного наследия и без изменения предмета охраны объекта культурного наследия [19].

**КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ** (см. решение конструктивное)

**КОНСТРУКТИВНЫЙ ЭЛЕМЕНТ** (см. элемент конструктивный)

**КОНСТРУКЦИЯ** – упорядоченная система взаимосвязанных элементов, предназначенная для обеспечения определенной меры прочности и жесткости [27].

**КОНСТРУКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ** – часть здания или сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции [92].

**КОНТРАКТ** – государственный или муниципальный контракт либо гражданско-правовой договор, предметом которого являются поставка товара, выполнение работы, оказание услуги (в том числе приобретение недвижимого имущества или аренда имущества) и который заключен бюджетным учреждением, государственным или муниципальным унитарным предприятием либо иным юридическим лицом в соответствии с частями 1, 2.1, 4, 4.1, 4.3 и 5 статьи 15 Федерального закона РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» [90].

**КОНТРАКТ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА** – контракт, предусматривающий поставку товара или выполнение работы (в том числе при необходимости проектирование объекта капитального строительства, создание товара в результате выполнения работы), последующие обслуживание, при необходимости эксплуатацию в течение срока службы, ремонт и (или) утилизацию поставленного товара или созданного в результате выполнения работы объекта капитального строительства или товара [90].

**КОНТРОЛЬ СТОИМОСТИ** – процесс мониторинга статуса проекта для актуализации стоимости проекта и управления изменениями базового плана по стоимости [21].

**КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫЙ** – контроль, проводимый в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию

земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством РФ [\[29\]](#).

**КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ** (см. пункт контрольно-измерительный)

**КОНЬЮНКТУРНЫЙ АНАЛИЗ** (см. анализ конъюнктурный)

**КОНЦЕПЦИЯ АРХИТЕКТУРНАЯ** – фундаментальная идея, которая может быть применена для проектирования системы [\[16\]](#).

**КОЭФФИЦИЕНТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАТЕРИАЛА НОРМАТИВНЫЙ** – отношение чистого расхода материала к технически обоснованному нормативу (норме) его расхода [\[68\]](#).

**КОЭФФИЦИЕНТ ПОПРАВОЧНЫЙ** – числовой показатель, учитывающий изменение цен на ресурсы, отдельных элементов в составе сметной нормы, единичной расценки, укрупненного показателя при их использовании в сметной документации для фиксации условий, отличных от принятых при их разработке [\[61\]](#).

**КОЭФФИЦИЕНТЫ (ИНДЕКСЫ) ПЕРЕСЧЕТА** – числовые показатели, представляющие собой отношение текущих стоимостных показателей к базисным стоимостным показателям для сопоставимых по номенклатуре и структуре классификации ресурсов, перечней ресурсов, элементов (статей) затрат расценок [\[53\]](#).

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ** (см. линии красные)

## Л

**ЛАБОРАТОРИЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ** – юридическое лицо (или его структурное подразделение) или индивидуальный предприниматель, обеспечивающие выполнение испытаний, измерений и обработку их результатов (в том числе в процессе верификации контроля) при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов [\[78\]](#).

**ЛАБОРАТОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. оборудование лабораторное)

**ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ** (см. объекты линейные)

**ЛИНИИ КРАСНЫЕ** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории [\[29\]](#).

**ЛИЦО ФИЗИЧЕСКОЕ** – гражданин Российской Федерации, иностранный гражданин и лицо без гражданства [\[50\]](#).

**ЛИЦО ЮРИДИЧЕСКОЕ** – организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде [\[30\]](#).

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА** (см. смета локальная)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ** (см. расчет сметный локальный)

## М

**МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ** (см. формы архитектурные малые)

**МАРКА МАТЕРИАЛЬНОГО РЕСУРСА** – конкретизированная минимальная единица материального ресурса заданной технологически однородной группы, обладающая определенными признаками, свойствами, спецификациями и др. [37].

**МАТЕРИАЛ** – вещество, используемое для создания изделий или объектов капитального строительства [27].

**МАТЕРИАЛ СТРОИТЕЛЬНЫЙ** – предмет труда, используемый в качестве материальной основы для производимой строительной продукции или изготовления строительных изделий и конструкций [37].

**МАТЕРИАЛЬНЫЙ РЕСУРС** (см. ресурс материальный)

**МАТЕРИАЛЫ ИСХОДНЫЕ** – комплект документов и информационных материалов, определяющих совокупность специальных требований, рекомендаций, условий, разрешений, правовых обоснований для осуществления этапа инвестиционной деятельности [56].

**МАТЕРИАЛЫ РАСЧЕТНО-КАЛЬКУЛЯЦИОННЫЕ** – комплект обосновывающих документов для формирования расчетно-калькуляционных цен [39].

**МАШИНО-МЕСТО (МАШИНОМЕСТО)** – индивидуально-определенная часть здания или сооружения, предназначенная исключительно для размещения транспортного средства, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке [29].

**МАШИНЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – средства механизации, предназначенные для последовательного выполнения ряда рабочих процессов в соответствии с их назначением [37].

**МЕБЕЛЬ** – совокупность стационарных или перемещаемых изделий для обстановки жилых и общественных помещений, а также других зон пребывания человека [37].

**МЕСТА ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНЫЕ** – творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места. [91].

**МЕСТА НАКОПЛЕНИЯ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – специально оборудованные места на объекте образования отходов строительства и сноса для их складирования в целях их последующего удаления с объекта образования отходов строительства и сноса, в том числе закрытые площадки накопления отходов строительства и сноса (производственные, вспомогательные стационарные и/или временные помещения), открытые площадки накопления отходов строительства и сноса, технологические емкости и резервуары [62].

**МЕСТО ПАРКОВОЧНОЕ** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или

мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка [29].

**МЕСТО РАБОЧЕЕ** – место, где работник должен находиться или куда ему необходимо прибыть в связи с его работой и которое прямо или косвенно находится под контролем работодателя [85].

**МЕТОД БАЗОВЫЙ** – последовательность действий, неизменное осуществление которых способствует достижению заданной цели процесса [16].

**МЕТОД БАЗИСНО-ИНДЕКСНЫЙ** – метод для расчета сметной стоимости посредством произведения отдельных элементов прямых затрат в базисном уровне в составе расценок и соответствующих коэффициентов (индексов) пересчета, разработанных в составе ТСН-2001 [53].

**МЕТОД ВАХТОВЫЙ** – особая форма осуществления трудового процесса вне места постоянного проживания работников, когда не может быть обеспечено ежедневное их возвращение к месту постоянного проживания [85].

**МЕТОД КЛАССИФИКАЦИИ ФАСЕТНО-ИЕРАРХИЧЕСКИЙ** – метод, при котором заданное множество объектов классификации делится сначала последовательно на подчиненные множества, а затем на независимые подмножества по заданным признакам классификации, присущим только данным объектам или наоборот, сначала деление на независимые подмножества, а затем на подчиненные [37].

**МЕТОД ОПЫТНО-СТАТИСТИЧЕСКИЙ (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** – метод, на основе которого установление нормы на операцию осуществляется на основе производственного опыта и систематизированных данных о фактических затратах времени на аналогичные операции за прошлый период [42].

**МЕТОД ОСВОЕННОГО ОБЪЕМА** – инструмент контроля и прогнозирования выполнения проекта с учетом его динамики по срокам и стоимости [21].

**МЕТОД РАСЧЕТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** – метод, основанный на применении инструментов и методов численного (например, интерполяция и экстраполяция и прочие) и статистического анализа (например, корреляционно-регрессионный анализ) при разработке новых и пересмотре действующих сметных норм и единичных расценок [42].

**МЕТОД РАСЧЕТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** – основной метод технического нормирования, основанный на фиксации и документировании затрат труда рабочих, времени использования машин и, при необходимости, расхода материальных ресурсов [42].

**МЕТОД РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ** – метод расчета сметной стоимости, определяемой с использованием сметных норм, сметных цен строительных ресурсов в базисном уровне цен и одновременным применением информации о сметных ценах, размещенной в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС), а также индексов изменения сметной стоимости к группам однородных строительных ресурсов и отдельных видов прочих работ и затрат в базисном уровне цен [38].

**МЕТОДИКА** – документ, содержащий конкретные приемы, способы, методы, инструменты и др. для использования в практической деятельности при разработке, актуализации, применении документов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].



**МЕТОДЫ ТЕХНИЧЕСКОГО НОРМИРОВАНИЯ** – методы разработки норм на основе изучения и анализа производственного процесса по отдельным рабочим операциям и рабочим приемам, в результате чего определяется рациональный состав работ и формируются показатели затрат труда и расхода материально-технических ресурсов [41].

**МЕХАНИЗМЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – устройства или приспособления, использование которых необходимо при выполнении отдельных технологических операций в строительстве (например, для подъема грузов на небольшую высоту используется домкрат) [37].

**МЕХАНИЗИРОВАННЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании механизированные)

**МЕХАНИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. свойства материальных ресурсов механические)

**МОБИЛЬНОЕ (ИНВЕНТАРНОЕ) ЗДАНИЕ** (см. здание мобильное (инвентарное))

**МОДЕЛЬ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИНФОРМАЦИОННАЯ** – совокупность взаимосвязанных сведений, документов и материалов об объекте капитального строительства, формируемых в электронном виде на этапах выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и (или) сноса объекта капитального строительства [29].

**МОДЕЛЬ РЕСУРСНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ** – набор ценообразующих строительных ресурсов, сгруппированных по общим характерным признакам в соответствии с классификатором строительных ресурсов, в том числе затрат труда работников, занятых в строительстве, применяемых при строительстве объекта капитального строительства, выбранного из числа аналогичных по назначению и проектной мощности объектов капитального строительства по принципу наиболее полного его соответствия заданному набору требований, установленных для данного вида объектов капитального строительства [65].

**МОДЕЛЬ СЕТЕВАЯ** – инструмент моделирования строительного производства, базирующийся на математической теории графов, с возможностью расчета временных параметров установленными методиками [78].

**МОДЕРНИЗАЦИЯ** – усовершенствование оборудования объектов в соответствии с современными стандартами и требованиями [27].

**МОНИТОРИНГ ГЕОТЕХНИЧЕСКИЙ** – комплекс работ, основанный на натуральных наблюдениях за поведением конструкций вновь возводимого или реконструируемого сооружения, его основания, в том числе грунтового массива, окружающего (вмещающего) сооружение, и конструкций сооружений окружающей застройки [75].

**МОНИТОРИНГ ТЕХНИЧЕСКИЙ** – систематическое наблюдение за состоянием конструкций в целях контроля их качества, оценки соответствия проектным решениям и нормативным требованиям, прогноза фактической несущей способности и прогнозирования на этой основе остаточного ресурса сооружения [7].

**МОНИТОРИНГ ЦЕН СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – организованное наблюдение, сбор, обработка, анализ и оценка информации, необходимой для определения сметных цен на материальные ресурсы или оборудование [39].

**МОНТАЖ ЕДИНИЦЫ ОБОРУДОВАНИЯ** – комплексный процесс, состоящий из ряда рабочих процессов. Перечень рабочих процессов монтажа однотипного оборудования учитывает рациональный состав операций. Элементы рабочих процессов характеризуются постоянным составом рабочих операций и определенной последовательностью выполнения

работ, постоянным составом применяемых машин, механизмов и приспособлений, составом исполнителей, единством рабочего места [\[42\]](#).

**МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ (МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ)** – работы по сборке и установке в проектное положение машин, агрегатов, аппаратов и другого оборудования с его закреплением, присоединением к нему различных коммуникаций, подающих сырье, воду, пар, электроэнергию и т.п., готовую продукцию, а также по установке средств контроля и управления [\[42\]](#).

## Н

**НАБЛЮДЕНИЕ НОРМАТИВНОЕ** – исследование технологического (строительного, специального строительного, ремонтно-строительного, ремонтно-реставрационного, монтажного) процесса, состоящее в учете затрат труда (времени) рабочих, времени использования машин, в замерах полученной продукции, в определении расхода необходимых материальных ресурсов и в описании условий, характеризующих технологию и организацию исследуемого процесса, с занесением полученных данных в соответствующие формы [43].

**НАБЛЮДЕНИЯ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ** – научные исследования объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) конструктивных составляющих объектов археологического наследия [25].

**НАБЛЮДЕНИЯ ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ** – комплекс работ по изучению элементов гидрометеорологического режима, включающий в себя как собственно наблюдения, выполняемые без каких-либо измерений – чисто визуально, так и действия, связанные с количественной оценкой (измерением) характеристик гидрометеорологических явлений и процессов [80].

**НАБЛЮДЕНИЯ СТАЦИОНАРНЫЕ** – постоянные (непрерывные или периодические) наблюдения (измерения) за изменениями состояния отдельных факторов (компонентов) территории в заданных пунктах [80].

**НАГРУЗКА НАЛОГОВАЯ СОВОКУПНАЯ** – расчетный суммарный объем денежных средств, подлежащих уплате в виде федеральных налогов (за исключением акцизов, налога на добавленную стоимость на товары, производимые на территории Российской Федерации) и взносов в государственные внебюджетные фонды (за исключением взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации) инвестором, осуществляющим инвестиционный проект, на день начала финансирования инвестиционного проекта [88].

**НАДЗОР** – наблюдение за осуществлением процесса в целях недопущения отклонений от установленных требований без права вмешательства в управление процессом [16].

**НАДЗОР АВТОРСКИЙ** – контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на её основе рабочей документации [73].

**НАДЗОР ТЕХНИЧЕСКИЙ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – комплекс экспертно-проверочных мероприятий, осуществляемых с целью проверок соответствия выполняемых работ по сохранению объектов культурного наследия требованиям проектно-сметной документации в части видов и объемов работ, результатам инженерно-геологических изысканий и исследований, а также нормативных требований к данным видам работ [19].

**НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** (см. расходы накладные)

**НАКОПЛЕНИЕ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА РАЗДЕЛЬНОЕ** – деятельность по отдельному складированию отходов строительства и сноса на срок не более, чем одиннадцать месяцев по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов [62].

**НАУЧНОЕ РУКОВОДСТВО ПРОВЕДЕНИЕМ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** (см. руководство научное за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия)

**НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА** – дата начала работ на строительной площадке, подтвержденная разрешением на строительство [71].

**НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА** (см. цена контракта начальная (максимальная))

**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ** (см. помещение нежилое в многоквартирном доме)

**НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА** (см. экспертиза независимая)

**НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ** (см. строения, сооружения некапитальные)

**НЕКАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО** (см. строительство некапитальное)

**НЕНОРМИРОВАННЫЙ РАБОЧИЙ ДЕНЬ** (см. день рабочий ненормированный)

**НЕПРЕРЫВНЫЕ (ЦИКЛИЧНЫЕ) ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании непрерывные (циклические))

**НОМЕНКЛАТУРА ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ СВОДНАЯ** – систематизированный перечень ценообразующих строительных ресурсов, используемых при строительстве различных видов объектов капитального строительства, сформированный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и размещенный в информационной системе [65].

**НОРМА ВРЕМЕНИ** – показатель затрат рабочего времени, необходимого для выполнения единицы работы работником или группой работников определенной профессии и квалификационного уровня при установленных организационно-технических условиях, измеряется в секундах, минутах, часах [41].

**НОРМА ВРЕМЕНИ РАБОТЫ МАШИНЫ** – показатель времени использования строительных машин и механизмов, необходимого для получения единицы продукции при правильной организации механизированного процесса и удовлетворительного состояния процесса, измеряется в машино-часах [41].

**НОРМА ВЫРАБОТКИ** – показатель объема трудового задания, установленного в натуральных единицах (килограммах, метрах, литрах, штуках и т.д.), который работник или группа работников обязаны выполнить за установленное время – рабочую смену, рабочий час или другую заданную единицу времени [41].

**НОРМА ВЫХОДА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – количественное выражение объема материальных ресурсов, получаемых в результате полной или частичной разборки, демонтажа оборудования, строящихся, реконструируемых, ремонтируемых и сносимых зданий и сооружений. Нормы учитывают материалы повторного применения, вторичное сырье и строительный мусор [53].

**НОРМА ЗАТРАТ ТРУДА** – количественный показатель времени труда работника или группы работников, необходимого для выполнения установленной единицы работ. Величина данного показателя измеряется в человеко-часах (человеко-минутах) и зависит как от продолжительности процесса, так и от численности работников, занятых ее выполнением [41].

**НОРМА СМЕТНАЯ** – совокупность количественных показателей материалов, изделий, конструкций и оборудования, затрат труда работников в строительстве, времени эксплуатации машин и механизмов, установленных на принятую единицу измерения, и иных затрат, применяемых при определении сметной стоимости строительства [29].

**НОРМА ТРУДА** – нормы выработки, времени, нормативы численности и другие нормы, устанавливаемые в соответствии с достигнутым уровнем техники, технологии, организации производства и труда [85].

**НОРМА ЧИСЛЕННОСТИ** – показатель численности работников, необходимых для выполнения установленного объема работ [41].

**НОРМАЛЬ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА** – совокупность характеристик организационных, технических, технологических, санитарно-гигиенических, физиологических и социальных факторов условий труда исследуемого процесса, установленных с учетом современного уровня строительной техники и технологии, научной организации труда, соблюдения правил охраны труда, эффективного использования строительной техники и квалификации рабочих [42].

**НОРМАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ** (см. условия производства работ нормальные)

**НОРМАТИВ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА УКРУПНЕННЫЙ** – показатель потребности в денежных средствах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, предназначенный для планирования (обоснования) инвестиций (капитальных вложений) в объекты капитального строительства [29].

**НОРМАТИВНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАТЕРИАЛА** (см. коэффициент использования материала нормативный)

**НОРМАТИВНОЕ НАБЛЮДЕНИЕ** (см. наблюдение нормативное)

**НОРМАТИВНЫЙ СРОК ПОЛЕЗНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАШИНЫ** (см. срок полезного использования машины нормативный)

**НОРМАТИВЫ И ЦЕНЫ СМЕТНЫЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ КОМПЛЕКСОВ РАБОТ** – сметные нормативы для города Москвы, выражающие количественные и стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов, установленные на соответствующий комплекс работ, учитывающие условия выполнения работ на территории города Москвы [63].

**НОРМАТИВЫ СМЕТНЫЕ** – сметные нормы и методики, необходимые для определения сметной стоимости строительства, стоимости работ по инженерным изысканиям и по подготовке проектной документации, а также методики разработки и применения сметных норм [29].

**НОРМАТИВЫ СМЕТНЫЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ** – нормативы, предназначенные для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиями труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормах и расценках, содержащихся в ТСН-2001 [53].

**НОРМАТИВЫ ЧИСЛЕННОСТИ** – необходимая численность персонала для выполнения всех возложенных на то или иное учреждение (подразделение) функций и конкретного объема работы, определяемая по нормативным показателям, их сочетаниям, расчетным величинам [70].

**НОРМИРОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ** – процесс установления технически обоснованных норм затрат труда рабочих, времени эксплуатации машин и механизмов и расхода материальных ресурсов на единицу строительной продукции, а также норм на типовые рабочие операции, в целях их дальнейшего использования для проектирования сметных норм [42].

**НОРМЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБОБЩЕННЫЕ** – нормы, разработанные на основе первичных производственных норм [41].

**НОРМЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ (ЭЛЕМЕНТНЫЕ)** – нормы, разработанные методами технического нормирования для конкретной строительной операции, выполняемой на строительной площадке конкретного строительного объекта [41].

**НОРМЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПЕРВИЧНЫЕ** – нормы (операционные и процессные), впервые разработанные для данного строительного-монтажного процесса методами технического нормирования на базе конкретного строительного объекта или предприятия [41].

**НОРМЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПРОЦЕССНЫЕ (УКРУПНЕННЫЕ)** – нормы, разработанные на основе первичных производственных норм [41].

**НОРМЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ УСРЕДНЕННЫЕ** – производственные нормы расхода ресурсов, содержащие оптимальный (усредненный) расход ресурсов на установленную единицу строительной продукции для применения при разработке сметных норм [41].

**НОРМЫ РАСХОДА РЕСУРСОВ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ** – показатели расхода ресурсов, используемых при производстве единицы строительной продукции, выступающей объектом производственного нормирования, установленные на принятый измеритель рабочей операции или процесса методами технического нормирования в соответствии с современным уровнем развития техники, технологии и организации строительного производства [41].

**НУЖДЫ ГОРОДСКИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ** – потребности города Москвы в продукции (выполнении работ), необходимой для социальных, экономических, культурных, экологических условий жизни жителей Москвы, сохранения и развития инфраструктуры города Москвы [69].

## О

**ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММНОЕ BIM** – программное обеспечение, используемое для создания, модификации, анализа, управления, публикации, совместного использования, завершения или выполнения иных действий с элементами BIM [28].

**ОБОБЩЕННЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ** (см. нормы производственные обобщенные)

**ОБОРУДОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНОЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** – комплекс технических средств, элементов, приборов, устройств и коммуникаций в составе внутренних и наружных систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), канализации, отопления, кондиционирования воздуха, газоснабжения, искусственного освещения, электрооборудования, внутреннего транспорта (пассажирские и грузовые лифты, эскалаторы, траволаторы, подъемники), мусороудаления, пылеуборки, пожаротушения, информационных систем, систем связи (в т.ч. телевидения и радиодиффузии) и др., обеспечивающих благоприятные (комфортные) условия проживания или трудовой деятельности человека, а также бесперебойное функционирование объекта недвижимости, обеспечивающих сдачу-приемку в эксплуатацию законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства [53].

**ОБОРУДОВАНИЕ ЛАБОРАТОРНОЕ** – измерительные приборы, специальное оборудование для проведения экспериментов, испытаний, исследований, анализа (микроскопы, весы, анализаторы, прессы и другое лабораторное оборудование) [38].

**ОБОРУДОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ** – аппарат, агрегат, установка и др., предназначенные для механического, химического и др. воздействия на обрабатываемый предмет труда с целью изменения его форм, состояния, свойств или положения [37].

**ОБОРУДОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ** – комплекс элементов и устройств в составе малых архитектурных форм, используемых для комфортного досуга людей при благоустройстве территории или оснащении объектов недвижимости (спортивных, общественных, развлекательных и др.), сборка и установка которых осуществляются силами одной строительной организации без привлечения специализированных организаций и необходимости проведения наладочных работ [53].

**ОБОРУДОВАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ** – совокупность машин, механизмов, приборов устройств, аппаратов, установок и др. со всеми приспособлениями и принадлежностями, используемых для обеспечения производственного процесса посредством воздействия на предмет труда (сырье, материалы, топливо, полуфабрикаты и др.), с целью получения изделий (выпуска продукции) или функционирования инженерных систем и сетей, требующих привлечения специализированных организаций для осуществления работ по их монтажу и наладке. Оборудование может как обособленно выполнять определенные самостоятельные функции, так и входить в комплекс или систему для выполнения заданных функций [53].

**ОБОСНОВАНИЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПРОМЫШЛЕННОГО ОБЪЕКТА** – комплект документов, разработанных на стадии прединвестиционных исследований, в ходе которых разрабатывают такие проектные документы, как инвестиционный замысел, декларация о намерениях, обоснование инвестиций, содержащие исходные данные, обосновывающие расчеты и анализ эффективности принимаемых основных технических решений, а также данные и показатели, необходимые для выдачи задания на проектирование (разработку) следующей стадии проекта [23].

**ОБРАБОТКА ОТХОДОВ В ПРОЦЕССЕ ДЕМОНТАЖА** – сортировка отходов в процессе демонтажа, в том числе с возможной первичной переработкой, сортировка отходов для дальнейшей утилизации [76].

**ОБРАЗОВАНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ** – общественные центры, зоны, участки общественной застройки, жилые районы, микрорайоны, группы, участки жилой застройки, производственные зоны, участки производственной застройки, природные зоны, парки, сады, бульвары и скверы [86].

**ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов строительства и сноса [62].

**ОБСЛЕДОВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)** – комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности [8].

**ОБСЛУЖИВАНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ** – комплекс технических и административных мер на протяжении срока эксплуатации зданий или сооружений, или их частей в целях поддержания их работоспособного состояния [27].

**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ** (см. площадь жилого помещения общая)

**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы общестроительные)

**ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ (ФОРМА № КС-6)** (см. журнал работ общий (форма № КС-6))

**ОБЪЕКТ** – комплексный термин, объединяющий объекты капитального строительства, реконструируемые объекты, объекты, подлежащие капитальному ремонту, объекты, подлежащие сносу (в том числе линейные объекты, объекты проектов благоустройства, объекты проектов инженерной подготовки территории, объекты проектов перепрофилирования промышленных территорий в условиях сложившейся застройки) [78].

**ОБЪЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ** – территория различного функционального назначения, на которой осуществляется деятельность по благоустройству [79].

**ОБЪЕКТ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – жилое или нежилое помещение, машино-место, подлежащее передаче участнику долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и входящее в состав указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) также с привлечением денежных средств участника долевого строительства, индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса [89].

**ОБЪЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости. Понятия «объект индивидуального жилищного строительства», «жилой дом» и «индивидуальный жилой дом» применяются в



Градостроительном кодексе, других федеральных законах и иных нормативных правовых актах РФ в одном значении, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами РФ. При этом параметры, устанавливаемые к объектам индивидуального жилищного строительства Градостроительным кодексом, в равной степени применяются к жилым домам, индивидуальным жилым домам, если иное не предусмотрено такими федеральными законами и нормативными правовыми актами РФ [29].

**ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие) [29].

**ОБЪЕКТ КЛАССИФИКАЦИИ** – элемент классифицируемого множества [37].

**ОБЪЕКТ ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – объект капитального строительства, сноса, реконструкции, капитального ремонта зданий, сооружений, линейных сооружений и иных объектов, объекты проведения мероприятий (работ) по созданию, содержанию и облагораживанию объектов благоустройства, а также иных мероприятий (работ), на которых в результате деятельности отходопроизводителей образуются отходы строительства и сноса [62].

**ОБЪЕКТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ** – озелененная территория, созданная с учетом принципов ландшафтной архитектуры, которая может включать в себя в соответствии со статусом, категорией и видом все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы и т.д.) [67].

**ОБЪЕКТ ПРИЕМА ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – объект конечного удаления отходов, на который осуществляется сбор, утилизация, обезвреживание, размещение отходов строительства и сноса [62].

**ОБЪЕКТ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НОРМИРОВАНИЯ** – вид продукции или работ, на выполнение которых разрабатывается укрупненная производственная норма с содержанием номенклатуры материальных ресурсов, топлива, энергии, время использования машин и механизмов, а также затраты труда [41].

**ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА** (см. смета объектная)

**ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ** (см. расчет сметный объектный)

**ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)** – объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры [91].

**ОБЪЕКТЫ ЛИНЕЙНЫЕ** – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения [29].

**ОБЪЕКТЫ МАССОВОГО СПОРТА** – объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, крытые объекты массового спорта и плоскостные спортивные сооружения, предназначенные для развития массового спорта (за исключением объектов профессионального спорта) [51].

**ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ** – здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения [59].

**ОБЪЕКТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ** – здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности, за исключением линейных объектов [59].

**ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта РФ, органов государственной власти субъекта РФ Конституцией РФ, федеральными конституционными законами, федеральными законами, Конституцией (Уставом) субъекта РФ, законами субъекта РФ, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта РФ [29].

**ОБЪЕКТЫ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – объекты благоустройства, виды, параметры и характеристики которых устанавливаются органами государственной власти, и для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство [33].

**ОБЪЕКТЫ УНИКАЛЬНЫЕ** – объекты капитального строительства, в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик: 1) высота более чем 100 метров, для ветроэнергетических установок – более чем 250 метров; 2) пролеты более чем 100 метров; 3) наличие консоли более чем 20 метров; 4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более, чем на 15 метров [29].

**ОБЪЕМ БЮДЖЕТА ПЛАНОВЫЙ** – утвержденный бюджет, выделенный на запланированные работы [21].

**ОБЪЕМ ОСВОЕННЫЙ** – объем выполненных работ, рассчитанный на основе утвержденного бюджета, выделенного на эти работы для выполненных работ или элементов структуры декомпозиции работ [21].

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БЮДЖЕТНЫЕ** – расходные обязательства, подлежащие исполнению в соответствующем финансовом году [2].

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ДЕНЕЖНЫЕ** – обязанность получателя бюджетных средств уплатить бюджету, физическому лицу и юридическому лицу за счет средств бюджета определенные денежные средства в соответствии с выполненными условиями гражданско-правовой сделки, заключенной в рамках его бюджетных полномочий, или в соответствии с положениями закона, иного правового акта, условиями договора или соглашения [2].

**ОГРАЖДЕНИЕ** – инженерная конструкция (устройство), предназначенная для выделения территории [24].

**ОГРАЖДЕНИЕ ЗАЩИТНОЕ** – инженерное средство физической защиты, предназначенное для исключения случайного прохода людей, животных, въезда транспорта, препятствующее проникновению нарушителя на территорию охраняемого объекта [15].

**ОГРАНИЧЕНИЕ (В ОБЛАСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ)** – сдерживающий фактор либо подразумеваемое требование, которые ограничивают проектное решение либо реализацию процесса проектирования систем и не подлежат изменению предприятием [16].

**ОДНОРОДНАЯ ГРУППА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ И ОБОРУДОВАНИЯ** (см. группа материальных ресурсов и оборудования однородная)

**ОКЛАД БАЗОВЫЙ ДОЛЖНОСТНОЙ** – минимальные оклад (должностной оклад), ставка заработной платы работника государственного или муниципального учреждения, осуществляющего профессиональную деятельность по профессии рабочего или должности служащего, входящим в соответствующую профессиональную квалификационную группу, без учета компенсационных, стимулирующих и социальных выплат [85].

**ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА** – дата завершения работ на строительной площадке в полном объеме (строительно-монтажные работы, благоустройство, монтаж оборудования, пусконаладочные работы), подтвержденная разрешением на ввод объекта в эксплуатацию [71].

**ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА (СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА)** (см. среда окружающая (строительного объекта))

**ОПАСНАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ** (см. зона строительной площадки производственная опасная)

**ОПЕРАЦИОННЫЕ (ЭЛЕМЕНТНЫЕ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ** (см. нормы производственные операционные (элементные))

**ОПЕРАЦИЯ РАБОЧАЯ** – совокупность нескольких рабочих приемов, обеспечивающих выполнение единицы первичной строительной продукции, выступающей объектом производственного нормирования, требуемого качества [41].

**ОПЛАТА ТРУДА РАБОТНИКА** – вознаграждение за труд в зависимости от квалификации работника, сложности, количества, качества и условий выполняемой работы, а также компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, работу в особых климатических условиях и на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению, и иные выплаты компенсационного характера) и стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты) [85].

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНЫХ ЦЕН** – разработка новых сметных цен на материальные ресурсы или оборудование для включения в территориальную сметно-нормативную базу для города Москвы ТСН-2001 или актуализация сметных цен на материальные ресурсы или оборудование, включенных в ТСН-2001 [39].

**ОПТИМАЛЬНАЯ ОТПУСКНАЯ ЦЕНА** (см. цена отпускная оптимальная)

**ОПТИМИЗАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ** – модификация проектной или рабочей документации, направленная на определение и принятие проектных решений, снижающих стоимость капитальных затрат, затрат на эксплуатацию, улучшающих эффективность строительства и качество объекта [17].

**ОПЫТНО-СТАТИСТИЧЕСКИЙ МЕТОД (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** (см. метод опытно-статистический (метод нормативных наблюдений))

**ОРГАНИЗАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг организационно-строительный)

**ОРГАНИЗАЦИЯ** – юридические лица, образованные в соответствии с законодательством Российской Федерации, международные компании, а также иностранные юридические лица, компании и другие корпоративные образования, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранных государств, международные организации, филиалы и представительства указанных иностранных лиц и международных организаций, созданные на территории Российской Федерации [50].

**ОРГАНИЗАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ** – юридическое лицо, имеющее официально подтвержденное соответствующими уполномоченными органами право на оказание инженерно-консультационных услуг в строительстве [20].

**ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ** – уполномоченные на проведение государственной экспертизы органы исполнительной власти, подведомственные указанным органам государственные (бюджетные или автономные) учреждения, государственное (бюджетное или автономное) учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» [60].

**ОРГАНИЗАЦИЯ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ** – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов [66].

**ОРГАНИЗАЦИЯ СКЛАДСКОГО ХОЗЯЙСТВА** – комплекс мероприятий и работ по организации временного хранения материалов, изделий, конструкций и оборудования [76].

**ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация организационно-технологическая)

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСПЛУАТИРУЮЩАЯ** – юридическое или физическое лицо, осуществляющее на правах собственности или на ином законном основании эксплуатацию построенного объекта недвижимости [82].

**ОСВОЕННЫЙ ОБЪЕМ** (см. объем освоенный)

**ОСНАСТКА** – различные группы приспособлений, предназначенные для установки и закрепления элементов в требуемом положении [42].

**ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ** (см. комплект рабочих чертежей основной)

**ОСНОВНЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании основные)

**ОСНОВНОЙ ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. период строительства основной)

**ОСОБЕННОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ** – особенности сооружения, строительной конструкции, процесса или услуги, в соответствии с их жизненным циклом, которые могут вызвать изменения окружающей среды [14].

**ОСОБЕННОСТИ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ** – особенности сооружения, строительной конструкции, процесса или услуги, в соответствии с их жизненным циклом, которые могут вызвать изменение экономических условий [14].

**ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ** (см. территории особо охраняемые природные, природные территории, озелененные территории)

**ОТКЛОНЕНИЕ ПО ЗАВЕРШЕНИИ** – прогноз размера дефицита или излишка бюджета, выражаемый в виде разницы между бюджетом по завершении и прогнозом по завершении [21].

**ОТКЛОНЕНИЕ ПО СРОКАМ** – показатель исполнения расписания, выражаемый как разница между освоенным объемом и плановым объемом [21].

**ОТКЛОНЕНИЕ ПО СТОИМОСТИ** – сумма дефицита или излишка бюджета в определенный момент времени, выражаемая как разница между освоенным объемом и фактической стоимостью [21].

**ОТКРЫТАЯ ГРУППА РЕСУРСОВ** (см. группа ресурсов открытая)

**ОТНОШЕНИЕ ПАРТИТИВНОЕ В КЛАССИФИКАЦИИ** – отношение между двумя понятиями, при котором одно из понятий образует единое целое, а другое является частью этого целого [26].

**ОТПУСКНАЯ ЦЕНА НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. цена отпускная на материальные ресурсы или оборудование)

**ОТХОДОПЕРЕВОЗЧИКИ** – юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, осуществляющие деятельность по транспортированию отходов строительства и сноса и отвечающие требованиям законодательства в области обращения с отходами [62].

**ОТХОДОПОЛУЧАТЕЛИ** – юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, осуществляющие деятельность по сбору, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов строительства и сноса [62].

**ОТХОДОПРОИЗВОДИТЕЛИ** – юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, в результате хозяйственной деятельности которых образуются отходы строительства и сноса [62].

**ОТХОДЫ** – материал или объект, владелец которого его ликвидирует, намерен ликвидировать или которое подлежит ликвидации [14].

**ОТХОДЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – грунт при проведении земляных работ, остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов строительства, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов [62].

**ОТЧИСЛЕНИЯ АМОРТИЗАЦИОННЫЕ (АМОРТИЗАЦИЯ)** – норма амортизации, определенная исходя из срока полезного использования, первоначально установленного для этого объекта основных средств [50].

**ОФЕРТА** – адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определено и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение [30].

**ОЦЕНКА ДЕНЕЖНАЯ** – совокупность расходов и доходов, связанных с экономическими особенностями объекта, выраженная в денежных единицах [14].

**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ** – прогнозирование объемов, стоимости и/или цены ресурсов, которые требуются для реализации проекта [21].

**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ РАБОТЫ** – прогнозируемая стоимость операции расписания, которая включает в себя стоимость всех ресурсов, необходимых для исполнения и завершения работы, в том числе все виды и компоненты стоимости [21].

**ОЦЕНКА УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА** – совокупность оценок экологического, социального и экономического показателей с учетом технических и функциональных требований к сооружению или строительной конструкции, выраженных на уровне строительного объекта [14].

**ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА** – процесс систематической оценки вероятности воздействий на окружающую среду, экологических последствий и сопоставление результатов оценки с заданными критериями [14].

## П

**ПАМЯТНИКИ** – отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, моельные дома и другие объекты, специально предназначенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки [53].

**ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО** (см. место парковочное)

**ПАРТИТИВНОЕ ОТНОШЕНИЕ В КЛАССИФИКАЦИИ** (см. отношение партитивное в классификации)

**ПАСПОРТ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ** – документ, содержащий основные сведения о здании (сооружении) и информацию о проведении ремонтов и/или реконструкции здания (сооружения) и других изменениях, возникших при эксплуатации [74].

**ПАСПОРТ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ** – документ, составленный по результатам энергетического обследования здания (сооружения) [74].

**ПЕРВИЧНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПРОДУКЦИЯ** (см. продукция строительная первичная)

**ПЕРВИЧНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ** (см. нормы производственные первичные)

**ПЕРЕВАЛОЧНЫЙ ПУНКТ** (см. пункт перевалочный)

**ПЕРЕРЫВЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ** – нормируемые затраты времени (регламентируемые простои и перерывы), вызванные специфическими особенностями производственного процесса, выполняемого в условиях правильной организации производства и труда [40].

**ПЕРЕЧЕНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – систематизированный перечень строительных ресурсов, используемый при строительстве отдельных видов объектов капитального строительства, имеющий отраслевую или иную специфику, сформированный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, размещенный в информационной системе и применяемый при определении индексов изменения сметной стоимости строительства по группе однородных строительных ресурсов [65].

**ПЕРЕЧЕНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** – систематизированный перечень ценообразующих строительных ресурсов, используемый при строительстве отдельных видов объектов капитального строительства, имеющий отраслевую или иную специфику, сформированный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и размещенный в информационной системе [65].

**ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ** – период времени, в течение которого проводится подготовка строительной площадки к производству работ по возведению или реконструкции основных зданий и сооружений. В подготовительный период производятся инженерная подготовка и оборудование территории для строительства (в т.ч. вырубка деревьев, снос ненужных строений, планировка строительной

площадки, перенос ликвидируемых подземных и наземных сетей и т.д.); возводятся здания и сооружения для обслуживания нужд строителей [71].

**ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОСНОВНОЙ** – период времени от начала общестроительных работ до приемки в эксплуатацию непроизводственного объекта или до ввода в действие мощностей производственного объекта [71].

**ПЛАН ВЫПОЛНЕНИЯ СТОИМОСТИ БАЗОВЫЙ** – особый вариант поэтапного бюджета, используемый для сравнения фактических расходов с запланированными расходами с целью определения необходимости профилактического либо корректирующего действия для обеспечения достижения целей проекта [16].

**ПЛАН РАБОТ КАЛЕНДАРНЫЙ** – график производства работ с осуществленной привязкой к действующему производственному календарю (в том числе в составе информационной модели объекта) [78].

**ПЛАН СТРОИТЕЛЬНЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ** – организационно-технологический документ, состоящий из графической и расчетной частей, регламентирующих состояние временной строительной инфраструктуры на строительной площадке при возведении (реконструкции) или сносе зданий и сооружений [76].

**ПЛАН УПРАВЛЕНИЯ СТОИМОСТЬЮ** – компонент плана управления проектом или программой, описывающий способы планирования, структурирования и контроля стоимости [21].

**ПЛАНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения [29].

**ПЛАНОВЫЙ ОБЪЕМ БЮДЖЕТА** (см. объем бюджета плановый)

**ПЛАНИРОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ СТОИМОСТЬЮ** – процесс, устанавливающий политику, процедуры и документацию по планированию, управлению, расходованию и контролю стоимости проекта [21].

**ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬНАЯ** – ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительного-монтажных работ [42].

**ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩАЯ** – сумма площади всех частей помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас [31].

**ПОДГОТОВИТЕЛЬНО-ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы подготовительно-заключительные)

**ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. период строительства подготовительный)

**ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании подготовительные)

**ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ ИНЖЕНЕРНАЯ** – планировка территории строительной площадки и обеспечение стоков поверхностных вод; перекладка существующих инженерных сетей; возведение объектов для нужд строительства; создание монтажных площадок; выполнение противопожарных мероприятий; устройство временных дорог; прокладка временных коммуникационных инженерных систем [47].

**ПОДГОТОВКА ПРОЕКТНАЯ** – разработка проектной документации (в том числе в составе информационной модели объекта), утверждение проектной документации, результатов инженерных изысканий и подтверждение достоверности сметной стоимости [78].

**ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОЕКТНАЯ** – комплекс работ, проводимых в целях оформления разрешения и ордера на производство строительных работ, включающих разработку, согласование и утверждение проектной документации, разработку рабочей документации [56].

**ПОДГРУППА В КЛАССИФИКАЦИИ**- подмножество элементов в составе группы, имеющих с группой основное назначение, но отличающихся рядом частных признаков, например, видом, типом, происхождением и др. [37].

**ПОДКЛАСС В КЛАССИФИКАЦИИ** – совокупность элементов, объединенных в отдельные группы по обобщенному для них признаку, например, в зависимости от области применения [37].

**ПОДРЯДЧИК** – физическое и (или) юридическое лицо, которое выполняет работы по договору подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, заключаемым с заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом РФ [53].

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ** – документальное удостоверение соответствия продукции или иных объектов, процессов проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, выполнения работ или оказания услуг требованиям технических регламентов, документам по стандартизации или условиям договоров [80].

**ПОКАЗАТЕЛЬ ЗДАНИЙ (СООРУЖЕНИЙ)** – качественная или количественная оценка относительной степени достижения заданной качественной характеристики [18].

**ПОКАЗАТЕЛЬ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ** – показатель, связанный с экологическими воздействиями и экологическими особенностями объекта [14].

**ПОКАЗАТЕЛЬ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ** – показатель, связанный с экономическими воздействиями и экономическими особенностями объекта [14].

**ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ** (см. работы полевые)

**ПОДЛИННОСТЬ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – определяющий фактор ценности объекта культурного наследия [12].

**ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКТ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ** (см. комплект рабочей документации полный)

**ПОЛОЖЕНИЕ**- документ, устанавливающий основные принципы и системно связанные между собой правила деятельности исполнителей при разработке, актуализации и/или применении отдельных документов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**ПОЛУМЕХАНИЗИРОВАННЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании полумеханизированные)

**ПОЛУФАБРИКАТ СТРОИТЕЛЬНЫЙ** – продукция предприятия стройиндустрии, используемая после предварительной обработки в процессе выполнения различных видов работ или выступающая в качестве составляющего элемента строительной конструкции или изделия, например, при устройстве подстилающих слоев, изготовлении изделий и др. [37].



**ПОМЕЩЕНИЕ НЕЖИЛОЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ** – помещение в многоквартирном доме, указанное в проектной или технической документации на многоквартирный дом, либо в электронном паспорте многоквартирного дома, которое не является жилым помещением и не включено в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме независимо от наличия отдельного входа или подключения (технологического присоединения) к внешним сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе встроенные и пристроенные помещения. К нежилым помещениям согласно Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, введенных в действие постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, приравниваются части многоквартирных домов, предназначенные для размещения транспортных средств (машино-места, подземные гаражи и автостоянки, предусмотренные проектной документацией) [10].

**ПОПРАВКА** – величина, которая используется к ценам на ресурсы, отдельным элементам в составе сметных норм, единичных расценок и укрупненных показателей для уточнения их изменений в связи с условиями применения, отличными от принятых при их разработке. Поправка может выражаться в виде формулы или буквенных обозначений [61].

**ПОПРАВОЧНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ** (см. коэффициент поправочный)

**ПОРЯДОК** – документ, определяющий последовательность действий, направленных на решение конкретной задачи в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОДСКОЕ** – территория городского населенного пункта, включая территории, предназначенные для развития его социальной, транспортной и иной инфраструктуры [77].

**ПОСЕЛЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОЕ** – включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения [77].

**ПОСЕЛЕНИЕ СЕЛЬСКОЕ** – территория одного или нескольких, объединенных общей территорией, сельских населенных пунктов (поселков, сел, станиц, деревень, хуторов, аулов и других сельских населенных пунктов), включая территории, предназначенные для развития их социальной, транспортной и иной инфраструктуры [77].

**ПОСТАВЛЕННАЯ ЭНЕРГИЯ** (см. энергия поставленная)

**ПОСТАВЩИКИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЯ** – организации независимо от форм собственности и организационно-правовых форм (сбытовые подразделения производителей, торговые дома, дистрибьюторы, дилеры), осуществляющие поставку материальных ресурсов оборудования в городе Москве [39].

**ПОТОК ДЕНЕЖНЫЙ** – зависимость от времени денежных поступлений и платежей при реализации порождающего его проекта, определяемая для всего расчетного периода [21].

**ПРАВИЛА** – документ, устанавливающий обязательные для применения организационно-методические положения, которые дополняют или конкретизируют отдельные положения основополагающего документа в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, определяет порядок и методы выполнения работ [58].

**ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** – собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков [35].

**ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНОГО ФОНДА ГОРОДА МОСКВЫ** – юридические и физические лица, в собственности,

пользовании, оперативном управлении или хозяйственном ведении которых находятся земельные участки территории зеленого фонда города Москвы [67].

**ПРАЙС-ЛИСТ** – перечень цен на материальные ресурсы и оборудование, предлагаемый предприятиями (производителями/поставщиками) [46].

**ПРЕРЫВНЫЕ (НЕЦИКЛИЧНЫЕ) ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании прерывные (нециклические))

**ПРИБЫЛЬ СМЕТНАЯ** – сумма средств, необходимых для покрытия общих расходов подрядных организаций на развитие производства, социальной сферы и материальное стимулирование работников [72].

**ПРИЕМ РАБОЧИЙ** – совокупность отдельных последовательных движений рабочих или группы рабочих для достижения постановленной цели [41].

**ПРИЗНАК КЛАССИФИКАЦИИ** – свойство или характеристика элемента/объекта, по которому проводится классификация [37].

**ПРИБЪЕКТНЫЙ СКЛАД** (см. склад приобъектный)

**ПРИСПОСОБЛЕНИЕ** – сооружение, механизм, прибор, предназначенный для совершения строительной, ремонтно-строительной, монтажной и пусконаладочной работы [42].

**ПРИСПОСОБЛЕНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ДЛЯ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ** – научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, в том числе реставрация представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия [19].

**ПРОГНОЗ ДО ЗАВЕРШЕНИЯ** – ожидаемые затраты на выполнение всех оставшихся работ для плановой операции, элемента структуры разбиения работ или проекта [21].

**ПРОГНОЗ ПО ЗАВЕРШЕНИИ** – ожидаемая общая стоимость выполнения всей работы, выражаемая в виде суммы фактической стоимости на данный момент и прогноза до завершения [21].

**ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ BIM** (см. обеспечение программное BIM)

**ПРОГРАММА РЕНОВАЦИИ** – нормативный правовой акт Правительства Москвы, определяющий перечень многоквартирных домов, в отношении которых осуществляется реновация. В такой перечень могут быть включены многоквартирные дома первого периода индустриального домостроения, многоквартирные дома, аналогичные им по своим конструктивным характеристикам, жители которых в соответствии со статьей 3 Гарантии учета мнения жителей при формировании и реализации программы реновации Закона г. Москвы от 17.05.2017 № 14 поддержали включение соответствующего многоквартирного дома в проект программы реновации, программу реновации [34].

**ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА** – период времени создания объекта капитального строительства – здания, строения или сооружения от даты начала выполнения внутриплощадочных подготовительных работ на строительной площадке до даты ввода его в эксплуатацию, определяемый в месяцах [71].

**ПРОДУКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЗАКОНЧЕННАЯ** – строительная продукция как результат строительного производства, получаемая в результате выполнения объема работ при определенном рабочем процессе (совокупности рабочих операций) и характеризующая функциональную готовность конструктивного элемента, конструкции, части инженерной системы здания или сооружения [53].

**ПРОДУКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОНЕЧНАЯ** – строительная продукция как цель строительного производства, получаемая в результате выполнения объема работ, предусмотренного проектом, характеризующая окончательную готовность здания или сооружения, части здания или сооружения, конструктивного решения, инженерной системы здания или сооружения [53].

**ПРОДУКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕРВИЧНАЯ** – строительная продукция, получаемая в результате выполнения объема работ при определенной рабочей операции [72].

**ПРОЕКТ** – уникальный процесс, состоящий из совокупности скоординированных и управляемых видов деятельности с начальной и конечной датами, предпринятый для достижения цели, соответствующей конкретным требованиям, включающий ограничения по срокам, стоимости и ресурсам [16].

**ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ** – документация, разрабатываемая (утверждаемая) в случаях и порядке, установленных Законом города Москвы от 30.04.2014 № 18 «О благоустройстве в городе Москве» и иными нормативными правовыми актами города Москвы, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения по благоустройству территории, а также перечень работ по благоустройству территории [33].

**ПРОЕКТ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ** – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством РФ и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план) [57].

**ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ РЕСТАВРАЦИИ** – подраздел проектной документации в составе проекта реставрации и приспособления к современному использованию, в котором укрупненно решаются вопросы рациональной организации, технологии и сроков производства реставрационных работ с учетом требований действующих документов по стандартизации в области сохранения культурного наследия и методик реставрации на конкретном объекте [19].

**ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА** – организационный документ, разрабатываемый в составе проектной документации и определяющий объемы, сроки строительства, потребность в строительных ресурсах и общую технологию производства строительно-монтажных работ [42].

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ** – подготовка проектов планировки территории, осуществляемая для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории [29].

**ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ** – организационно-технологический документ, разрабатываемый для реализации решений, заложенных в проектной и рабочей документации, и определяющий организационные условия, технологию выполнения строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и работ по монтажу оборудования (технологические процессы и рабочие операции), их качество, мероприятия по соблюдению требований безопасности [42].

**ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг проектно-конструкторский)

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ** (см. декларация проектная)

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация проектная)

**ПРОЕКТНАЯ ПОДГОТОВКА** (см. подготовка проектная)

**ПРОЕКТНАЯ ПОДГОТОВКА СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. подготовка строительства проектная)

**ПРОЕКТИРОВАНИЕ В ПРЕДЕЛАХ ЗАДАННОЙ СТОИМОСТИ** – проектирование продукции, себестоимость производства которой не превышает заданной величины, при условии, что показатели качества продукции сохранятся не ниже заданного минимального значения [16].

**ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ** – способность выполнять требуемые функции в заданных условиях эксплуатации [27].

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ РАСХОДА РЕСУРСОВ** (см. нормы расхода ресурсов производственные)

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ИНВЕНТАРЬ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И ПОМЕЩЕНИЙ СТРОЯЩЕГОСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМОГО) ПРЕДПРИЯТИЯ** (см. инвентарь производственных зданий и помещений строящегося (реконструируемого) предприятия производственный)

**ПРОИЗВОДИТЕЛИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЯ** – различные производственные предприятия, независимо от форм собственности и организационно-правовых форм, выпускающие строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности [46].

**ПРОСТЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании простые)

**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ** (см. стандарт профессиональный)

**ПРОЦЕСС МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ КОМПЛЕКСНЫЙ** – совокупность одновременно выполняемых и организационно зависящих друг от друга рабочих операций с использованием строительных машин, объединенных единством конечного результата процесса [42].

**ПРОЦЕСС РАБОЧИЙ** – совокупность рабочих операций, организационно объединенных в определенной технологической последовательности [41].

**ПРОЦЕСС ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ (СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЙ, РАБОЧИЙ)** – совокупность объединенных в технологической и организационной последовательности рабочих операций, характеризующихся неизменностью состава исполнителей и рабочего места, в технологическом процессе предмет труда может подвергаться соответствующим изменениям (формы, размера, структуры, химического состава и т.п.) под воздействием не только орудий труда, но и естественных факторов окружающей среды (например, набирание бетоном необходимой прочности, схватывание раствора, высыхание краски и т.п.) [42].

**ПРОЦЕССНЫЕ (УКРУПНЕННЫЕ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ** (см. нормы производственные процессные (укрупненные))

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ АВТОМАТИЧЕСКИЕ** – процессы, при которых технологическое воздействие на предмет труда, его установка и снятие выполняются без непосредственного участия работника. Участие работника в данном случае может заключаться в наблюдении за работой машины/оборудования, его настройке, смене инструмента и др. [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ВЕДУЩИЕ** – процессы, определяющие технологическую цепь производства [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ** – процессы, связанные с устройством подмостей и лесов для

кладки стен или отделки зданий, креплением стенок траншей и другими процессами, сопутствующими основным [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ МЕХАНИЗИРОВАННЫЕ** – процессы, когда изменение первоначальной формы, размера и других параметров предмета труда осуществляется машиной без физических усилий работника. При этом на работников возложены функции установки и/или снятия предмета труда, управления машиной. Например, к таким процессам относится разработка грунта экскаватором, уплотнение основания катком и др. [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ОСНОВНЫЕ** – процессы, непосредственно связанные с созданием готового продукта, например, при возведении конструкции в состав основных процессов входит монтаж конструктивных элементов, кладка кирпичной стены, бетонирование фундаментов и другие процессы [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ** – совокупность действий, связанных с подготовкой и очисткой места проведения работ, а также с подготовкой к выполнению установленного задания, например, проведение инструктажа по технике безопасности перед проведением работ и др. [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ПОЛУМЕХАНИЗИРОВАННЫЕ** – процессы, при которых воздействие на предмет труда осуществляется посредством исполнительных механизмов оборудования (машины), при этом непосредственное перемещение инструмента (рабочего органа) относительно предмета труда или, наоборот, предмета труда относительно инструмента (рабочего органа) выполняется работником, например, распиливание доски при ручной подаче [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ НЕПРЕРЫВНЫЕ (ЦИКЛИЧНЫЕ)** – процессы, в составе которых основная группа операций повторяется в неизменной последовательности, при этом продукцией цикла является получаемый в результате объем работ, например, набор и транспортировка грунта бульдозером [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ПРЕРЫВНЫЕ (НЕЦИКЛИЧНЫЕ)** – процессы, в составе которых основная группа операций выполняется с отклонениями от неизменной последовательности, например, оштукатуривание поверхностей стен [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ ПРОСТЫЕ** – совокупность технологически связанных рабочих операций, которые выполняются одним и тем же составом рабочих, например, рытье грунта экскаватором, установка конструктивного элемента в проектное положение, окраска стен и др. [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ РУЧНЫЕ** – процессы, при которых работник осуществляет воздействие на предмет труда без применения каких-либо дополнительных источников энергии или с применением ручного инструмента, который приводится в движение электрическим, пневматическим или другим видом источника энергии, например, закручивание шурупов, сверление отверстий и др. [41].

**ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ СЛОЖНЫЕ (КОМПЛЕКСНЫЕ)** – совокупность технологически связанных рабочих процессов, необходимых для выполнения строительно-монтажных работ с целью получения конечной продукции, например, монтаж железобетонной конструкции (установка опалубки и лесов, армирование, бетонирование, распалубка конструкции и др.) [41].

**ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ** (см. затраты прочие)

**ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ** (см. затраты прямые)

**ПУБЛИЧНЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ АУДИТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**  
(см. аудит инвестиционного проекта технологический публичный)

**ПУНКТ КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ** – устройство, являющееся программно-техническим компонентом комплекса программно-технических средств (КПТС), позволяющее производить измерения массы перемещаемых отходов строительства и сноса (ОСС), фото- и (или) видеофиксацию перемещаемых ОСС и государственных регистрационных знаков транспортных средств, осуществляющих транспортирование ОСС, в целях обеспечения учета показателей, характеризующих массу перемещаемых ОСС на объекты приема ОСС, и контроля за въезжающими на объект приема ОСС и выезжающими с объекта приема ОСС транспортными средствами, осуществляющими транспортирование ОСС [\[62\]](#).

**ПУНКТ ПЕРЕВАЛОЧНЫЙ** – пункт стыковки транспортных путей сообщения, на котором осуществляется перегрузка (перевалка) груза с одного вида транспорта на другой вид транспорта при смешанных перевозках грузов [\[53\]](#).

**ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы пусконаладочные)

## Р

**РАБОТА СМЕННАЯ** – работа в две, три или четыре смены – вводится в тех случаях, когда длительность производственного процесса превышает допустимую продолжительность ежедневной работы, а также в целях более эффективного использования оборудования, увеличения объема выпускаемой продукции или оказываемых услуг [85].

**РАБОТЫ ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ** – виды работ, к которым относятся расчистка и планировка строительной площадки, снос зданий и сооружений, не пригодных для строительных нужд, перекладка существующих инженерных сетей, прокладка коммуникаций электроснабжения, связи, водоснабжения, канализации, устройство складского хозяйства, площадок сборки конструкций и оборудования; возведение временных зданий и сооружений, используемых для нужд строительства, и другие [71].

**РАБОТЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ** – работы (услуги), не вошедшие в план работ и перечень работ (услуг), которые определяются и финансируются собственниками (заказчиками) дополнительно [10].

**РАБОТЫ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ** – массовые виды строительных работ, связанные с непосредственным возведением зданий и сооружений (земляные, бетонные, каменные работы, монтаж сборных несущих и ограждающих конструкций, отделочные, кровельные и гидроизоляционные работы, устройство полов, столярные и стекольные работы и т.д.) [78].

**РАБОТЫ ПОДГОТОВИТЕЛЬНО-ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ** – мера затрат труда на выполнение трудовых операций по подготовке к работе рабочих и средств труда, по организации рабочего места и приведению его в порядок после завершения работы [42].

**РАБОТЫ ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ** – виды работ, к которым относится строительство внешних автомобильных дорог к площадке строительства, железных дорог к прирельсовым складам, канализационных коллекторов с очистными сооружениями, водопроводных сетей с заборными сооружениями, линий электропередачи с трансформаторными подстанциями, линий связи, используемых в процессе строительства объекта [71].

**РАБОТЫ ПОЛЕВЫЕ** – изыскательские работы, выполняемые на открытом воздухе, в подземных выработках и подвалах, а также в помещениях, являющихся объектом инженерных изысканий [48].

**РАБОТЫ ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ** – комплекс работ, выполняемых с целью достижения работоспособности оборудования (систем) на соответствие параметрам проектной документации или технологическим требованиям на этапе ввода оборудования (систем) в эксплуатацию [42].

**РАБОТЫ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫЕ** – работы, направленные на сохранение объекта культурного наследия, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство, технический и авторский надзор [12].

**РАБОТЫ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий, сооружений, целых конструкций или деталей в связи с их физическим износом и разрушением на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплуатационные показатели, но не связанные с изменением основных технико-экономических показателей [42].

**РАБОТЫ СКРЫТЫЕ** – работы, результаты которых оказывают влияние на безопасность объекта и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта и контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения последующих работ [78].

**РАБОТЫ СПАСАТЕЛЬНЫЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЛЕВЫЕ** – проведение методами научных исследований объектов археологического наследия работ по сохранению объектов археологического наследия с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения научных знаний [91].

**РАБОТЫ СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – отдельные виды работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов, связанные с устройством, переносом или заменой инженерных сетей, систем, монтажом инженерного оборудования [78].

**РАБОТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ** – комплексный термин, объединяющий общестроительные и (или) специальные строительные виды работ, выполняемые по договору строительного (генерального) подряда [78].

**РАБОТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – комплекс работ, выполняемых при возведении зданий и сооружений, включающий общестроительные, отделочные, санитарно-технические и другие работы, к общестроительным работам, подразделяющимся по виду перерабатываемых материалов или возводимых конструктивных элементов, относятся земляные, бетонные, каменные работы, монтаж сборных несущих и ограждающих конструкций, устройство полов, столярные, стекольные, кровельные работы и т.п. [42].

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация рабочая)

**РАБОЧАЯ ОПЕРАЦИЯ** (см. операция рабочая)

**РАБОЧЕЕ ВРЕМЯ** (см. время рабочее)

**РАБОЧЕЕ ДВИЖЕНИЕ** (см. движение рабочее)

**РАБОЧЕЕ МЕСТО** (см. место рабочее)

**РАБОЧИЙ ПРИЕМ** (см. прием рабочий)

**РАБОЧИЙ ПРОЦЕСС** (см. процесс рабочий)

**РАЗВЕДКА АРХЕОЛОГИЧЕСКАЯ** – проведение научных исследований путем заложения шурфов или без такового в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них или планирования мероприятий по обеспечению их сохранности [25].

**РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСНОЕ** – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов [29].

**РАЗДЕЛЬНОЕ НАКОПЛЕНИЕ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** (см. накопление отходов строительства и сноса раздельное)

**РАЗРАБОТКА** – процесс жизненного цикла, который включает в себя мероприятия по уяснению требований, проектированию, созданию, испытанию и поставке [16].

**РАЗРАБОТКА ПЛАНА УПРАВЛЕНИЯ КАДРОВЫМИ РЕСУРСАМИ** – процесс определения, распределения и документирования ролей и ответственности между участниками проекта [16].



**РАЗРАБОТЧИК СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ** – организация, осуществляющая деятельность по разработке и актуализации сметных нормативов [42].

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ** – документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством РФ [29].

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ПЕРЕМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА, СНОСА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ГРУНТОВ** – документ, который подтверждает право перемещения предельно допустимого количества конкретного вида отходов строительства и сноса в целях утилизации, обезвреживания, размещения на конкретные объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов, оформленный в установленном порядке [62].

**РАЗРЕШЕНИЕ НА РАБОТЫ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – документ, выдаваемый соответствующим органом охраны объектов культурного наследия на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) [12].

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО** – документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом, проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта, требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством РФ. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства [29].

**РАСКОПКИ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ** – научные исследования объектов археологического наследия посредством земляных работ, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов, в целях изучения и сохранения объектов археологического наследия [25].

**РАСПОРЯДИТЕЛЬ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ** – орган государственной власти (государственный орган), орган управления государственным внебюджетным фондом, орган местного самоуправления, орган местной администрации, казенное учреждение, имеющие право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств

между подведомственными распорядителями и (или) получателями бюджетных средств [2].

**РАСПОРЯДИТЕЛЬ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ ГЛАВНЫЙ** – орган государственной власти (государственный орган), орган управления государственным внебюджетным фондом, орган местного самоуправления, орган местной администрации, а также наиболее значимое учреждение науки, образования, культуры и здравоохранения, указанное в ведомственной структуре расходов бюджета, имеющие право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств между подведомственными распорядителями и (или) получателями бюджетных средств, если иное не установлено Бюджетным кодексом РФ от 31.07.1998 № 145-ФЗ [2].

**РАСХОДЫ НА ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ И ДОБРОВОЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ** – расходы, включающие страховые взносы по всем видам обязательного страхования, а также по следующим видам добровольного имущественного страхования, включая добровольное страхование рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ [49].

**РАСХОДЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ** – расходы на приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых находятся здания, строения, сооружения или которые приобретаются для целей капитального строительства объектов основных средств на этих участках [49].

**РАСХОДЫ НАКЛАДНЫЕ** – сумма средств, предназначенных для возмещения затрат подрядных организаций, связанных с созданием общих условий строительного производства, его организацией, управлением и обслуживанием [72].

**РАСЦЕНКА** – показатель использования совокупности ресурсов в денежном выражении, установленный на принятый измеритель конкретного вида работ [72].

**РАСЧЕТ СМЕТНЫЙ ЛОКАЛЬНЫЙ** – сметный документ, составляемый на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или на общеплощадочные работы в тех случаях, когда объемы работ и размеры затрат окончательно не определились и подлежат уточнению, как правило, на основании рабочей документации [72].

**РАСЧЕТ СМЕТНЫЙ НА ОТДЕЛЬНЫЙ ВИД ЗАТРАТ** – сметный документ, составляемый в тех случаях, когда требуется определить в целом по стройке размер (лимит) средств, необходимых для возмещения тех затрат, которые не учтены сметными нормативами (например, компенсации в связи с изъятием земель под застройку и т.п.) [72].

**РАСЧЕТ СМЕТНЫЙ ОБЪЕКТНЫЙ** – сметный документ, объединяющий в своем составе на объект в целом данные из локальных сметных расчетов и подлежащие уточнению, как правило, на основе рабочей документации [72].

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ** – сметный документ, разрабатываемый на объект строительства и (или) этап строительства на основании итоговых стоимостных показателей объектных и (или) локальных сметных расчетов (смет), а также сметных расчетов на отдельные виды затрат [38].

**РАСЧЕТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ МЕТОД (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** (см. метод расчетно-аналитический (метод нормативных наблюдений))

**РАСЧЕТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МЕТОД (МЕТОД НОРМАТИВНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ)** (см. метод расчетно-исследовательский (метод нормативных наблюдений))

**РАСЧЕТНО-КАЛЬКУЛЯЦИОННАЯ ЦЕНА** (см. цена расчетно-калькуляционная)

**РАСЧЕТНО-КАЛЬКУЛЯЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ** (см. материалы расчетно-калькуляционные)

**РЕГЛАМЕНТ** – совокупность правил, устанавливающих порядок проведения процесса, выполнения отдельного вида работ или осуществления деятельности в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**РЕЕСТР СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ** – государственный информационный ресурс, содержащий сведения об утвержденных сметных нормативах и размещенный в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве [29].

**РЕИНЖИНИРИНГ** – оптимизация системы организации и управления хозяйственным процессом, которая основана на принципах ориентации на весь процесс, на качественный скачок, на ликвидацию закомплексованности в бизнесе, на использование существенно более эффективных технологий [16].

**РЕЗЕРВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА** – величина, прибавляемая к значению оценки стоимости для учета элементов, условий или событий, состояние, характер возникновения или влияние которых не определено и которые, в совокупности, приведут к возникновению дополнительных затрат [21].

**РЕЗЕРВ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ** – средства предназначенный для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства в отношении объектов (выполнения видов работ), предусмотренных в утвержденном проекте [72].

**РЕЗУЛЬТАТИВНОСТЬ** – степень реализации запланированной деятельности и достижения запланированных результатов [21].

**РЕКОМЕНДАЦИИ** – документ, положения которого содержат предложения, направленные на совершенствование деятельности в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЦЕНА** (см. цена рекомендуемая)

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ** – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов [29].

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТА** – проведение строительных работ в целях изменения существующих технико-экономических показателей объекта и повышения эффективности его использования [56].

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)** – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов [29].

**РЕКУЛЬТИВАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ** – мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным

использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почв, восстановления плодородного слоя почвы, создания защитных лесных насаждений [35].

**РЕМОНТ АВАРИЙНЫЙ** – неплановый ремонт, выполняемый при внезапных поломках оборудования, вызванных нарушением условий эксплуатации, перегрузками или другими причинами, для восстановления работоспособности объекта [4].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ** – обновление и усовершенствование существующей установки, здания или сооружения для приведения в приемлемое состояние [27].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ АВАРИЙНЫЙ** – ремонт или замена всех конструктивных элементов, устройств, систем инженерного оборудования, вышедших из строя вследствие аварий, стихийных бедствий, террористических актов и вандализма [69].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ВЫБОРОЧНЫЙ** – замена отдельных конструктивных элементов здания или его инженерного оборудования, при этом устраняется физический износ отдельных элементов и технических систем здания [69].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКСНЫЙ** – замена, восстановление и (или) ремонт общего имущества многоквартирного дома или отдельных его частей, производимые по отношению к большей части общего имущества многоквартирного дома [10].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ** – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, если иное не предусмотрено Градостроительным Кодексом РФ [29].

**РЕМОНТ КАПИТАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)** – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов [29].

**РЕМОНТ ПАМЯТНИКА** – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны [91].

**РЕМОНТ ПРОИЗВЕДЕНИЙ МОНУМЕНТАЛЬНО-ДЕКОРАТИВНОГО ИСКУССТВА** – комплекс мероприятий, направленных на предотвращение последующих разрушений и достижение оптимальных условий продолжительного сохранения произведений монументально-декоративного искусства с поддержанием экспозиционных качеств, замена и (или) восстановление составных элементов, замена и (или) восстановление элементов конструкций [42].

**РЕМОНТ ТЕКУЩИЙ** – комплекс мероприятий, осуществляемый в плановом порядке в период расчетного срока службы здания (сооружения) в целях восстановления исправности или работоспособности, частичного восстановления его ресурса, установленной нормативными документами и технической документацией, обеспечивающих их нормальную эксплуатацию [74].

**РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫЕ РАБОТЫ** (см. работы ремонтно-реставрационные)

**РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы ремонтно-строительные)

**РЕНОВАЦИЯ** – совокупность мероприятий, осуществляемых в целях предотвращения формирования аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения устойчивого развития жилых территорий, создания благоприятной среды жизнедеятельности, общественных пространств и благоустройства территории и предусматривающих комплексное обновление среды проживания граждан [34].

**РЕСТАВРАЦИЯ** – приведение внешнего облика или состояния объекта в исходный вид [27].

**РЕСТАВРАЦИЯ ПАМЯТНИКА ИЛИ АНСАМБЛЯ** – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия [91].

**РЕСУРС ЗАКРЫТЫЙ** – материальный ресурс (материал, изделие, конструкция, полуфабрикат) или оборудование, используемые при производстве работ в строительстве, с детализацией в наименовании технических параметров, характеризующих его область применения [37].

**РЕСУРС МАТЕРИАЛЬНЫЙ** – совокупность материалов, изделий, полуфабрикатов и конструкций, используемых в процессе создания строительной продукции или выполнения различных видов работ [53].

**РЕСУРС-ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНЫЙ** – строительный ресурс из группы однородных строительных ресурсов, наиболее часто применяемый при строительстве [65].

**РЕСУРС СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИЙ** – строительные ресурсы, стоимость которых составляет более 80 процентов совокупной сметной стоимости соответствующих строительных ресурсов, необходимых для выполнения полного комплекса строительных работ, по видам объектов капитального строительства и (или) по видам выполняемых при строительстве работ [65].

**РЕСУРСНО-ИНДЕКСНЫЙ МЕТОД** (см. метод ресурсно-индексный)

**РЕСУРСНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ МОДЕЛЬ** (см. модель ресурсно-технологическая)

**РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** (см. организация ресурсоснабжающая)

**РЕСУРСЫ-АНАЛОГИ** – материальные ресурсы или оборудование того же назначения, близкие по совокупности существенных признаков [39].

**РЕСУРСЫ ВОДНЫЕ** – поверхностные и подземные воды, которые находятся в водных объектах и используются или могут быть использованы [3].

**РЕСУРСЫ ВОЗВРАТНЫЕ** – материальные ресурсы, получаемые в результате разборки зданий и сооружений, пригодные для повторного применения, и вторичное сырье [87].

**РЕСУРСЫ МАТЕРИАЛЬНЫЕ И ОБОРУДОВАНИЕ УНИКАЛЬНЫЕ** – материальные ресурсы и оборудование, единственные по своей конструкции или по большой редкости и значимости и (или) нетиповые, не стандартизированные, изготовленные по индивидуальному заказу, производимые (поставляемые) только одним производителем (поставщиком) материальных ресурсов или оборудования [39].

**РЕСУРСЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ** – совокупность трудовых, технических и материальных ресурсов, участвующих в процессе создания строительной продукции [42].

**РЕСУРСЫ ТЕХНИЧЕСКИЕ** – совокупность строительных машин, механизмов, оборудования и инструментов, участвующих в процессе создания строительной продукции, выполнения работ при проведении капитального ремонта, реконструкции и др. [72].

**РЕСУРСЫ ТРУДОВЫЕ** – рабочие, задействованные в процессе создания строительной продукции или выполнения различных видов работ исследуемого технологического процесса [42].

**РЕЦИКЛИНГ** – вторичное использование, при котором отходы перерабатывают для получения продукции, материалов или веществ и затем применяют с исходной или иной целью [14].

**РЕШЕНИЕ КОНСТРУКТИВНОЕ** – совокупность конструкций здания или сооружения, связанных между собой и обеспечивающих прочность, надежность, устойчивость, пространственную жесткость и безопасность объекта, в соответствии с принимаемым архитектурным и инженерным замыслом [53].

**РИСК В ПРОЕКТЕ ВЕРОЯТНЫЙ** – событие или ряд событий и условий, которые могут, в случае если они произойдут, повлиять на успешную реализацию проекта [17].

**РУКОВОДСТВО НАУЧНОЕ ЗА ПРОВЕДЕНИЕМ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – контроль, осуществляемый научным руководителем проекта за ведением исследований в процессе производства работ в целях обеспечения сохранности всех элементов подлинного облика объекта культурного наследия, выявленных в результате этих исследований, а также научно-методическая оценка проводимых ремонтно-реставрационных работ по сохранению объекта культурного наследия [12].

**РУЧНОЙ МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТРУМЕНТ** (см. инструмент строительный ручной механизированный)

**РУЧНЫЕ ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании ручные)

## С

**СБОРНИК** – документ, представляющий собой совокупность технической и стоимостной информации об отдельных объектах в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве (строительные машины, строительные материалы, виды работ, объекты и др.), составленный с учетом характерных для заданной группы объектов признаков, технологии производства работ или других параметров [58].

**СВОД ПРАВИЛ** – документ, содержащий правила и/или описание последовательности действий, рекомендованные при разработке, актуализации или применении отдельных документов в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**СВОДНАЯ НОМЕНКЛАТУРА ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. номенклатура ценообразующих строительных ресурсов сводная)

**СВОДКА ЗАТРАТ** – сметный документ, определяющий стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений или их очередей (этапов) в случаях, когда наряду с объектами производственного назначения разрабатывается проектно-сметная документация на: объекты жилищно-гражданского назначения; базы строительной индустрии; объекты подсобного сельского хозяйства и бытового обслуживания населения, объекты городского наземного пассажирского транспорта, дороги, путепроводы и тому подобные инженерные сооружения [53].

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. расчет стоимости строительства сводный сметный)

**СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНОГО РЕСУРСА** – способность реагировать на влияние одного или совокупности внешних или внутренних факторов, воздействующих причин [37].

**СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ МЕХАНИЧЕСКИЕ** – свойства, характеризующие поведение материалов при действии различного вида нагрузок [37].

**СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ** – свойства, характеризующие способность подвергаться виду обработки [37].

**СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ФИЗИЧЕСКИЕ** – свойства, характеризующие их структуру, способность взаимодействовать с водой, отношение к тепловым воздействиям и действиям звука [37].

**СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ХИМИЧЕСКИЕ** – свойства, характеризующие способность материальных ресурсов к химическим воздействиям с другими веществами [37].

**СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДУКЦИИ** – выраженные в денежной форме текущие затраты предприятий на производство и реализацию продукции [45].

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ** (см. поселение сельское)

**СЕТЕВОЙ ГРАФИК** (см. график сетевой)

**СЕТЕВАЯ МОДЕЛЬ** (см. модель сетевая)

**СЕТИ ИНЖЕНЕРНЫЕ ВРЕМЕННЫЕ** – коммуникации, прокладываемые на территории строительной площадки для обеспечения мобильных зданий и производства строительномонтажных работ [76].

**СЕТЬ ИНЖЕНЕРНАЯ** – система для перемещения воды, газа, теплого воздуха или электричества, или подведения и отведения воды, газа, нефти или воздуха, или удаления отходов на объекте капитального строительства [27].

**СЕТЬ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ** – совокупность трубопроводов, коммуникаций и других сооружений, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений [53].

**СИНТЕЗ НОРМ** – приведение затрат рабочего времени по элементам к главному измерителю процесса и последующее суммирование этих затрат [41].

**СИСТЕМА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ** – одна из систем здания или сооружения, предназначенная для выполнения функций водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации, мусороудаления, вертикального транспорта (лифты, эскалаторы) или функций обеспечения безопасности [53].

**СИСТЕМА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВСТРОЕННАЯ** – установленное техническое оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации здания [14].

**СИСТЕМА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА** – оборудование для систем отопления, охлаждения, вентиляции, горячего водоснабжения, освещения или обеспечения совокупности указанных потребностей [14].

**СКЛАД ПРИОБЪЕКТНЫЙ** – склад (сооружение, помещение, площадка) для хранения строительных материалов, изделий и конструкций, размещаемый в соответствии с проектом организации строительства [42].

**СКРЫТЫЕ РАБОТЫ** (см. работы скрытые)

**СЛОЖНЫЕ (КОМПЛЕКСНЫЕ) ПРОЦЕССЫ В ПРОИЗВОДСТВЕННОМ НОРМИРОВАНИИ** (см. процессы в производственном нормировании сложные (комплексные))

**СЛУЖЕБНАЯ КОМАНДИРОВКА** (см. командировка служебная)

**СМЕННАЯ РАБОТА** (см. работа сменная)

**СМЕТА ЛОКАЛЬНАЯ** – первичный сметный документ, составляемый на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям или по общеплощадочным работам на основе объемов, определившихся при разработке рабочей документации [72].

**СМЕТА ОБЪЕКТНАЯ** – сметный документ, объединяющий в своем составе на объект в целом данные из локальных смет и на основе которого формируется сметная стоимость объекта капитального строительства [72].

**СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ** (см. документация сметная)

**СМЕТНАЯ НОРМА** (см. норма сметная)

**СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** (см. прибыль сметная)

**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ** (см. стоимость оборудования сметная)

**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. стоимость строительства сметная)

**СМЕТНАЯ ЦЕНА НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. цена сметная на материальные ресурсы или оборудование)

**СМЕТНАЯ ЦЕНА СТРОИТЕЛЬНОГО РЕСУРСА** (см. цена сметная строительного ресурса)

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ** (см. нормативы сметные)

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ НА ОТДЕЛЬНЫЙ ВИД ЗАТРАТ** (см. расчет сметный на отдельный вид затрат)



**СНОС ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** – ликвидация объекта капитального строительства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа объекта капитального строительства, в том числе его частей [29].

**СОВОКУПНАЯ НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА** (см. нагрузка налоговая совокупная)

**СООРУЖЕНИЕ** – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов [53].

**СОПРОВОЖДЕНИЕ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ** – геодезические работы, выполняемые с целью обеспечения дополнительными планово-высотными данными об объекте культурного наследия, необходимость в которых появляется в процессе работ по сохранению объекта, обеспечения разбивочными данными, геометрического исполнительного контроля производственных работ [13].

**СОХРАНЕНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ [91].

**СПАСАТЕЛЬНЫЕ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ** (см. работы спасательные археологические полевые)

**СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы специальные строительные)

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ, ИЗДЕЛИЙ И МАТЕРИАЛОВ** – текстовый проектный документ, определяющий состав оборудования, изделий и материалов и предназначенный для комплектования, подготовки и осуществления строительства [6].

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРОЕКТА** – требования к сооружению для конкретного проекта, включая требования к строительным работам, строительным изделиям и способам их применения [14].

**СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ (ФОРМА № КС-3)** – первичный учетный документ формы, составляемый на основании данных Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), применяемый для расчетов между Заказчиком и Подрядчиком за выполненные работы в отчетном периоде на строительные и монтажные работы, работы по капитальному ремонту зданий и сооружений, другие подрядные работы [1].

**СРЕДА ОКРУЖАЮЩАЯ (СТРОИТЕЛЬНОГО ОБЪЕКТА)** – совокупность зданий, внешних сооружений (зеленых насаждений), объектов инфраструктуры и других сооружений на определенной территории [14].

**СРЕДСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ** – средство, используемое для предотвращения или уменьшения воздействия на работника вредных и (или) опасных производственных факторов, особых температурных условий, а также для защиты от загрязнения [85].

**СРОК ПОЛЕЗНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАШИНЫ НОРМАТИВНЫЙ** – период использования машины по ее функциональному назначению, в течение которого происходит полный физический износ (амортизация) [40].

**СРОК СЛУЖБЫ, СРОК ЭКСПЛУАТАЦИИ** – период времени после завершения монтажа, в процессе которого здание или строительная конструкция (часть сооружения) соответствуют техническим и функциональным требованиям или превосходят их [14].

**ССЫЛОЧНЫЙ ДОКУМЕНТ В ПРОЕКТИРОВАНИИ** (см. документ в проектировании ссылочный)

**СТАВКА ТАРИФНАЯ** – фиксированный размер оплаты труда работника за выполнение нормы труда определенной сложности (квалификации) за единицу времени без учета компенсационных, стимулирующих и социальных выплат [85].

**СТАНДАРТ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ** – характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции [85].

**СТАДИЯ ЭСКИЗНОГО ПЛАНА** – стадия, на которой анализируют предварительные предложения и разрабатывают предпочтительный вариант решения с целью получения одобрения заказчика [14].

**СТАЦИОНАРНЫЕ НАБЛЮДЕНИЯ** (см. наблюдения стационарные)

**СТЕПЕНЬ ЗАВОДСКОЙ ГОТОВНОСТИ ИЗДЕЛИЯ ВЫСОКАЯ** – уровень (степень) завершенности изготовления изделия в условиях промышленного производства, характеризующийся готовностью санитарно-технической, электротехнической и слаботочной разводки сетей, полной или частичной внутренней отделки [72].

**СТОИМОСТЬ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА** – стоимость здания или части строительной конструкции в процессе их жизненного цикла, при условии выполнения технических и функциональных требований [14].

**СТОИМОСТНОЙ ИНЖЕНЕР** (см. инженер стоимостной)

**СТОИМОСТНОЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг стоимостной)

**СТОИМОСТЬ ОБОРУДОВАНИЯ СМЕТНАЯ** – стоимость оборудования, предусматриваемого в сметной документации, включающая отпускную цену, стоимость установленного комплекта запасных частей, затраты на тару, упаковку и реквизит, транспортные расходы по доставке оборудования до приобъектного склада, заготовительно-складские расходы и затраты на комплектацию [72].

**СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА СМЕТНАЯ** – расчетная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса) объекта капитального строительства, работ по сохранению стоимости объекта культурного наследия, определяемую на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства в процессе составления сметной документации с применением сметных норм, цен, расценок, сметных нормативов и цен на выполнение комплекса работ в составе ТСН-2001 в соответствии с проектом [53].

**СТОИМОСТЬ ФАКТИЧЕСКАЯ** – фактически понесенные затраты на выполнение работ в рамках операции за определенный период времени [21].

**СТОЧНЫЕ ВОДЫ** (см. воды сточные)

**СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ НЕКАПИТАЛЬНЫЕ** – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного

ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений) [29].

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН** (см. план строительный генеральный)

**СТРОИТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ** (см. лаборатория строительная)

**СТРОИТЕЛЬНАЯ КОНСТРУКЦИЯ** (см. конструкция строительная)

**СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА** (см. площадка строительная)

**СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы строительно-монтажные)

**СТРОИТЕЛЬНОЕ ИЗДЕЛИЕ** (см. изделие строительное)

**СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. оборудование строительное)

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ** (см. машины строительные)

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МЕХАНИЗМЫ** (см. механизмы строительные)

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** (см. работы строительные)

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ** (см. ресурсы строительные)

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ** (см. контроль строительный)

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ** (см. материал строительный)

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕСУРС-ПРЕДСТАВИТЕЛЬ** (см. ресурс-представитель строительный)

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОЛУФАБРИКАТ** (см. полуфабрикат строительный)

**СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг строительно-технологический)

**СТРОИТЕЛЬСТВО** – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства) [29].

**СТРОИТЕЛЬСТВО КАПИТАЛЬНОЕ** – строительство любых объектов (независимо от объема и назначения), для возведения которых требуется проведение земляных и строительно-монтажных работ по устройству заглубленных фундаментов, возведению несущих и ограждающих конструкций, подводке инженерных коммуникаций [56].

**СТРОИТЕЛЬСТВО НЕКАПИТАЛЬНОЕ** – строительство объектов площадью более 20 кв. м из легких сборных конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных помещений [56].

**СТРОЙКА** – комплекс объектов капитального строительства различного назначения, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых осуществляется по единой проектной документации, объединенной сводным сметным расчетом [53].

**СТРУКТУРА ОРГАНИЗАЦИОННОГО РАЗБИЕНИЯ ПРОЕКТА** – организационная структура проекта, иерархически организованное изображение организации проекта, устроенное таким образом, чтобы соотносить пакеты работ с исполняющими организационными единицами [21].

**СТРУКТУРА РАЗБИЕНИЯ ЗАТРАТ** – разбиение затрат по элементам проекта, по функциям, по работам, по исполнителям, по договорам и т.п. [21].

**СТРУКТУРА РАЗБИЕНИЯ РАБОТ** – ориентированная на результаты иерархическая декомпозиция работ, выполняемых командой проекта для достижения целей проекта и получения необходимых результатов [21].

**СТРУКТУРА РАЗБИЕНИЯ РЕСУРСОВ** – иерархическая структура ресурсов, организованная по категориям и типам ресурсов, используемая при выравнивании ресурсов в расписании, а также для разработки расписаний с ограничениями по ресурсам, которую также можно использовать для определения и анализа назначения исполнителей в проекте [21].

**СТРУКТУРА РАЗБИЕНИЯ РИСКОВ** – иерархически организованное представление идентифицированных рисков проекта, распределенных по категориям и подкатегориям риска, указывающим на различные области и источники возможных рисков [21].

**СТУПЕНЬ КЛАССИФИКАЦИИ** – этап классификации при иерархическом методе классификации, результатом которого является совокупность классификационных группировок или объектов классификации [64].

**СУММА ВОЗВРАТНАЯ** – сумма денежных средств, получаемая заказчиком строительства в результате реализации строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, полученных в результате полной или частичной разборки, демонтажа оборудования, строящихся, реконструируемых, ремонтируемых и сносимых зданий и сооружений, разборки временных зданий и сооружений, построенных за счет средств, предусмотренных в главе 8 сводного сметного расчета стоимости строительства, а также материалов, полученных в результате попутной добычи [87].

## Т

**ТАРИФ СТРАХОВОГО ВЗНОСА** – величина страхового взноса на единицу измерения базы для исчисления страховых взносов, если иное не предусмотрено Главой 34 «Страховые взносы» Налогового кодекса (части второй) РФ [\[49\]](#).

**ТАРИФНАЯ СТАВКА** (см. ставка тарифная)

**ТВЕРДАЯ ЦЕНА** (см. цена твердая)

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** (см. ремонт текущий)

**ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ЦЕН** (см. уровень цен текущий)

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ СМЕТНО-НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ГОРОДА МОСКВЫ ТСН-2001** (см. база территориальная сметно-нормативная для города Москвы ТСН-2001)

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ** (см. зоны территориальные)

**ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ** – территории, предназначенные для размещения определенных Градостроительным кодексом РФ линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктур и составляющих неотъемлемую часть указанных линейных объектов инженерных сооружений, в том числе транспортных развязок, мостов, эстакад, путепроводов, иных сооружений [\[32\]](#).

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ** (см. планирование территориальное)

**ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ** – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары) [\[29\]](#).

**ТЕРРИТОРИИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ, ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ** – территории, которые установлены в соответствии с законодательством в области охраны особо охраняемых природных территорий, в области охраны и использования природных и озелененных территорий, подлежат государственной охране и в пределах, которых градостроительная деятельность осуществляется в соответствии с требованиями Закона города Москвы от 25.06.2008 № 28 [\[32\]](#).

**ТЕРРИТОРИИ РЕОРГАНИЗАЦИИ** – территории, на которых присутствует сложившаяся застройка, улично-дорожная сеть, объекты инженерной инфраструктуры, а также любые другие стационарные объекты, функция которых устарела и перестала отвечать целям городского развития [\[32\]](#)

**ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со Статьей 3\_1 Федерального закона РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» [\[91\]](#).

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ПРОМЫШЛЕННОГО ОБЪЕКТА** (см. обоснование технико-экономическое инвестиционного проекта промышленного объекта)

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ** (см. возможность техническая)

**ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ** (см. ресурсы технические)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК** (см. заказчик технический)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ МОНИТОРИНГ** (см. мониторинг технический)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** (см. надзор технический для объектов культурного наследия)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ** (см. задание техническое)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ НОРМИРОВАНИЕ** (см. нормирование техническое)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. оборудование техническое)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ СОСТОЯНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)** (см. обследование технического состояния здания (сооружения))

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ** (см. обслуживание техническое)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА** (см. карта технологическая)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ ОДНОРОДНАЯ ГРУППА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. группа материальных ресурсов технологически однородная)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПЕРЕРЫВЫ** (см. перерывы технологические)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. свойства материальных ресурсов технологические)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНЖИНИРИНГ** (см. инжиниринг технологический)

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ (СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЙ, РАБОЧИЙ) ПРОЦЕСС** (см. процесс технологический (строительно-монтажный, рабочий))

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ** (см. оборудование технологическое)

**ТЕХНОЛОГИЯ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ (ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ)** – деятельность по созданию, управлению и хранению электронной информации о зданиях и сооружениях на всех или отдельных стадиях их жизненного цикла, результатом которой является создание информационной модели здания или сооружения [28].

**ТИПОРАЗМЕРНАЯ ГРУППА МАШИН** (см. группа машин типоразмерная)

**ТОЧНОСТЬ ИЗМЕРЕНИЯ** – близость измеренного значения к принятому эталонному значению [27].

**ТРАНСПОРТ ВНУТРИПОСТРОЕЧНЫЙ** – транспорт вертикальный и горизонтальный или совмещающий вертикальное и горизонтальное перемещение строительных материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их использования (укладки в дело) [37].

**ТРАНСПОРТИРОВАНИЕ ОТХОДОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И СНОСА** – перемещение отходов строительства и сноса (ОСС) с помощью транспортных средств с объекта образования ОСС до объекта приема ОСС [62].

**ТРАНСПОРТНЫЕ ЗАТРАТЫ** (см. затраты транспортные)

**ТРУДОВОЙ ДОГОВОР** (см. договор трудовой)

**ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ** (см. ресурсы трудовые)

## У

**УКАЗАНИЕ** – документ, устанавливающий методы (способы, приемы) осуществления деятельности в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве [58].

**УКРУПНЕННЫЙ НОРМАТИВ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. норматив цены строительства укрупненный)

**УНИКАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ** (см. объекты уникальные)

**УНИКАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБОРУДОВАНИЕ** (см. ресурсы материальные и оборудование уникальные)

**УНИЧТОЖЕНИЕ ПРИРОДНОГО СООБЩЕСТВА** – самовольная рубка, повреждение до полного прекращения роста групп или отдельных экземпляров деревьев, подроста, подлеска, напочвенного покрова в лесных насаждениях и (или) участков луговой, околородной и болотной растительности [67].

**УПРАВЛЕНИЕ ОСВОЕННЫМ ОБЪЕМОМ** – методология, сочетающая оценки содержания, расписания и ресурсов с целью измерения хода исполнения проекта и достигнутой эффективности [21].

**УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ** – планирование, организация и контроль трудовых, финансовых и материально-технических ресурсов проекта, направленные на эффективное достижение целей проекта [11].

**УПРАВЛЕНИЕ СТОИМОСТЬЮ ПРОЕКТА** – процессы, необходимые для планирования, оценки, разработки бюджета, привлечения финансирования, финансирования, управления и контроля стоимости, обеспечивающие исполнение проекта в рамках одобренного бюджета [21].

**УПРАВЛЕНИЕ СТОИМОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬСТВА** – управление процессами формирования стоимости на этапах жизненного цикла объекта капитального строительства с учетом установленных сроков, качества, технологии строительного производства, применяемых конструктивных решений, материально-технических ресурсов и оборудования с целью реализации задач, направленных на повышение эффективности капитальных вложений [53].

**УПРАВЛЯЮЩИЙ ДОВЕРИТЕЛЬНЫЙ** – индивидуальный предприниматель или коммерческая организация, за исключением унитарного предприятия, с которым в установленном порядке заключен договор доверительного управления объектом недвижимого имущества, принадлежащим городу Москве на праве собственности [69].

**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ** (см. компания управляющая в строительстве)

**УПРАВЛЯЮЩИЙ ПРОЕКТОМ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА, МЕНЕДЖЕР ПРОЕКТА)** – ответственное лицо, которому застройщик (инвестор) делегирует полномочия по руководству работами, планированию, контролю и координации работ участников проекта, распоряжению, контролю за финансовыми средствами, оценку и управление рисками [17].

**УРОВЕНЬ ЦЕН БАЗИСНЫЙ** – уровень цен, утвержденный по состоянию на определенную дату, в настоящее время на 1 января 2000 г. [53].

**УРОВЕНЬ ЦЕН ТЕКУЩИЙ** – уровень цен, зафиксированный на момент действия используемых фактических цен на ресурсы, утверждаемый в определенном временном периоде и используемый для подготовки сметных расчетов [72].

**УСЛОВИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ** – совокупность характеристик компонентов геологической среды, влияющих на инженерные изыскания и условия

проектирования, строительства и эксплуатации зданий и сооружений: рельеф; геологическое строение грунтового массива (состав и состояние грунтов, условия их залегания и свойства); гидрогеологические условия; геологические и инженерно-геологические процессы и явления [80].

**УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ НОРМАЛЬНЫЕ** – характеристика условий производства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, работ по сохранению объекта культурного наследия, работ по ремонту и восстановлению произведений монументально-декоративного искусства, не влияющих на изменение технологии и расход строительных ресурсов, выполняемых с учетом рациональной организации труда и производства, современного развития техники и технологии, соблюдения требований безопасности, полного использования трудовых и технических ресурсов, в отсутствие осложняющих внешних факторов (стесненность, загазованность и т.п.) [42].

**УСЛОВИЯ ЭКСПЕДИЦИОННЫЕ** – условия выполнения изыскательских работ, при которых работники не могут ежедневно возвращаться к месту постоянного проживания. В этом случае им в соответствии с действующими нормами компенсируются командировочные расходы или выплачивается полевое довольствие [48].

**УСЛУГИ ИНЖЕНЕРНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ** – профессиональные услуги в области инженерного дела, научно-исследовательского, проектно-конструкторского, расчетно-аналитического, финансово-экономического, производственно-технологического, информационно-технического, организационно-управленческого и контрольно-надзорного характера, результаты которых предназначены для реализации в сфере инжиниринга [16].

**УСЛУГИ ИНЖИНИРИНГОВЫЕ** – интеллектуальные задачи, решаемые в ходе одного либо всех этапов жизненного цикла какого-либо продукта, процесса либо сооружения специализирующимися в определенной сфере (либо обученными) профессионалами [16].

**УСЛУГИ КОММУНАЛЬНЫЕ** – осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений). К коммунальной услуге относится услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами [66].

**УСРЕДНЕННЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ НОРМЫ** (см. нормы производственные усредненные)

**УСТАНОВКА (В ОТНОШЕНИИ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ)** – механизмы и тяжелое оборудование, установленные для обеспечения работы инженерных сетей [27].

**УТИЛИЗАЦИЯ** – все действия по обработке отходов, кроме вторичного использования [14].

**УЧАСТНИКИ СТРОИТЕЛЬСТВА** – комплексный термин, объединяющий участников строительного проекта (застройщик, технический заказчик, генеральная подрядная организация, подрядные организации, эксплуатирующие организации, органы государственного строительного надзора, проектные организации и т.д.) [78].

**УЧАСТОК ЗЕМЕЛЬНЫЙ** – часть поверхности земли, границы которой определены в порядке, установленном законом [30].

**УЧАСТКИ ТЕРРИТОРИИ** – кварталы или части кварталов, вся территория которых отнесена к одному типу или виду существующего использования территории или планируемого назначения территории [32].



**УЧАСТОК ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАК ОБЪЕКТ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ** – земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки. [\[35\]](#).

## Ф

**ФАКТИЧЕСКАЯ СТОИМОСТЬ** (см. стоимость фактическая)

**ФАСЕТ** – признак классификации для описания предметной области [37].

**ФАСЕТНО-ИЕРАРХИЧЕСКИЙ МЕТОД КЛАССИФИКАЦИИ** (см. метод классификации фасетно-иерархический)

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СМЕТНЫХ НОРМАТИВОВ** (см. реестр сметных нормативов федеральный)

**ФИЗИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. свойства материальных ресурсов физические)

**ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО** (см. лицо физическое)

**ФОНД ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОДА МОСКВЫ** – совокупность территорий, занятых зелеными насаждениями и природными сообществами [67].

**ФОРМЫ АРХИТЕКТУРНЫЕ МАЛЫЕ** – элементы монументально-декоративного оформления, размещаемые на земельных участках, зданиях и сооружениях, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории города, дополняющие основную застройку [72].

**ФОТОУЧЕТ ГРУППОВОЙ** – метод наблюдения, используемый при условии, что продукция или выполняемая работа, поддающаяся учету, может быть получена в результате согласованной или параллельной работы нескольких работников [41].

**ФОТОУЧЕТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ** – метод наблюдения, используемый при условии, что в результате работы одного работника получается продукция или выполняется работа, поддающаяся индивидуальному учету [41].

**ФРОНТ РАБОТ** – часть строящегося объекта, необходимая для размещения определенного числа рабочих со средствами труда, последующего выполнения строительно-монтажных работ на выделенном объеме в соответствии с заданной технологией и определяемая по расчетам в организационно-технологической документации (делянки, захватки, ярусы) [78].

**ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ** (см. образования функционально-планировочные)

**ФУНКЦИОНАЛЬНО-СТОИМОСТНОЙ АНАЛИЗ** (см. анализ функционально-стоимостной)

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ** (см. зоны функциональные)

## **Х**

**ХАРАКТЕРИСТИКА** – особенность объекта или совокупности объектов [\[27\]](#).

**ХИМИЧЕСКИЕ СВОЙСТВА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ** (см. свойства материальных ресурсов химические)

**ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ИНВЕНТАРЬ СТРОЯЩИХСЯ ИЛИ РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА** (см. инвентарь строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства хозяйственный)

**ХРОНОМЕТРАЖ РАБОЧЕГО ВРЕМЕНИ** – процесс проведения ряда замеров длительностью одного или нескольких последовательных элементов трудовой операции при помощи секундомера с точностью до 0,2 секунд. Полученные результаты измерений суммируются, исчисляется средняя продолжительность выполнения отдельного трудового действия (приема, операции) или всего трудового процесса [\[41\]](#).

## Ц

**ЦЕНА ВОЗМОЖНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ** – цена материалов, изделий, конструкций и оборудования, полученных в результате полной или частичной разборки, демонтажа оборудования, строящихся, реконструируемых, ремонтируемых и сносимых зданий и сооружений, а также разборки временных зданий и сооружений (возвратных ресурсов) [87].

**ЦЕНА ДОГОВОРНАЯ** – цена товаров, работ или услуг, согласованная сторонами в договорах купли-продажи, подряда или возмездного оказания услуг [9].

**ЦЕНА КОНТРАКТА НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ)** – цена контракта, заключаемая с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяемая и обосновываемая заказчиком посредством применения следующего метода или нескольких следующих методов: 1) метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка); 2) нормативный метод; 3) тарифный метод; 4) проектно-сметный метод; 5) затратный метод. [90].

**ЦЕНА ОТПУСКНАЯ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЕ** – цена, полученная от производителей (поставщиков) материальных ресурсов или оборудования в текущем уровне цен [39].

**ЦЕНА ОТПУСКНАЯ ОПТИМАЛЬНАЯ** – минимальное по стоимости предложение, полученное в результате проведения исследования рынка среди не менее чем трех производителей (поставщиков) рассматриваемых материальных ресурсов или оборудования [39].

**ЦЕНА РАСЧЕТНО-КАЛЬКУЛЯЦИОННАЯ** – величина затрат, необходимых для производства и реализации каждой единицы материальных ресурсов и оборудования [39].

**ЦЕНА РЕКОМЕНДУЕМАЯ** – цена, полученная на основе объективно обусловленных оценок затрат и дохода от реализации товара [45].

**ЦЕНА СМЕТНАЯ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ ИЛИ ОБОРУДОВАНИЕ** – нормативная сумма затрат на материальные ресурсы или оборудование (на установленную единицу измерения) [39].

**ЦЕНА СМЕТНАЯ СТРОИТЕЛЬНОГО РЕСУРСА** – сводная агрегированная в территориальном разрезе документированная информация о стоимости строительных ресурсов, установленная расчетным путем на принятую единицу измерения и размещаемая в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве [29].

**ЦЕНА ТВЕРДАЯ** – цена, установленная при заключении договора (контракта), зафиксированная на определенном уровне и остающаяся неизменной в течение всего срока его действия [38].

**ЦЕННОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЙ АНАЛИЗ** (см. анализ ценностно-ориентированный)

**ЦЕННОСТЬ** – важность, значимость, польза, полезность какой-либо вещи, предмета, объекта, в том числе с точки зрения ее целесообразности, денежного выражения и т.д. [21].

**ЦЕНОВОЙ АУДИТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА** (см. аудит инвестиционного проекта ценовой)

**ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ** – процесс формирования механизма расчета стоимости в строительстве, определяемый законодательными и правовыми документами государственного и территориального уровня, выступающий в качестве инструмента регулирования взаимоотношений всех участников инвестиционной деятельности и характеризующийся наличием полной

информационной базы (цены, нормы, расценки, коэффициенты, индексы, показатели и др.), используемой для определения стоимости объектов капитального строительства [53].

**ЦЕНООБРАЗУЮЩИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕСУРС** (см. ресурс строительный ценообразующий)

**ЦИКЛ ЗДАНИЯ ИЛИ СООРУЖЕНИЯ ЖИЗНЕННЫЙ** – период, в течение которого осуществляются инженерные изыскания, проектирование, строительство (в том числе консервация), эксплуатация (в том числе текущие ремонты), реконструкция, капитальный ремонт, снос здания или сооружения, т.е. период существования здания или сооружения как объекта управления и организации экономических отношений от зарождения идеи до ликвидации [53].

## Ч

**ЧЕРТЕЖ ЭСКИЗНЫЙ ОБЩЕГО ВИДА НЕТИПОВОГО ИЗДЕЛИЯ В ПРОЕКТИРОВАНИИ** – проектный документ, определяющий исходную конструкцию нетипового изделия, содержащий упрощенное изображение, основные параметры и технические требования к изделию в объеме исходных данных (задания), необходимых для разработки конструкторской документации [\[6\]](#).

**ЧИСТЫЙ ДИСКОНТИРОВАННЫЙ ДОХОД** (*см.* доход чистый дисконтированный)

## Э

**ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ** (см. воздействие экологическое)

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ** (см. особенности экологические)

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПОКАЗАТЕЛЬ** (см. показатель экологический)

**ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ** (см. воздействие экономическое)

**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ** (см. особенности экономические)

**ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОКАЗАТЕЛЬ** (см. показатель экономический)

**ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ** (см. эффективность экономическая)

**ЭКСПЕРТИЗА НЕЗАВИСИМАЯ** – верификация и валидация, осуществляемые организацией, которая с технической, управленческой и финансовой точек зрения независима от организации-разработчика [\[16\]](#).

**ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ПАСПОРТ** (см. паспорт эксплуатационный)

**ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ** – комплекс работ по содержанию, обслуживанию и ремонту здания (сооружения), являющегося объектом культурного наследия. Эксплуатация здания (сооружения) включает в себя: техническое обслуживание, санитарное содержание, ремонтные работы с учетом требований действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия и в соответствии с охранными обязательствами [\[53\]](#).

**ЭКСПЛУАТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** (см. организация эксплуатирующая)

**ЭКСТРАПОЛЯЦИЯ** – нахождение по ряду данных значений функции других ее значений, находящихся вне этого ряда [\[71\]](#).

**ЭКСПЕДИЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ** (см. условия экспедиционные)

**ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ ЭТАП ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТА** (см. этап жизненного цикла объекта эксплуатационный)

**ЭЛЕМЕНТ КОНСТРУКТИВНЫЙ** – составная часть конструкции здания или сооружения, воспринимающая действующие усилия, выполняющая несущие, ограждающие и (или) эстетические функции, состоящая из элементов, взаимно связанных в процессе выполнения строительных работ. Конструктивным элементом зданий и сооружений являются: фундаменты, стены, каркасы, перекрытия, крыши, покрытия, лестницы, перегородки, светопрпускающие ограждения (окна, витражи, фонари), двери, ворота и др. [\[53\]](#).

**ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА** – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории [\[29\]](#).

**ЭЛЕМЕНТЫ ОПЕРАЦИЙ** – части технологического процесса, на которые последний разделяется при проведении нормативных исследований. Если при исследовании рабочего процесса последний расчленен на рабочие операции, то они в этом случае будут являться элементами. Также элементом будет являться рабочий прием, нормируемый в составе операции отдельно. Таким образом, понятие «элемент» применяется для определения любой из составляющих частей, на которые расчленяется строительно-монтажный процесс и/или операция при его исследовании [\[42\]](#).

**ЭЛЕМЕНТЫ СЕБЕСТОИМОСТИ** – однородные по своему характеру затраты всех служб и цехов на производственные и хозяйственные нужды [\[45\]](#).

## **ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ** (см. паспорт энергетический)

**ЭНЕРГИЯ ПОСТАВЛЕННАЯ** – общее количество энергии, выраженное через количество энергоносителя, поданное в систему инженерно-технического обеспечения строительного объекта через границу системы для удовлетворения всех необходимых энергопотребителей (отопление, охлаждение, вентиляция, горячее водоснабжение для бытовых нужд, освещение, питание бытовых электроприборов и т.д.) или для выработки электроэнергии [14].

**ЭНЕРГОНОСИТЕЛЬ** – вещество или природное явление, которое может быть использовано для выработки механической или тепловой энергии, или для обеспечения/создания условий для протекания химических или физических процессов [14].

**ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ВРЕМЕННОЕ** – энергообеспечение строительной площадки по временной схеме для удовлетворения силовых нагрузок, технологических нужд, наружного и внутреннего освещения [81].

**ЭСКИЗНЫЙ ЧЕРТЕЖ ОБЩЕГО ВИДА НЕТИПОВОГО ИЗДЕЛИЯ** (см. чертеж эскизный общего вида нетипового изделия в проектировании)

**ЭТАП ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ** – законченная часть работ вида (видов) инженерных изысканий (в том числе полевых, лабораторных и камеральных работ), позволяющая решить отдельные задачи при подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территории и выборе площадок (трасс) строительства, при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства [80].

**ЭТАП ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТА ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ** – этап ликвидации, в период которого осуществляется остановка производства или расселение жильцов, разборка зданий, сооружений, а также утилизация строительных отходов [53].

**ЭТАП ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА ОБЪЕКТА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ** – самый длительный этап, состоящий из периодов полезной эксплуатации и периодов проведения ремонтов (текущий, капитальный) и реконструкции. Для объектов жилищного назначения периодом полезной эксплуатации является период проживания, а для объектов производственного назначения – период коммерческой эксплуатации [53].

**ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА** – строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства [53].

**ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА (В ТОМ ЧИСЛЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОГО)** – комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя оформление прав владения и пользования на земельные участки, необходимые для размещения автомобильной дороги и объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта (в том числе высокоскоростного), снос зданий, строений и сооружений, переустройство (перенос) инженерных коммуникаций, вырубку леса, проведение археологических раскопок в пределах территории строительства, разминирование территории строительства и другие работы [53].

**ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА** – комплекс работ по организации строительства, включающий в себя строительство временных зданий и



сооружений, проходку шахтных стволов с подходными выработками, оснащение горных комплексов, сооружение и оснащение стартовых котлованов для щитовой проходки тоннелей [53].

**ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ МОРСКИХ И РЕЧНЫХ ПОРТОВ** – комплекс работ по строительству объектов инфраструктуры морского или речного порта общепортового назначения, в состав которых полностью или частично входят портовые гидротехнические сооружения, внутренние рейды, якорные стоянки, средства навигационного оборудования и другие объекты навигационно-гидрографического обеспечения морских путей, системы управления движением судов, железнодорожные и автомобильные подъездные пути, линии связи, устройства тепло-, газо-, водо- и электроснабжения, инженерные коммуникации, искусственные земельные участки, строительство которых необходимо для функционирования морских терминалов, перегрузочных комплексов [53].

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ** – система стоимостных показателей, отражающих прибыльность (рентабельность) мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности [83].

# Ю

**ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО** (см. лицо юридическое)

## **ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ СЛОВАРЯ**

1. Альбом унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ, утвержден постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100.

2. Бюджетный кодекс РФ от 31.07.1998 № 145-ФЗ (изменен Федеральным законом от 14.07.2022 № 264-ФЗ).

3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (изменен Федеральным законом от 01.05.2022 № 122-ФЗ).

4. ГОСТ 18322-2016. Система технического обслуживания и ремонта техники. Термины и определения, утвержден приказом Росстандарта от 28.03.2017 № 186-ст.

5. ГОСТ 21.501-2018. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений, введен в действие приказом Росстандарта от 18.12.2018 № 1121-ст.

6. ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации, введен в действие приказом Росстандарта от 23.06.2020 № 282-ст.

7. ГОСТ 27751-2014. Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения, (введен в действие приказом Росстандарта от 11.12.2014 № 1974-ст.

8. ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния, введен в действие приказом Росстандарта от 27.12.2012 № 1984-ст.

9. ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения, утвержден приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст (с Изменениями № 2, утверждены приказом Росстандарта от 22.04.2020 № 175-ст).

10. ГОСТ Р 51929-2014. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Термины и определения, утвержден приказом Росстандарта от 11.06.2014 № 543-ст.

11. ГОСТ Р 54869-2011. Национальный стандарт РФ. Проектный менеджмент. Требования к управлению проектом, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 22.12.2011 № 1582-ст.

12.ГОСТ Р 55528-2013. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования, утвержден приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 593-ст (Издание с Поправкой 01.12.2019 ИУС №7-2014).

13.ГОСТ Р 56905-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 29.03.2016 № 220-ст.

14.ГОСТ Р 57274.1-2016/EN 15643-1:2010. Устойчивое развитие в строительстве. Часть 1. Общие положения, утвержден приказом Росстандарта от 21.11.2016 № 1722-ст.

15.ГОСТ Р 57278-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения защитные. Классификация. Общие положения, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 22.11.2016 № 1742-ст.

16.ГОСТ Р 57306-2016. Национальный стандарт РФ. Инжиниринг. Терминология и основные понятия в области инжиниринга, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 30.11.2016 № 1907-ст.

17.ГОСТ Р 57363-2016. Национальный стандарт РФ. Управление проектом в строительстве. Деятельность управляющего проектом (технического заказчика), утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 16.12.2016 № 2043-ст.

18.ГОСТ Р 57563-2017/ISO/TS 12911:2012 Моделирование информационное в строительстве. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений, утвержден приказом Росстандарта от 28.07.2017 № 763-ст (с Поправкой ИУС №12-2017).

19.ГОСТ Р 58169-2018 Национальный стандарт РФ. Сохранение объектов культурного наследия. Положение о порядке производства и приемки работ по сохранению объектов культурного наследия, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 06.07.2018 № 397-ст.

20.ГОСТ Р 58179-2018. Национальный стандарт РФ. Инжиниринг в строительстве. Термины и определения, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 16.07.2018 № 416-ст.

21.ГОСТ Р 58535-2019. Национальный стандарт РФ. Стоимостной инжиниринг. Термины и определения, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 12.09.2019 № 677-ст.

22.ГОСТ Р 58759-2019 Здания и сооружения мобильные (инвентарные) Классификация. Термины и определения, утвержден и введен в действие приказом

Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2019 № 1389-ст.

23.ГОСТ Р 58917-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Технологический инжиниринг и проектирование. Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта промышленного объекта. Общие требования, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 29.09.2021 № 1025-ст.

24.ГОСТ Р 58967-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительномонтажных работ. Технические условия, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 18.08.2020 № 504-ст.

25.ГОСТ Р 59113-2020. Национальный стандарт РФ. Сохранение объектов культурного наследия. Производство работ. Подготовительные работы и инженерная подготовка территории объекта, утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20.10.2020 № 872-ст.

26.ГОСТ Р ИСО 22274-2016 Системы управления терминологией, базами знаний и контентом. Концептуальные аспекты разработки и интернационализации систем классификации, утвержден приказом Росстандарта от 30.11.2016 № 1903-ст.

27.ГОСТ Р ИСО 6707-1-2020. Национальный стандарт РФ. Здания и сооружения. Общие термины, утвержден и введен в действие приказом Росстандарта от 24.12.2020 № 1388-ст.

28.ГОСТ ISO 9000-2011. Межгосударственный стандарт. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь, введен в действие приказом Росстандарта от 22.12.2011 № 1574-ст.

29.Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (изменен Федеральным законом от 14.07.2022 № 350-ФЗ).

30.Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (изменен Постановлением Конституционного Суда РФ 26.10.2021 № 45-П).

31.Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ (изменен Постановлением Конституционного Суда РФ от 12.07.2022 № 30-П).

32.Закон города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» (изменен Законом города Москвы от 08.06.2022 № 17).

33.Закон города Москвы от 30.04.2014 № 18 «О благоустройстве в городе Москве» (изменен Законом города Москвы от 08.06.2022 № 17).

34. Закон города Москвы от 17.05.2017 № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав физических и юридических лиц при осуществлении реновации жилищного фонда в городе Москве».

35. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (изменен Федеральным законом от 14.07.2022 № 312-ФЗ).

36. Инструкция по проведению инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации строительства, реконструкции объектов в городе Москве, утверждена приказом Председателя Москомархитектуры от 23.07.2008 № 66.

37. Методика ведения системы классификаторов, правил кодификации показателей, норм, расценок, материально-технических ресурсов и оборудования, присвоения им кодов для применения в городе Москве, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-106.

38. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ, утверждена приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (изменена приказом Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр).

39. Методика определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование для территориальной сметно-нормативной базы для города Москвы ТСН-2001 МОС.02.02-003.2021, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 01.06.2021 № МКЭ-ОД/21-45.

40. Методика определения сметных цен эксплуатации строительных машин и механизмов, применяемых при строительстве объектов города Москвы МОС.02.02-004.2021, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-110.

41. Методика по разработке и применению усредненных производственных норм для города Москвы МОС.04.01-002.2021, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-104.

42. Методика по разработке новых и актуализации действующих сметных норм и единичных расценок сметно-нормативной базы ТСН-2001 МОС.03.02-004.2021, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-109.

43. Методика по разработке технологических карт для территориальной сметно-нормативной базы для города Москвы ТСН-2001, введена в действие приказом Москомэкспертизы от 04.05.2021 № МКЭ-ОД/21-41.

44.Методика применения сметных цен строительных ресурсов, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 08.02.2017 № 77/пр.

45.Методические рекомендации о порядке разработки и утверждения расчетно-калькуляционных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы, введены в действие приказом Москомэкспертизы от 29.04.2019 № МКЭ-ОД/19-32.

46.Методические рекомендации по ведению мониторинга цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности, утверждены приказом Москомэкспертизы от 29.04.2019 № МКЭ-ОД/19-31.

47.Методическое пособие. Организация строительного производства при инженерной подготовке территории строительства, утверждено ФАУ «ФЦС» от 01.01.2018.

48.Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства (выпуск 1), введено в действие письмом Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10.

49.Налоговый кодекс РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (изменен Постановлением Правительства РФ от 01.09.2020 № 1334).

50.Налоговый кодекс РФ (часть первая) от 31.07.1998 № 146-ФЗ (изменен Постановлением Конституционного Суда РФ от 31.10.2019 № 32-П).

51.Нормативы градостроительного проектирования города Москвы в области физической культуры и спорта, введены в действие постановлением Правительства Москвы от 22.09.2020 № 1557-ПП.

52.Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы МГСН 1.02-02, утверждены постановлением Правительства Москвы от 06.08.2002 № 623-ПП (изменены постановлением Правительства Москвы от 24.05.2022 № 903-ПП).

53.Общие положения по ценообразованию, сметному нормированию и управлению стоимостью строительства в городе Москве МОС.01.01-010.2021, введены в действие приказом Москомэкспертизы от 24.12.2021 № МКЭ-ОД/21-103.

54.Официальная статистическая методология наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги и расчета индексов потребительских цен, утверждена приказом Росстата от 15.12.2021 № 915 (изменена приказом Росстата от 22.07.2022 № 512).

55.Письмо Минстроя России от 30.10.2020 № 43780-ИФ/09 Взамен ранее направленного письма Минстроя России от 28.10.2020 № 43518-ИФ/09 в связи с опечаткой в тексте.

56.Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в городе Москве, введено в действие постановлением Правительства Москвы от 30.07.2002 № 586-ПП (изменено постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 947-ПП).

57.Положение о проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утверждено постановлением Правительства РФ от 30.04.2013 № 382 (изменено постановлением Правительства РФ от 02.04.2020 № 421).

58.Положение о системе документов, классификации и присвоения обозначений документам в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве в городе Москве, введены в действие приказом Москомэкспертизы от 30.12.2020 № МКЭ-ОД/20-96 (изменено приказом Москомэкспертизы от 16.08.2021 № МКЭ-ОД/21-62).

59.Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержден постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (изменены постановлением Правительства РФ от 27.05.2022 № 963)

60.Положение об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждено постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (изменено постановлением Правительства РФ от 28.07.2022 № 1344).

61.Порядок классификации и присвоения кодов поправочным коэффициентам и поправкам к сметным нормативам и ценам, в том числе на выполнение комплексов работ, укрупненным показателям в составе территориальной сметно-нормативной базы для города Москвы ТСН-2001, введен в действие приказом Москомэкспертизы от 30.12.2020 № МКЭ-ОД/20-97.

62.Порядок обращения с отходами строительства и сноса в городе Москве, введен в действие постановлением Правительства Москвы от 26.08.2020 № 1386-ПП (изменен постановлением Правительства Москвы от 23.12.2021 № 2173-ПП).

63.Порядок разработки, актуализации и утверждения сметных норм, единичных расценок, сметных цен строительных ресурсов, сметных нормативов и цен на выполнение комплексов работ, подлежащих включению в территориальную сметно-нормативную базу



Москомэкспертизы от 24.02.2016 № МКЭ-ОД/16-5 (изменен приказом Москомэкспертизы от 21.04.2022 № МКЭ-ОД/22-39).

64.ПР 50.1.024-2005 Правила стандартизации Основные положения и порядок проведения работ по разработке, ведению и применению общероссийских классификаторов, утвержден приказом Росстандарта от 14.12.2005 № 311-ст (с Поправкой (ИУС №6-22.04.2022).

65.Правила мониторинга цен строительных ресурсов, утверждены постановлением Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 (изменены постановлением Правительства РФ от 15.04.2022 № 666).

66.Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, введены в действие постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (изменены постановлением Правительства РФ от 23.09.2022 № 1681).

67.Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы, введены в действие постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 № 743-ПП (изменен постановлением Правительства Москвы от 28.04.2022 № 787-ПП).

68.РДС 82-201-96 Правила разработки норм расхода материалов в строительстве, утверждены постановлением Минстроя России от 14.11.1996 № 18-80.

69.Регламент проведения капитального ремонта объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности города Москвы и переданных в доверительное управление, введен в действие постановлением Правительства Москвы от 29.09.2010 № 849-ПП (изменен Постановлением правительства Москвы от 07.07.2015 № 422-ПП).

70.Рекомендации по нормированию труда работников энергетического хозяйства. Часть 3. Нормативы численности работников коммунальных электроэнергетических предприятий, утвержденные приказом Государственного комитета РФ по строительству и ЖКХ от 03.04.2000 № 68.

71.Рекомендации по определению норм продолжительности строительства зданий и сооружений, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы. МРР-3.2.81-12, утверждены приказом Москомэкспертизы от 12.09.2012 № 50.

72.Сборник «Общие указания по применению ТСН-2001». ТСН-2001.12, введен в действие постановлением Правительства Москвы от 14.11.2006 № 900-ПП (изменен постановлением Правительства Москвы от 29.11.2019 № 1587-ПП).

73.СП 246.1325800.2016. Свод правил. Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений, утвержден приказом Минстроя России от 19.02.2016 № 98/пр.

74.СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения, утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 24.08.2016 № 590/пр (с Изменениями № 2, утвержденными приказом Минстроя России от 02.12.2019 № 748/пр).

75.СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ, утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр (с Изменениями № 1, утвержденными приказом Минстроя России от 30.05.2022 № 430/пр).

76.СП 325.1325800.2017. Свод правил. Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации, утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.08.2017 № 1170/пр (изменен приказом Минстроя России от 23.12.2021 № 987/пр).

77.СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

78.СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства, утвержден и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.12.2019 № 861/пр (изменен приказом Минстроя России от 28.03.2022 № 207/пр).

79.СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75, утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 № 972/пр (с Изменениями № 2, утвержденными приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 840/пр).

80.СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (изменен приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 909/пр).

81.СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011. Стандарт организации. Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство, утвержден и введен в действие Протоколом Совета Национального объединения строителей от 30.12.2011 № 24 (изменен поправкой Заместителя Исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей» 02.06.2017).

82.СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011. Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий, утвержден и введен в действие Решением Совета Национального объединения строителей, протокол от 14.10.2011 № 20.

83.Требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории города Москвы, введены в действие приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 25.03.2021 № 30-ТД (изменены приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 22.07.2021 № 412-ТД).

84.Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утверждены приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 (изменены приказом Ростехнадзора от 09.11.2017 № 470).

85.Трудовой кодекс РФ от 30.12.2001 № 197-ФЗ (изменен Постановлением Конституционного Суда РФ от 06.10.2021 № 43-П).

86.ТСН 30-304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы, приняты и введены в действие постановлением Правительства г. Москвы № 49 от 25.01.2000 (изменены постановлением Правительства Москвы от 21.12.2021 № 2152-ПП).

87.Указания о порядке включения возвратных сумм в сметную документацию на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, введены в действие приказом Москомэкспертизы от 20.04.2011 № 3 (изменен приказом Москомэкспертизы от 24.08.2017 № МКЭ-ОД/17-36).

88.Федеральный закон РФ от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (изменен Федеральным законом РФ от 14.03.2022 № 58-ФЗ).

89.Федеральный закон РФ от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (изменен Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ).

90.Федеральный закон РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (изменен Федеральным законом от 14.07.2022 № 272-ФЗ).

91.Федеральный закон РФ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (изменен Федеральным законом от 20.10.2022 № 407-ФЗ).

92.Федеральный закон РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (изменен Федеральным законом от 02.07.2013 № 185-ФЗ).

## АЛФАВИТНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ ТЕРМИНОВ

### А

|   |                    |
|---|--------------------|
| Аварийный капитальный ремонт, <i>см. ремонт капитальный аварийный</i>   | <a href="#">59</a> |
| Аварийный ремонт, <i>см. ремонт аварийный</i>   | <a href="#">59</a> |
| Автоматические процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании автоматические</i> | <a href="#">51</a> |
| Авторский надзор, <i>см. надзор авторский</i>   | <a href="#">34</a> |
| Административное здание, <i>см. здание административное</i>   | <a href="#">19</a> |
| Акт дефектный   | <a href="#">6</a>  |
| Акт об оценке подлежащих сносу (переносу) зданий, строений, сооружений и насаждений   | <a href="#">6</a>  |
| Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2)  | <a href="#">6</a>  |
| Акт приемки законченного строительством объекта   | <a href="#">6</a>  |
| Акт о разборке временных (нетитульных) сооружений   | <a href="#">6</a>  |
| Акт о сдаче в эксплуатацию временного (нетитульного) сооружения   | <a href="#">6</a>  |
| Акт освидетельствования скрытых работ по сохранению объекта культурного наследия  | <a href="#">6</a>  |
| Акт скрытых работ   | <a href="#">7</a>  |
| Алфавит кода  | <a href="#">7</a>  |
| Амортизационные отчисления (амортизация), <i>см. отчисления амортизационные (амортизация)</i>                               | <a href="#">44</a> |
| Анализ конъюнктурный  | <a href="#">7</a>  |
| Анализ функционально-стоимостной  | <a href="#">7</a>  |
| Анализ ценностно-ориентированный  | <a href="#">7</a>  |
| Ансамбли  | <a href="#">7</a>  |
| Археологические наблюдения, <i>см. наблюдения археологические</i>   | <a href="#">34</a> |
| Археологическая разведка, <i>см. разведка археологическая</i>   | <a href="#">55</a> |
| Археологические раскопки, <i>см. раскопки археологические</i>   | <a href="#">56</a> |
| Архитектура   | <a href="#">7</a>  |
| Архитектурная концепция, <i>см. концепция архитектурная</i>   | <a href="#">28</a> |
| Аудит инвестиционного проекта технологический публичный   | <a href="#">7</a>  |
| Аудит инвестиционного проекта ценовой   | <a href="#">7</a>  |

### Б

|  |                   |
|--|-------------------|
| База территориальная сметно-нормативная для города Москвы ТСН-2001 | <a href="#">8</a> |
|--|-------------------|

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Базовый метод, <i>см. метод базовый</i>   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Базисно-индексный метод, <i>см. метод базисно-индексный</i>                     | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Базисный уровень цен, <i>см. уровень цен базисный</i>                           | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Базовый должностной оклад, <i>см. оклад базовый должностной</i>                 | <a href="#"><u>42</u></a> |
| Базовый план выполнения стоимости, <i>см. план выполнения стоимости базовый</i> | <a href="#"><u>46</u></a> |
| Благоустройство территории  | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Благоустройство территории города комплексное                                   | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджет  | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджет движения денежных средств  | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджет доходов и расходов   | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджет по завершении  | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджет проекта  | <a href="#"><u>8</u></a>  |
| Бюджетирование  | <a href="#"><u>9</u></a>  |
| Бытовой городок, <i>см. городок бытовой</i>                                     | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Бюджетные обязательства, <i>см. обязательства бюджетные</i>                     | <a href="#"><u>41</u></a> |

## **В**

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Вахтовый метод, <i>см. метод вахтовый</i>   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Вариация расходов   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Ведомость дефектная   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Ведущие процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании ведущие</i> | <a href="#"><u>51</u></a> |
| Вероятный риск в проекте, <i>см. риск в проекте вероятный</i>   | <a href="#"><u>61</u></a> |
| Вид отходов строительства и сноса   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Вложения капитальные  | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Внеплощадочные подготовительные работы, <i>см. работы подготовительные внеплощадочные</i>                     | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Внутриплощадочные работы, <i>см. работы внутриплощадочные</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Внутрипостроечный транспорт, <i>см. транспорт внутрипостроечный</i>   | <a href="#"><u>69</u></a> |
| Водные ресурсы, <i>см. ресурсы водные</i>   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Водоснабжение строительства временное   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Воды сточные  | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Возвратная сумма, <i>см. сумма возвратная</i>   | <a href="#"><u>67</u></a> |
| Возвратные ресурсы, <i>см. ресурсы возвратные</i>   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Воздействие экологическое   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Воздействие экономическое   | <a href="#"><u>10</u></a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Воссоздание утраченного объекта культурного наследия  | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Временная дорога, <i>см. дорога временная</i>   | <a href="#"><u>16</u></a> |
| Временная инфраструктура строительной площадки, <i>см. инфраструктура строительной площадки временная</i>   | <a href="#"><u>24</u></a> |
| Временное водоснабжение строительства, <i>см. водоснабжение строительства временное</i>   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Временное энергоснабжение строительства, <i>см. энергоснабжение строительства временное</i>   | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Временные здания и сооружения, <i>см. здания и сооружения временные</i>   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Временные инженерные сети, <i>см. сети инженерные временные</i>   | <a href="#"><u>62</u></a> |
| Время отдыха  | <a href="#"><u>11</u></a> |
| Время рабочее   | <a href="#"><u>11</u></a> |
| Вспомогательные процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании вспомогательные</i>   | <a href="#"><u>51</u></a> |
| Встроенная система инженерно-технического обеспечения, <i>см. система инженерно-технического обеспечения встроенная</i>   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Выборочный капитальный ремонт, <i>см. ремонт капитальный выборочный</i>   | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Высокая степень заводской готовности изделия, <i>см. степень заводской готовности изделия высокая</i>   | <a href="#"><u>65</u></a> |
| <b>Г</b>  |                           |
| Геодезическое сопровождение работ по сохранению объектов культурного наследия, <i>см. сопровождение работ по сохранению объектов культурного наследия геодезическое</i> | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Геотехнический мониторинг, <i>см. мониторинг геотехнический</i>   | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Гидрометеорологические наблюдения, <i>см. наблюдения гидрометеорологические</i>   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Главный распорядитель бюджетных средств, <i>см. распорядитель бюджетных средств главный</i>   | <a href="#"><u>57</u></a> |
| Городок бытовой   | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Городские государственные нужды, <i>см. нужды городские государственные</i>   | <a href="#"><u>37</u></a> |
| Городское поселение, <i>см. поселение городское</i>   | <a href="#"><u>48</u></a> |
| Градостроительная деятельность, <i>см. деятельность градостроительная</i>   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Градостроительная документация, <i>см. документация градостроительная</i>   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| График движения трудовых ресурсов   | <a href="#"><u>12</u></a> |
| График сетевой  | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Группа в классификации  | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Группа материальных ресурсов технологически однородная  | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Группа машин типоразмерная  | <a href="#"><u>12</u></a> |

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Группа материальных ресурсов и оборудования однородная   | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Группа ресурсов открытая   | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Группировка классификационная  | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Групповой фотоучет, <i>см. фотоучет групповой</i>  | <a href="#"><u>73</u></a> |
| Группы однородных отходов строительства и сноса  | <a href="#"><u>13</u></a> |
| <br>   |                           |
| <b>Д</b>   |                           |
| <br>   |                           |
| Движение рабочее   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Декларация проектная   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Дело инженерное  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Демонтаж объекта   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Денежные обязательства, <i>см. обязательства денежные</i>  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Денежный поток, <i>см. поток денежный</i>  | <a href="#"><u>48</u></a> |
| Денежная оценка, <i>см. оценка денежная</i>  | <a href="#"><u>44</u></a> |
| День рабочий ненормированный   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Деятельность градостроительная   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Деятельность инвестиционная  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Деятельность инжиниринговая  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Деятельность научная (научно-исследовательская) в области сохранения объектов культурного наследия | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Дефектная ведомость, <i>см. ведомость дефектная</i>  | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Дефектный акт, <i>см. акт дефектный</i>  | <a href="#"><u>6</u></a>  |
| Дилер  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Доверительный управляющий, <i>см. управляющий доверительный</i>                                    | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Договор  | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Договор коллективный   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Договор трудовой   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Договорная цена, <i>см. цена договорная</i>  | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Документ в проектировании ссылочный  | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация градостроительная   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация исполнительная  | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация исходно-разрешительная  | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация организационно-технологическая  | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация проектная   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация рабочая   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Документация сметная   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Дом жилой  | <a href="#"><u>16</u></a> |



|   |                           |
|---|---------------------------|
| Дополнительные работы, <i>см. работы дополнительные</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Дорога временная  | <a href="#"><u>16</u></a> |
| Достопримечательные места, <i>см. места достопримечательные</i>   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Доход чистый дисконтированный   | <a href="#"><u>16</u></a> |
| <b>Ж</b>  |                           |
| Жизненный цикл здания или сооружения, <i>см. цикл здания или сооружения<br/>жизненный</i>                         | <a href="#"><u>76</u></a> |
| Жилой дом, <i>см. дом жилой</i>   | <a href="#"><u>16</u></a> |
| Жилое здание, <i>см. здание жилое</i>   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Журнал работ общих (форма № КС-6)   | <a href="#"><u>17</u></a> |
| Журнал учета выполненных работ (форма № КС-6А)  | <a href="#"><u>17</u></a> |
| <b>З</b>  |                           |
| Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия  | <a href="#"><u>18</u></a> |
| Задание техническое   | <a href="#"><u>18</u></a> |
| Заказчик технический  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Заключительный этап жизненного цикла объекта, <i>см. этап жизненного цикла<br/>объекта заключительный</i>         | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Законченная строительная продукция, <i>см. продукция строительная<br/>законченная</i>                             | <a href="#"><u>49</u></a> |
| Закрытый ресурс, <i>см. ресурс закрытый</i>   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Застройщик  | <a href="#"><u>18</u></a> |
| Затраты прочие  | <a href="#"><u>18</u></a> |
| Затраты прямые  | <a href="#"><u>18</u></a> |
| Затраты транспортные  | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Защитное ограждение, <i>см. ограждение защитное</i>   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Заявитель   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Здание  | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Здание административное   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Здание жилое  | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Здание мобильное (инвентарное)  | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Здания и сооружения временные   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Зеленый фонд города Москвы, <i>см. фонд зеленый города Москвы</i>   | <a href="#"><u>73</u></a> |
| Земельный участок, <i>см. участок земельный</i>   | <a href="#"><u>71</u></a> |
| Земельный участок как объект права собственности, <i>см. участок земельный<br/>как объект права собственности</i> | <a href="#"><u>71</u></a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Зона строительной площадки производственная опасная   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Зона (территория) исторической застройки  | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального значения | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Зоны резервирования земель для государственных нужд   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Зоны с особыми условиями использования территорий   | <a href="#"><u>20</u></a> |
| Зоны сохранения и комплексного благоустройства сложившихся территорий                                 | <a href="#"><u>20</u></a> |
| Зоны территориальные  | <a href="#"><u>20</u></a> |
| Зоны функциональные   | <a href="#"><u>20</u></a> |

## **И**

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Идентификационный код, <i>см. код идентификационный</i>   | <a href="#"><u>26</u></a> |
| Изделие строительное  | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Издержки (стоимость) жизненного цикла продукции   | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Изыскания инженерно-экологические   | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Изыскания инженерные  | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Инвентарь   | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Инвентарь производственных зданий и помещений строящегося (реконструируемого) предприятия производственный                | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Инвентарь строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства хозяйственный                               | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Инвестиции  | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Инвестиционная деятельность, <i>см. деятельность инвестиционная</i>   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Инвестиционно-финансовый инжиниринг, <i>см. инжиниринг инвестиционно-финансовый</i>                                       | <a href="#"><u>22</u></a> |
| Инвестиционный проект, <i>см. проект инвестиционный</i>   | <a href="#"><u>50</u></a> |
| Индекс выполнения сроков  | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Индекс выполнения стоимости   | <a href="#"><u>21</u></a> |
| Индекс производительности до завершения   | <a href="#"><u>22</u></a> |
| Индивидуальные сметные нормативы, <i>см. нормативы сметные индивидуальные</i>   | <a href="#"><u>36</u></a> |
| Индивидуальный фотоучет, <i>см. фотоучет индивидуальный</i>   | <a href="#"><u>73</u></a> |
| Инженерная подготовка территории строительной площадки, <i>см. подготовка территории строительной площадки инженерная</i> | <a href="#"><u>46</u></a> |
| Инженерное дело, <i>см. дело инженерное</i>   | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Инженерное оборудование зданий и сооружений, <i>см. оборудование инженерное зданий и сооружений</i>                       | <a href="#"><u>38</u></a> |
| Инженерная сеть, <i>см. сеть инженерная</i>   | <a href="#"><u>62</u></a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Инженерно-геологические условия, <i>см. условия инженерно-геологические</i>   | <a href="#">70</a> |
| Инженерно-консультационные услуги, <i>см. услуги инженерно-консультационные</i>   | <a href="#">71</a> |
| Инженерно-экологические изыскания, <i>см. изыскания инженерно-экологические</i>   | <a href="#">16</a> |
| Инженерные изыскания, <i>см. изыскания инженерные</i>   | <a href="#">16</a> |
| Инженерная инфраструктура, <i>см. инфраструктура инженерная</i>   | <a href="#">24</a> |
| Инженер-консультант   | <a href="#">22</a> |
| Инженер стоимостной   | <a href="#">22</a> |
| Инжиниринг  | <a href="#">22</a> |
| Инжиниринговая деятельность, <i>см. деятельность инжиниринговая</i>   | <a href="#">14</a> |
| Инжиниринговая организация, <i>см. организация инжиниринговая</i>   | <a href="#">43</a> |
| Инжиниринг инвестиционно-финансовый   | <a href="#">22</a> |
| Инжиниринг в области материально-технического обеспечения   | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг в области управления проектами   | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг в строительстве  | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг организационно-строительный  | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг проектно-конструкторский   | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг стоимостной  | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг строительно-технологический  | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринг технологический  | <a href="#">23</a> |
| Инжиниринговые услуги, <i>см. услуги инжиниринговые</i>   | <a href="#">71</a> |
| Инструкция  | <a href="#">23</a> |
| Инструмент  | <a href="#">23</a> |
| Инструмент строительный ручной механизированный   | <a href="#">23</a> |
| Интенсивность движения  | <a href="#">23</a> |
| Интенсивность пешеходного движения  | <a href="#">24</a> |
| Интерполяция  | <a href="#">24</a> |
| Инфляция  | <a href="#">24</a> |
| Информация (в области инжиниринга)  | <a href="#">24</a> |
| Информационная модель объекта капитального строительства, <i>см. модель объекта капитального строительства информационная</i> | <a href="#">32</a> |
| Инфраструктура инженерная   | <a href="#">24</a> |
| Инфраструктура строительной площадки временная  | <a href="#">24</a> |
| Исполнительная документация, <i>см. документация исполнительная</i>   | <a href="#">15</a> |
| Историческое поселение, <i>см. поселение историческое</i>   | <a href="#">48</a> |
| Исходно-разрешительная документация, <i>см. документация исходно-разрешительная</i>   | <a href="#">15</a> |

Исходные материалы, *см. материалы исходные* [30](#)

## К

Календарный план работ, *см. план работ календарный* [46](#)

Калькуляция затрат строительных ресурсов [25](#)

Капитальное строительство, *см. строительство капитальное* [66](#)

Капитальные вложения, *см. вложения капитальные* [10](#)

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), *см. ремонт капитальный объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)* [59](#)

Капитальный ремонт линейных объектов, *см. ремонт капитальный линейных объектов* [59](#)

Карта технологическая [25](#)

Каталог [25](#)

Качество [25](#)

Квалификация работника [25](#)

Класс в классификации [25](#)

Классификатор [25](#)

Классификатор строительных ресурсов [25](#)

Классификационная группировка, *см. группировка классификационная* [12](#)

Классификационно-идентификационный код ресурса, *см. код ресурса классификационно-идентификационный* [26](#)

Классификация [25](#)

Код в классификации [26](#)

Код идентификации (в отношении поправочных коэффициентов и поправок) [26](#)

Код идентификационный [26](#)

Код ресурса классификационно-идентификационный [26](#)

Кодирование [26](#)

Кодификация (в отношении поправочных коэффициентов и поправок) [26](#)

Коллективный договор, *см. договор коллективный* [15](#)

Командировка служебная [19](#)

Коммунальные услуги, *см. услуги коммунальные* [71](#)

Компания управляющая в строительстве [26](#)

Комплекс программно-технических средств (в отношении отходов строительства и сноса) [26](#)

Комплекс работ [26](#)

Комплексное благоустройство территории города, *см. благоустройство территории города комплексное* [8](#)

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Комплексный капитальный ремонт, <i>см. ремонт капитальный комплексный</i>             | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Комплексный механизированный процесс, <i>см. процесс механизированный комплексный</i> | <a href="#"><u>51</u></a> |
| Комплексное развитие территорий, <i>см. развитие территории комплексное</i>           | <a href="#"><u>55</u></a> |
| Комплект рабочей документации полный  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Комплект рабочих чертежей основной  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Конечная строительная продукция, <i>см. продукция строительная конечная</i>           | <a href="#"><u>50</u></a> |
| Консервация объекта культурного наследия  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Конструктивное решение, <i>см. решение конструктивное</i>                             | <a href="#"><u>61</u></a> |
| Конструктивный элемент, <i>см. элемент конструктивный</i>                             | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Конструкция   | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Конструкция строительная  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Контракт  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Контракт жизненного цикла   | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Контроль стоимости  | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Контроль строительный   | <a href="#"><u>27</u></a> |
| Контрольно-измерительный пункт, <i>см. пункт контрольно-измерительный</i>             | <a href="#"><u>53</u></a> |
| Конъюнктурный анализ, <i>см. анализ конъюнктурный</i>                                 | <a href="#"><u>7</u></a>  |
| Концепция архитектурная   | <a href="#"><u>28</u></a> |
| Коэффициент использования материала нормативный                                       | <a href="#"><u>28</u></a> |
| Коэффициент поправочный   | <a href="#"><u>28</u></a> |
| Коэффициенты (индексы) пересчета  | <a href="#"><u>28</u></a> |
| Красные линии, <i>см. линии красные</i>   | <a href="#"><u>29</u></a> |

## Л

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Лаборатория строительная  | <a href="#"><u>29</u></a> |
| Лабораторное оборудование, <i>см. оборудование лабораторное</i> | <a href="#"><u>38</u></a> |
| Линейные объекты, <i>см. объекты линейные</i>                   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Линии красные   | <a href="#"><u>29</u></a> |
| Лицо физическое   | <a href="#"><u>29</u></a> |
| Лицо юридическое  | <a href="#"><u>29</u></a> |
| Локальный сметный расчет, <i>см. расчет сметный локальный</i>   | <a href="#"><u>57</u></a> |
| Локальная смета, <i>см. смета локальная</i>                     | <a href="#"><u>63</u></a> |

## М

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Малые архитектурные формы, <i>см. формы архитектурные малые</i> | <a href="#"><u>73</u></a> |
|---|---------------------------|

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Марка материального ресурса   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Материал  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Материал строительный   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Материальный ресурс, <i>см. ресурс материальный</i>   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Материалы исходные  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Материалы расчетно-калькуляционные  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Машино-место (машиноместо)  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Машины строительные   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Мебель  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Места достопримечательные   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Места накопления отходов строительства и сноса  | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Место парковочное   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Место рабочее   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод базовый   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод базисно-индексный   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод вахтовый  | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод классификации фасетно-иерархический   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод опытно-статистический (метод нормативных наблюдений)  | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод освоенного объема   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод расчетно-аналитический (метод нормативных наблюдений)   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод расчетно-исследовательский (метод нормативных наблюдений)   | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Метод ресурсно-индексный  | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Методика  | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Методы технического нормирования  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Механизмы строительные  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Механизированные процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании механизированные</i> | <a href="#"><u>52</u></a> |
| Механические свойства материальных ресурсов, <i>см. свойства материальных ресурсов механические</i>                             | <a href="#"><u>62</u></a> |
| Мобильное (инвентарное) здание, <i>см. здание мобильное (инвентарное)</i>   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Модель объекта капитального строительства информационная  | <a href="#"><u>23</u></a> |
| Модель ресурсно-технологическая   | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Модель сетевая  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Модернизация  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Мониторинг геотехнический   | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Мониторинг технический  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Мониторинг цен строительных ресурсов  | <a href="#"><u>32</u></a> |

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Монтаж единицы оборудования  | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Монтаж оборудования (монтажные работы)   | <a href="#"><u>33</u></a> |
| <b>Н</b>   |                           |
| Наблюдение нормативное   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Наблюдения археологические   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Наблюдения гидрометеорологические  | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Наблюдения стационарные  | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Нагрузка налоговая совокупная  | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Надзор   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Надзор авторский   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Надзор технический для объектов культурного наследия   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Накладные расходы, <i>см. расходы накладные</i>  | <a href="#"><u>57</u></a> |
| Накопление отходов строительства и сноса раздельное  | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, <i>см. руководство научное за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия</i> | <a href="#"><u>61</u></a> |
| Начало строительства   | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Начальная (максимальная) цена контракта, <i>см. цена контракта начальная (максимальная)</i>  | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Нежилое помещение в многоквартирном доме, <i>см. помещение нежилое в многоквартирном доме</i>  | <a href="#"><u>48</u></a> |
| Независимая экспертиза, <i>см. экспертиза независимая</i>  | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Некапитальные строения, сооружения, <i>см. строения, сооружения некапитальные</i>  | <a href="#"><u>65</u></a> |
| Некапитальное строительство, <i>см. строительство некапитальное</i>  | <a href="#"><u>66</u></a> |
| Ненормированный рабочий день, <i>см. день рабочий ненормированный</i>  | <a href="#"><u>14</u></a> |
| Непрерывные (циклические) процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании непрерывные (циклические)</i>                                | <a href="#"><u>52</u></a> |
| Номенклатура ценообразующих строительных ресурсов сводная  | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма времени  | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма времени работы машины  | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма выработки  | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма выхода материальных ресурсов   | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма затрат труда   | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма сметная  | <a href="#"><u>35</u></a> |
| Норма труда  | <a href="#"><u>36</u></a> |
| Норма численности  | <a href="#"><u>36</u></a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Нормаль технологического процесса   | <a href="#">36</a> |
| Нормальные условия производства работ, <i>см. условия производства работ нормальные</i>                     | <a href="#">71</a> |
| Норматив цены строительства укрупненный   | <a href="#">36</a> |
| Нормативный коэффициент использования материала, <i>см. коэффициент использования материала нормативный</i> | <a href="#">28</a> |
| Нормативное наблюдение, <i>см. наблюдение нормативное</i>   | <a href="#">34</a> |
| Нормативный срок полезного использования машины, <i>см. срок полезного использования машины нормативный</i> | <a href="#">65</a> |
| Нормативы и цены сметные на выполнение комплексов работ   | <a href="#">36</a> |
| Нормативы сметные   | <a href="#">36</a> |
| Нормативы сметные индивидуальные  | <a href="#">36</a> |
| Нормативы численности   | <a href="#">36</a> |
| Нормирование техническое  | <a href="#">36</a> |
| Нормы производственные обобщенные   | <a href="#">36</a> |
| Нормы производственные операционные (элементные)  | <a href="#">37</a> |
| Нормы производственные первичные  | <a href="#">37</a> |
| Нормы производственные процессные (укрупненные)   | <a href="#">37</a> |
| Нормы производственные усредненные  | <a href="#">37</a> |
| Нормы расхода ресурсов производственные   | <a href="#">37</a> |
| Нужды городские государственные   | <a href="#">37</a> |
| <b>О</b>  |                    |
| Обеспечение программное BIM   | <a href="#">38</a> |
| Обобщенные производственные нормы, <i>см. нормы производственные обобщенные</i>                             | <a href="#">36</a> |
| Оборудование инженерное зданий и сооружений   | <a href="#">38</a> |
| Оборудование лабораторное   | <a href="#">38</a> |
| Оборудование строительное   | <a href="#">38</a> |
| Оборудование техническое  | <a href="#">38</a> |
| Оборудование технологическое  | <a href="#">38</a> |
| Обоснование технико-экономическое инвестиционного проекта промышленного объекта                             | <a href="#">38</a> |
| Обработка отходов в процессе демонтажа  | <a href="#">39</a> |
| Образования функционально-планировочные   | <a href="#">39</a> |
| Обращение с отходами строительства и сноса  | <a href="#">39</a> |
| Обследование технического состояния здания (сооружения)   | <a href="#">39</a> |
| Обслуживание техническое  | <a href="#">39</a> |



|   |                           |
|---|---------------------------|
| Общая площадь жилого помещения, <i>см. площадь жилого помещения общая</i>   | <a href="#"><u>46</u></a> |
| Общестроительные работы, <i>см. работы общестроительные</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Общий журнал работ (форма № КС-6), <i>см. журнал работ общий (форма № КС-6)</i>   | <a href="#"><u>17</u></a> |
| Объект  | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Объект благоустройства территории   | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Объект долевого строительства   | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Объект индивидуального жилищного строительства  | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Объект капитального строительства   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объект классификации  | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объект образования отходов строительства и сноса  | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объект озеленения   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объект приема отходов строительства и сноса   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объект производственного нормирования   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объектная смета, <i>см. смета объектная</i>   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Объектный сметный расчет, <i>см. расчет сметный объектный</i>   | <a href="#"><u>57</u></a> |
| Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)   | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объекты линейные  | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объекты массового спорта  | <a href="#"><u>40</u></a> |
| Объекты непромышленного назначения  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объекты производственного назначения  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объекты регионального значения  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объекты уникальные  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объем бюджета плановый  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Объем освоенный   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Обязательства бюджетные   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Обязательства денежные  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Ограждение  | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Ограждение защитное   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Ограничение   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Однородная группа материальных ресурсов и оборудования, <i>см. группа материальных ресурсов и оборудования однородная</i> | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Оклад базовый должностной   | <a href="#"><u>42</u></a> |
| Окончание строительства   | <a href="#"><u>42</u></a> |
| Окружающая среда (строительного объекта), <i>см. среда окружающая (строительного объекта)</i>                             | <a href="#"><u>64</u></a> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Опасная производственная зона строительной площадки, см. зона строительной площадки производственная опасная   | <a href="#">19</a> |
| Операционные (элементные) производственные нормы, см. нормы производственные операционные (элементные)   | <a href="#">37</a> |
| Операция рабочая   | <a href="#">42</a> |
| Оплата труда работника   | <a href="#">42</a> |
| Определение сметных цен  | <a href="#">42</a> |
| Оптимальная отпускная цена, см. цена отпускная оптимальная   | <a href="#">75</a> |
| Оптимизация проектных решений  | <a href="#">42</a> |
| Опытно-статистический метод (метод нормативных наблюдений), см. метод опытно-статистический (метод нормативных наблюдений)   | <a href="#">31</a> |
| Организационно-строительный инжиниринг, см. инжиниринг организационно-строительный   | <a href="#">23</a> |
| Организация  | <a href="#">42</a> |
| Организация инжиниринговая   | <a href="#">43</a> |
| Организация по проведению государственной экспертизы   | <a href="#">43</a> |
| Организация ресурсоснабжающая  | <a href="#">43</a> |
| Организация складского хозяйства   | <a href="#">43</a> |
| Организационно-технологическая документация, см. документация организационно-технологическая   | <a href="#">15</a> |
| Организация эксплуатирующая  | <a href="#">43</a> |
| Освоенный объем, см. объем освоенный   | <a href="#">41</a> |
| Оснастка   | <a href="#">43</a> |
| Основной комплект рабочих чертежей, см. комплект рабочих чертежей основной   | <a href="#">27</a> |
| Основные процессы в производственном нормировании, см. процессы в производственном нормировании основные   | <a href="#">52</a> |
| Основной период строительства, см. период строительства основной   | <a href="#">46</a> |
| Особенности экологические  | <a href="#">43</a> |
| Особенности экономические  | <a href="#">43</a> |
| Особо охраняемые природные территории, природные территории, озелененные территории, см. территории особо охраняемые природные, природные территории, озелененные территории | <a href="#">68</a> |
| Отклонение по завершении   | <a href="#">43</a> |
| Отклонение по срокам   | <a href="#">43</a> |
| Отклонение по стоимости  | <a href="#">43</a> |
| Открытая группа ресурсов, см. группа ресурсов открытая   | <a href="#">12</a> |
| Отношение партитивное в классификации  | <a href="#">44</a> |
| Отпускная цена на материальные ресурсы или оборудование, см. цена отпускная на материальные ресурсы или оборудование   | <a href="#">75</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Отходоперевозчики                                 | <a href="#">44</a> |
| Отходополучатели                                  | <a href="#">44</a> |
| Отходопроизводители                               | <a href="#">44</a> |
| Отходы  | <a href="#">44</a> |
| Отходы строительства и сноса                      | <a href="#">44</a> |
| Отчисления амортизационные (амортизация)          | <a href="#">44</a> |
| Оферта  | <a href="#">44</a> |
| Оценка денежная                                   | <a href="#">44</a> |
| Оценка стоимости                                  | <a href="#">44</a> |
| Оценка стоимости работы                           | <a href="#">44</a> |
| Оценка устойчивого развития строительного объекта | <a href="#">44</a> |
| Оценка экологического риска                       | <a href="#">44</a> |

## II

|   |                    |
|---|--------------------|
| Памятники   | <a href="#">45</a> |
| Парковочное место, <i>см. место парковочное</i>   | <a href="#">30</a> |
| Партитивное отношение в классификации, <i>см. отношение партитивное в классификации</i> | <a href="#">44</a> |
| Паспорт эксплуатационный  | <a href="#">45</a> |
| Паспорт энергетический  | <a href="#">45</a> |
| Первичная строительная продукция, <i>см. продукция строительная первичная</i>           | <a href="#">50</a> |
| Первичные производственные нормы, <i>см. нормы производственные первичные</i>           | <a href="#">37</a> |
| Перевалочный пункт, <i>см. пункт перевалочный</i>                                       | <a href="#">53</a> |
| Перерывы технологические  | <a href="#">45</a> |
| Перечень специализированных строительных ресурсов                                       | <a href="#">45</a> |
| Перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов                        | <a href="#">45</a> |
| Период строительства подготовительный   | <a href="#">45</a> |
| Период строительства основной   | <a href="#">46</a> |
| План выполнения стоимости базовый   | <a href="#">46</a> |
| План работ календарный  | <a href="#">46</a> |
| План строительный генеральный   | <a href="#">46</a> |
| План управления стоимостью  | <a href="#">46</a> |
| Планирование территориальное  | <a href="#">46</a> |
| Плановый объем бюджета, <i>см. объем бюджета плановый</i>                               | <a href="#">41</a> |
| Планирование управления стоимостью  | <a href="#">46</a> |
| Площадка строительная   | <a href="#">46</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Площадь жилого помещения общая  | <a href="#">46</a> |
| Подготовительно-заключительные работы, <i>см. работы подготовительно-заключительные</i>   | <a href="#">54</a> |
| Подготовительный период строительства, <i>см. период строительства подготовительный</i>   | <a href="#">45</a> |
| Подготовительные процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании подготовительные</i>         | <a href="#">52</a> |
| Подготовка территории строительной площадки инженерная  | <a href="#">46</a> |
| Подготовка проектная  | <a href="#">47</a> |
| Подготовка строительства проектная  | <a href="#">47</a> |
| Подгруппа в классификации   | <a href="#">47</a> |
| Подкласс в классификации  | <a href="#">47</a> |
| Подрядчик   | <a href="#">47</a> |
| Подтверждение соответствия  | <a href="#">47</a> |
| Показатель зданий (сооружений)  | <a href="#">47</a> |
| Показатель экологический  | <a href="#">47</a> |
| Показатель экономический  | <a href="#">47</a> |
| Полевые работы, <i>см. работы полевые</i>   | <a href="#">54</a> |
| Подлинность объекта культурного наследия  | <a href="#">47</a> |
| Полный комплект рабочих чертежей, <i>см. комплект рабочей документации полный</i>   | <a href="#">27</a> |
| Положение   | <a href="#">47</a> |
| Полумеханизированные процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании полумеханизированные</i> | <a href="#">53</a> |
| Полуфабрикат строительный   | <a href="#">47</a> |
| Помещение нежилое в многоквартирном доме  | <a href="#">48</a> |
| Поправка  | <a href="#">48</a> |
| Поправочный коэффициент, <i>см. коэффициент поправочный</i>   | <a href="#">28</a> |
| Порядок   | <a href="#">48</a> |
| Поселение городское   | <a href="#">48</a> |
| Поселение историческое  | <a href="#">48</a> |
| Поселение сельское  | <a href="#">48</a> |
| Поставленная энергия, <i>см. энергия поставленная</i>   | <a href="#">79</a> |
| Поставщики материальных ресурсов или оборудования   | <a href="#">48</a> |
| Поток денежный  | <a href="#">48</a> |
| Правила   | <a href="#">48</a> |
| Правообладатель земельных участков  | <a href="#">48</a> |
| Правообладатель земельного участка территории зеленого фонда города Москвы  | <a href="#">48</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Прайс-лист  | <a href="#">49</a> |
| Прерывные (нецикличные) процессы в производственном нормировании, см. процессы в производственном нормировании прерывные (нецикличные)  | <a href="#">52</a> |
| Прибыль сметная   | <a href="#">49</a> |
| Прием рабочий   | <a href="#">49</a> |
| Признак классификации   | <a href="#">49</a> |
| Приобъектный склад, см. склад приобъектный  | <a href="#">63</a> |
| Приспособление  | <a href="#">49</a> |
| Приспособление объекта культурного наследия для современного использования  | <a href="#">49</a> |
| Прогноз до завершения   | <a href="#">49</a> |
| Прогноз по завершении   | <a href="#">49</a> |
| Программное обеспечение ВМ, см. обеспечение программное ВМ  | <a href="#">38</a> |
| Программа реновации   | <a href="#">49</a> |
| Продолжительность строительства   | <a href="#">49</a> |
| Продукция строительная законченная  | <a href="#">49</a> |
| Продукция строительная конечная   | <a href="#">50</a> |
| Продукция строительная первичная  | <a href="#">50</a> |
| Проект  | <a href="#">50</a> |
| Проект благоустройства территории   | <a href="#">50</a> |
| Проект инвестиционный   | <a href="#">50</a> |
| Проект организации реставрации  | <a href="#">50</a> |
| Проект организации строительства  | <a href="#">50</a> |
| Проект планировки территории  | <a href="#">50</a> |
| Проект производства работ   | <a href="#">50</a> |
| Проектно-конструкторский инжиниринг, см. инжиниринг проектно-конструкторский  | <a href="#">23</a> |
| Проектная декларация, см. декларация проектная  | <a href="#">14</a> |
| Проектная документация, см. документация проектная  | <a href="#">15</a> |
| Проектная подготовка, см. подготовка проектная  | <a href="#">47</a> |
| Проектная подготовка строительства, см. подготовка строительства проектная  | <a href="#">47</a> |
| Производительность  | <a href="#">51</a> |
| Производственные нормы расхода ресурсов, см. нормы расхода ресурсов производственные  | <a href="#">37</a> |
| Производственный инвентарь зданий и помещений строящегося (реконструируемого) предприятия, см. инвентарь производственных зданий и помещений строящегося (реконструируемого) предприятия производственный | <a href="#">21</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Производители материальных ресурсов или оборудования  | <a href="#">51</a> |
| Простые процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании простые</i>               | <a href="#">52</a> |
| Профессиональный стандарт, <i>см. стандарт профессиональный</i>   | <a href="#">65</a> |
| Процесс механизированный комплексный  | <a href="#">51</a> |
| Процесс рабочий   | <a href="#">51</a> |
| Процесс технологический (строительно-монтажный, рабочий)  | <a href="#">51</a> |
| Процессные (укрупненные) производственные нормы, <i>см. нормы производственные процессные (укрупненные)</i>                 | <a href="#">37</a> |
| Процессы в производственном нормировании автоматические   | <a href="#">51</a> |
| Процессы в производственном нормировании ведущие  | <a href="#">51</a> |
| Процессы в производственном нормировании вспомогательные  | <a href="#">51</a> |
| Процессы в производственном нормировании механизированные   | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании основные   | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании подготовительные   | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании полумеханизированные   | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании непрерывные (циклические)  | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании прерывные (нециклические)  | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании простые  | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании ручные   | <a href="#">52</a> |
| Процессы в производственном нормировании сложные (комплексные)  | <a href="#">52</a> |
| Прочие затраты, <i>см. затраты прочие</i>   | <a href="#">18</a> |
| Прямые затраты, <i>см. затраты прямые</i>   | <a href="#">18</a> |
| Публичный технологический аудит инвестиционного проекта, <i>см. аудит инвестиционного проекта технологический публичный</i> | <a href="#">7</a>  |
| Пункт контрольно-измерительный  | <a href="#">53</a> |
| Пункт перевалочный  | <a href="#">53</a> |
| Пусконаладочные работы, <i>см. работы пусконаладочные</i>   | <a href="#">54</a> |

## **Р**

|  |                    |
|--|--------------------|
| Работа сменная                         | <a href="#">54</a> |
| Работы внутриплощадочные               | <a href="#">54</a> |
| Работы дополнительные                  | <a href="#">54</a> |
| Работы общестроительные                | <a href="#">54</a> |
| Работы подготовительно-заключительные  | <a href="#">54</a> |
| Работы подготовительные внеплощадочные | <a href="#">54</a> |
| Работы полевые                         | <a href="#">54</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Работы пусконаладочные  | <a href="#">54</a> |
| Работы ремонтно-реставрационные   | <a href="#">54</a> |
| Работы ремонтно-строительные  | <a href="#">54</a> |
| Работы скрытые  | <a href="#">54</a> |
| Работы спасательные археологические полевые   | <a href="#">55</a> |
| Работы специальные строительные   | <a href="#">55</a> |
| Работы строительно-монтажные  | <a href="#">55</a> |
| Работы строительные   | <a href="#">55</a> |
| Рабочая документация, <i>см. документация рабочая</i>   | <a href="#">15</a> |
| Рабочая операция, <i>см. операция рабочая</i>   | <a href="#">30</a> |
| Рабочее движение, <i>см. движение рабочее</i>   | <a href="#">14</a> |
| Рабочее место, <i>см. место рабочее</i>   | <a href="#">31</a> |
| Рабочий прием, <i>см. прием рабочий</i>   | <a href="#">49</a> |
| Рабочий процесс, <i>см. процесс рабочий</i>   | <a href="#">51</a> |
| Разведка археологическая  | <a href="#">55</a> |
| Развитие территории комплексное   | <a href="#">55</a> |
| Раздельное накопление отходов строительства и сноса, <i>см. накопление отходов строительства и сноса раздельное</i> | <a href="#">34</a> |
| Разработка  | <a href="#">55</a> |
| Разработка плана управления кадровыми ресурсами   | <a href="#">55</a> |
| Разработчик сметных нормативов  | <a href="#">55</a> |
| Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию   | <a href="#">56</a> |
| Разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов                     | <a href="#">56</a> |
| Разрешение на работы по сохранению объекта культурного наследия   | <a href="#">56</a> |
| Разрешение на строительство   | <a href="#">56</a> |
| Раскопки археологические  | <a href="#">56</a> |
| Распорядитель бюджетных средств   | <a href="#">56</a> |
| Распорядитель бюджетных средств главный   | <a href="#">57</a> |
| Расходы на обязательное и добровольное имущественное страхование  | <a href="#">57</a> |
| Расходы на приобретение права на земельные участки  | <a href="#">57</a> |
| Расходы накладные   | <a href="#">57</a> |
| Расценка  | <a href="#">57</a> |
| Расчет сметный локальный  | <a href="#">57</a> |
| Расчеты сметные на отдельные виды затрат  | <a href="#">57</a> |
| Расчет сметный объектный  | <a href="#">57</a> |
| Расчет стоимости строительства сводный сметный  | <a href="#">57</a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Расчетно-аналитический метод (метод нормативных наблюдений), <i>см. метод расчетно-аналитический (метод нормативных наблюдений)</i>         | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Расчетно-исследовательский метод (метод нормативных наблюдений), <i>см. метод расчетно-исследовательский (метод нормативных наблюдений)</i> | <a href="#"><u>31</u></a> |
| Расчетно-калькуляционная цена, <i>см. цена расчетно-калькуляционная</i>   | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Расчетно-калькуляционные материалы, <i>см. материалы расчетно-калькуляционные</i>   | <a href="#"><u>30</u></a> |
| Регламент   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Реестр сметных нормативов федеральный   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Реинжиниринг  | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Резерв на непредвиденные обстоятельства   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Результативность  | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Рекомендации  | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Рекомендуемая цена, <i>см. цена рекомендуемая</i>   | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Реконструкция линейных объектов   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Реконструкция объекта   | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)  | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Рекультивация земель  | <a href="#"><u>58</u></a> |
| Ремонт аварийный  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный аварийный  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный выборочный   | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный комплексный  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный линейных объектов  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт капитальный объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)   | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт памятника  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт произведений монументально-декоративного искусства   | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонт текущий  | <a href="#"><u>59</u></a> |
| Ремонтно-реставрационные работы, <i>см. работы ремонтно-реставрационные</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Ремонтно-строительные работы, <i>см. работы ремонтно-строительные</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Реновация   | <a href="#"><u>61</u></a> |
| Реставрация   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Реставрация памятника или ансамбля  | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Ресурс закрытый   | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Ресурс материальный   | <a href="#"><u>60</u></a> |



|   |                    |
|---|--------------------|
| Ресурс-представитель строительный   | <a href="#">60</a> |
| Ресурс строительный ценообразующий  | <a href="#">60</a> |
| Ресурсно-индексный метод, <i>см. метод ресурсно-индексный</i>   | <a href="#">31</a> |
| Ресурсно-технологическая модель, <i>см. модель ресурсно-технологическая</i>   | <a href="#">32</a> |
| Ресурсоснабжающая организация, <i>см. организация ресурсоснабжающая</i>   | <a href="#">43</a> |
| Ресурсы-аналоги   | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы водные  | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы возвратные  | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы материальные и оборудование уникальные  | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы строительные  | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы технические   | <a href="#">60</a> |
| Ресурсы трудовые  | <a href="#">60</a> |
| Рециклинг   | <a href="#">61</a> |
| Решение конструктивное  | <a href="#">61</a> |
| Риск в проекте вероятный  | <a href="#">61</a> |
| Руководство научное за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия   | <a href="#">61</a> |
| Ручной механизированный строительный инструмент, <i>см. инструмент строительный ручной механизированный</i>                     | <a href="#">23</a> |
| Ручные процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании ручные</i>                     | <a href="#">52</a> |
| <b>С</b>  |                    |
| Сборник   | <a href="#">62</a> |
| Свод правил   | <a href="#">62</a> |
| Сводная номенклатура ценообразующих строительных ресурсов, <i>см. номенклатура ценообразующих строительных ресурсов сводная</i> | <a href="#">35</a> |
| Сводка затрат   | <a href="#">62</a> |
| Сводный сметный расчет стоимости строительства, <i>см. расчет стоимости строительства сводный сметный</i>                       | <a href="#">57</a> |
| Свойства материального ресурса  | <a href="#">62</a> |
| Свойства материальных ресурсов механические   | <a href="#">62</a> |
| Свойства материальных ресурсов технологические  | <a href="#">62</a> |
| Свойства материальных ресурсов физические   | <a href="#">62</a> |
| Свойства материальных ресурсов химические   | <a href="#">62</a> |
| Себестоимость продукции   | <a href="#">62</a> |
| Сельское поселение, <i>см. поселение сельское</i>   | <a href="#">48</a> |
| Сетевой график, <i>см. график сетевой</i>   | <a href="#">12</a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Сетевая модель, <i>см. модель сетевая</i>   | <a href="#"><u>32</u></a> |
| Сети инженерные временные   | <a href="#"><u>62</u></a> |
| Сеть инженерная   | <a href="#"><u>62</u></a> |
| Сеть инженерно-технического обеспечения   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Синтез норм   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Система инженерно-технического обеспечения  | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Система инженерно-технического обеспечения встроенная   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Система инженерно-технического обеспечения строительного объекта  | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Склад приобъектный  | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Скрытые работы, <i>см. работы скрытые</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Сложные (комплексные) процессы в производственном нормировании, <i>см. процессы в производственном нормировании сложные (комплексные)</i> | <a href="#"><u>52</u></a> |
| Служебная командировка, <i>см. командировка служебная</i>   | <a href="#"><u>26</u></a> |
| Сменная работа, <i>см. работа сменная</i>   | <a href="#"><u>54</u></a> |
| Смета локальная   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Смета объектная   | <a href="#"><u>63</u></a> |
| Сметная документация, <i>см. документация сметная</i>   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Сметная норма, <i>см. норма сметная</i>   | <a href="#"><u>25</u></a> |
| Сметная прибыль, <i>см. прибыль сметная</i>   | <a href="#"><u>49</u></a> |
| Сметная стоимость оборудования, <i>см. стоимость оборудования сметная</i>   | <a href="#"><u>65</u></a> |
| Сметная стоимость строительства, <i>см. стоимость строительства сметная</i>   | <a href="#"><u>65</u></a> |
| Сметная цена на материальные ресурсы или оборудование, <i>см. цена сметная на материальные ресурсы или оборудование</i>                   | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Сметная цена строительного ресурса, <i>см. цена сметная строительного ресурса</i>   | <a href="#"><u>75</u></a> |
| Сметные нормативы, <i>см. нормативы сметные</i>   | <a href="#"><u>36</u></a> |
| Сметный расчет на отдельный вид затрат, <i>см. расчет сметный на отдельный вид затрат</i>   | <a href="#"><u>57</u></a> |
| Снос объекта капитального строительства   | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Совокупная налоговая нагрузка, <i>см. нагрузка налоговая совокупная</i>   | <a href="#"><u>34</u></a> |
| Сооружение  | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Сопровождение работ по сохранению объектов культурного наследия геодезическое   | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Сохранение объекта культурного наследия   | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Спасательные археологические полевые работы, <i>см. работы спасательные археологические полевые</i>                                       | <a href="#"><u>55</u></a> |
| Специальные строительные работы, <i>см. работы специальные строительные</i>   | <a href="#"><u>55</u></a> |
| Спецификация оборудования, изделий и материалов   | <a href="#"><u>64</u></a> |
| Спецификация проекта  | <a href="#"><u>64</u></a> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)  | <a href="#">64</a> |
| Среда окружающая (строительного объекта)   | <a href="#">64</a> |
| Средство индивидуальной защиты   | <a href="#">64</a> |
| Срок полезного использования машины нормативный  | <a href="#">65</a> |
| Срок службы, срок эксплуатации   | <a href="#">65</a> |
| Ссылочный документ в проектировании, <i>см. документ в проектировании<br/>ссылочный</i>        | <a href="#">15</a> |
| Ставка тарифная  | <a href="#">65</a> |
| Стандарт профессиональный  | <a href="#">65</a> |
| Стадия эскизного плана   | <a href="#">65</a> |
| Стационарные наблюдения, <i>см. наблюдения стационарные</i>                                    | <a href="#">34</a> |
| Степень заводской готовности изделия высокая   | <a href="#">65</a> |
| Стоимость жизненного цикла   | <a href="#">65</a> |
| Стоимостной инженер, <i>см. инженер стоимостной</i>  | <a href="#">22</a> |
| Стоимостной инжиниринг, <i>см. инжиниринг стоимостной</i>                                      | <a href="#">23</a> |
| Стоимость оборудования сметная   | <a href="#">65</a> |
| Стоимость строительства сметная  | <a href="#">65</a> |
| Стоимость фактическая  | <a href="#">65</a> |
| Сточные воды, <i>см. воды сточные</i>  | <a href="#">10</a> |
| Строения, сооружения некапитальные   | <a href="#">65</a> |
| Строительный генеральный план, <i>см. план строительный генеральный</i>                        | <a href="#">46</a> |
| Строительная лаборатория, <i>см. лаборатория строительная</i>                                  | <a href="#">29</a> |
| Строительная конструкция, <i>см. конструкция строительная</i>                                  | <a href="#">27</a> |
| Строительная площадка, <i>см. площадка строительная</i>  | <a href="#">46</a> |
| Строительно-монтажные работы, <i>см. работы строительно-монтажные</i>                          | <a href="#">55</a> |
| Строительное изделие, <i>см. изделие строительное</i>  | <a href="#">21</a> |
| Строительное оборудование, <i>см. оборудование строительное</i>                                | <a href="#">38</a> |
| Строительные машины, <i>см. машины строительные</i>  | <a href="#">30</a> |
| Строительные механизмы, <i>см. механизмы строительные</i>                                      | <a href="#">32</a> |
| Строительные работы, <i>см. работы строительные</i>  | <a href="#">55</a> |
| Строительные ресурсы, <i>см. ресурсы строительные</i>  | <a href="#">60</a> |
| Строительный контроль, <i>см. контроль строительный</i>  | <a href="#">27</a> |
| Строительный материал, <i>см. материал строительный</i>  | <a href="#">30</a> |
| Строительный ресурс-представитель, <i>см. ресурс-представитель<br/>строительный</i>            | <a href="#">60</a> |
| Строительный полуфабрикат, <i>см. полуфабрикат строительный</i>                                | <a href="#">47</a> |
| Строительно-технологический инжиниринг, <i>см. инжиниринг строительно-<br/>технологический</i> | <a href="#">23</a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Строительство   | <a href="#">66</a> |
| Строительство капитальное   | <a href="#">66</a> |
| Строительство некапитальное   | <a href="#">66</a> |
| Стройка   | <a href="#">66</a> |
| Структура организационного разбиения проекта  | <a href="#">66</a> |
| Структура разбиения затрат  | <a href="#">66</a> |
| Структура разбиения работ   | <a href="#">66</a> |
| Структура разбиения ресурсов  | <a href="#">67</a> |
| Структура разбиения рисков  | <a href="#">67</a> |
| Степень классификации   | <a href="#">67</a> |
| Сумма возвратная  | <a href="#">67</a> |
| <b>Т</b>  |                    |
| Тариф страхового взноса   | <a href="#">68</a> |
| Тарифная ставка, <i>см. ставка тарифная</i>   | <a href="#">65</a> |
| Твердая цена, <i>см. цена твердая</i>   | <a href="#">75</a> |
| Текущий ремонт, <i>см. ремонт текущий</i>   | <a href="#">59</a> |
| Текущий уровень цен, <i>см. уровень цен текущий</i>   | <a href="#">70</a> |
| Территориальная сметно-нормативная база для города Москвы ТСН-2001, <i>см. база территориальная сметно-нормативная для города Москвы ТСН-2001</i>                           | <a href="#">8</a>  |
| Территориальные зоны, <i>см. зоны территориальные</i>   | <a href="#">20</a> |
| Территории линейных объектов  | <a href="#">68</a> |
| Территориальное планирование, <i>см. планирование территориальное</i>   | <a href="#">46</a> |
| Территории общего пользования   | <a href="#">68</a> |
| Территории особо охраняемые природные, природные территории, озелененные территории   | <a href="#">68</a> |
| Территории реорганизации  | <a href="#">68</a> |
| Территория объекта культурного наследия   | <a href="#">68</a> |
| Технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта промышленного объекта, <i>см. обоснование технико-экономическое инвестиционного проекта промышленного объекта</i> | <a href="#">38</a> |
| Техническая возможность, <i>см. возможность техническая</i>   | <a href="#">8</a>  |
| Технические ресурсы, <i>см. ресурсы технические</i>   | <a href="#">60</a> |
| Технический заказчик, <i>см. заказчик технический</i>   | <a href="#">18</a> |
| Технический мониторинг, <i>см. мониторинг технический</i>   | <a href="#">32</a> |
| Технический надзор для объектов культурного наследия, <i>см. надзор технический для объектов культурного наследия</i>   | <a href="#">34</a> |
| Техническое задание, <i>см. задание техническое</i>   | <a href="#">18</a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Техническое нормирование, <i>см. нормирование техническое</i>   | <a href="#"><u>36</u></a> |
| Техническое оборудование, <i>см. оборудование техническое</i>   | <a href="#"><u>38</u></a> |
| Техническое обследование состояния здания (сооружения), <i>см. обследование технического состояния здания (сооружения)</i>    | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Техническое обслуживание, <i>см. обслуживание техническое</i>   | <a href="#"><u>39</u></a> |
| Технологическая карта, <i>см. карта технологическая</i>   | <a href="#"><u>25</u></a> |
| Технологически однородная группа материальных ресурсов, <i>см. группа материальных ресурсов технологически однородная</i>     | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Технологические перерывы, <i>см. перерывы технологические</i>   | <a href="#"><u>45</u></a> |
| Технологические свойства материальных ресурсов, <i>см. свойства материальных ресурсов технологические</i>                     | <a href="#"><u>62</u></a> |
| Технологический инжиниринг, <i>см. инжиниринг технологический</i>   | <a href="#"><u>23</u></a> |
| Технологический (строительно-монтажный, рабочий) процесс, <i>см. процесс технологический (строительно-монтажный, рабочий)</i> | <a href="#"><u>51</u></a> |
| Технологическое оборудование, <i>см. оборудование технологическое</i>   | <a href="#"><u>38</u></a> |
| Технология информационного моделирования (зданий и сооружений)  | <a href="#"><u>69</u></a> |
| Типоразмерная группа машин, <i>см. группа машин типоразмерная</i>   | <a href="#"><u>12</u></a> |
| Точность измерения  | <a href="#"><u>69</u></a> |
| Транспорт внутрипостроечный   | <a href="#"><u>69</u></a> |
| Транспортирование отходов строительства и сноса   | <a href="#"><u>69</u></a> |
| Транспортные затраты, <i>см. затраты транспортные</i>   | <a href="#"><u>19</u></a> |
| Трудовой договор, <i>см. договор трудовой</i>   | <a href="#"><u>15</u></a> |
| Трудовые ресурсы, <i>см. ресурсы трудовые</i>   | <a href="#"><u>60</u></a> |

## У

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Указание  | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Укрупненный норматив цены строительства, <i>см. норматив цены строительства укрупненный</i>               | <a href="#"><u>36</u></a> |
| Уникальные объекты, <i>см. объекты уникальные</i>   | <a href="#"><u>41</u></a> |
| Уникальные материальные ресурсы и оборудование, <i>см. ресурсы материальные и оборудование уникальные</i> | <a href="#"><u>60</u></a> |
| Уничтожение природного сообщества   | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Управление освоенным объемом  | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Управление проектом   | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Управление стоимостью проекта   | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Управление стоимостью строительства   | <a href="#"><u>70</u></a> |
| Управляющий доверительный   | <a href="#"><u>70</u></a> |

|   |                    |
|---|--------------------|
| Управляющая компания в строительстве, <i>см. компания управляющая в строительстве</i>           | <a href="#">26</a> |
| Управляющий проектом в строительстве (руководитель проекта, менеджер проекта)                   | <a href="#">70</a> |
| Уровень цен базисный  | <a href="#">70</a> |
| Уровень цен текущий   | <a href="#">70</a> |
| Условия инженерно-геологические   | <a href="#">70</a> |
| Условия производства работ нормальные   | <a href="#">71</a> |
| Условия экспедиционные  | <a href="#">71</a> |
| Услуги инженерно-консультационные   | <a href="#">71</a> |
| Услуги инжиниринговые   | <a href="#">71</a> |
| Услуги коммунальные   | <a href="#">71</a> |
| Усредненные производственные нормы, <i>см. нормы производственные усредненные</i>               | <a href="#">37</a> |
| Установка (в отношении инженерных сетей)  | <a href="#">71</a> |
| Утилизация  | <a href="#">71</a> |
| Участники строительства   | <a href="#">71</a> |
| Участок земельный   | <a href="#">71</a> |
| Участки территории  | <a href="#">71</a> |
| Участок земельный как объект права собственности  | <a href="#">71</a> |
| <br>  |                    |
| <b>Ф</b>  |                    |
| <br>  |                    |
| Фактическая стоимость, <i>см. стоимость фактическая</i>   | <a href="#">65</a> |
| Фасет   | <a href="#">73</a> |
| Фасетно-иерархический метод классификации, <i>см. метод классификации фасетно-иерархический</i> | <a href="#">31</a> |
| Федеральный реестр сметных нормативов, <i>см. реестр сметных нормативов федеральный</i>         | <a href="#">58</a> |
| Физические свойства материальных ресурсов, <i>см. свойства материальных ресурсов физические</i> | <a href="#">62</a> |
| Физическое лицо, <i>см. лицо физическое</i>   | <a href="#">29</a> |
| Фонд зеленый города Москвы  | <a href="#">73</a> |
| Формы архитектурные малые   | <a href="#">73</a> |
| Фотоучет групповой  | <a href="#">73</a> |
| Фотоучет индивидуальный   | <a href="#">73</a> |
| Фронт работ   | <a href="#">73</a> |
| Функционально-планировочные образования, <i>см. образования функционально-планировочные</i>     | <a href="#">39</a> |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Функционально-стоимостной анализ, см. анализ функционально-стоимостной   | <a href="#">7</a>  |
| Функциональные зоны, см. зоны функциональные   | <a href="#">20</a> |
| <b>Х</b>   |                    |
| Характеристика   | <a href="#">74</a> |
| Химические свойства материальных ресурсов, свойства материальных ресурсов химические   | <a href="#">62</a> |
| Хозяйственный инвентарь строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства, см. инвентарь строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства хозяйственный | <a href="#">21</a> |
| Хронометраж рабочего времени   | <a href="#">74</a> |
| <b>Ц</b>   |                    |
| Цена возможной реализации  | <a href="#">75</a> |
| Цена договорная  | <a href="#">75</a> |
| Цена контракта начальная (максимальная)  | <a href="#">75</a> |
| Цена отпускная на материальные ресурсы или оборудование  | <a href="#">75</a> |
| Цена отпускная оптимальная   | <a href="#">75</a> |
| Цена расчетно-калькуляционная  | <a href="#">75</a> |
| Цена рекомендуемая   | <a href="#">75</a> |
| Цена сметная на материальные ресурсы или оборудование  | <a href="#">75</a> |
| Цена сметная строительного ресурса   | <a href="#">75</a> |
| Цена твердая   | <a href="#">75</a> |
| Ценностно-ориентированный анализ, см. анализ ценностно-ориентированный   | <a href="#">7</a>  |
| Ценность   | <a href="#">75</a> |
| Ценовой аудит инвестиционного проекта, см. Аудит инвестиционного проекта ценовой   | <a href="#">7</a>  |
| Ценообразование и сметное нормирование в строительстве   | <a href="#">75</a> |
| Ценообразующий строительный ресурс, см. ресурс строительный ценообразующий   | <a href="#">60</a> |
| Цикл здания или сооружения жизненный   | <a href="#">76</a> |
| <b>Ч</b>   |                    |
| Чертеж эскизный общего вида нетипового изделия в проектировании  | <a href="#">77</a> |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| Чистый дисконтированный доход, <i>см. доход чистый дисконтированный</i>   | <a href="#"><u>16</u></a> |
| <b>Э</b>  |                           |
| Экологическое воздействие, <i>см. воздействие экологическое</i>   | <a href="#"><u>10</u></a> |
| Экологические особенности, <i>см. особенности экологические</i>   | <a href="#"><u>43</u></a> |
| Экологический показатель, <i>см. показатель экологический</i>   | <a href="#"><u>47</u></a> |
| Экономическое воздействие, <i>см. воздействие экономическое</i>   | <a href="#"><u>11</u></a> |
| Экономические особенности, <i>см. особенности экономические</i>   | <a href="#"><u>43</u></a> |
| Экономический показатель, <i>см. показатель экономический</i>   | <a href="#"><u>47</u></a> |
| Экономическая эффективность, <i>см. эффективность экономическая</i>   | <a href="#"><u>80</u></a> |
| Экспертиза независимая  | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Эксплуатационный паспорт, <i>см. паспорт эксплуатационный</i>   | <a href="#"><u>45</u></a> |
| Эксплуатация объекта культурного наследия   | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Эксплуатирующая организация, <i>см. организация эксплуатирующая</i>   | <a href="#"><u>43</u></a> |
| Экстраполяция   | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Экспедиционные условия, <i>см. условия экспедиционные</i>   | <a href="#"><u>71</u></a> |
| Эксплуатационный этап жизненного цикла объекта, <i>см. этап жизненного цикла объекта эксплуатационный</i>   | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Элемент конструктивный  | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Элементы благоустройства  | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Элементы операций   | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Элементы себестоимости  | <a href="#"><u>78</u></a> |
| Энергетический паспорт, <i>см. паспорт энергетический</i>   | <a href="#"><u>45</u></a> |
| Энергия поставленная  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Энергоноситель  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Энергоснабжение строительства временное   | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Эскизный чертеж общего вида нетипового изделия, <i>см. чертеж эскизный общего вида нетипового изделия в проектировании</i>  | <a href="#"><u>77</u></a> |
| Этап выполнения инженерных изысканий  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап жизненного цикла объекта заключительный  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап жизненного цикла объекта эксплуатационный  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап строительства  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап строительства в отношении автомобильных дорог и объектов капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта (в том числе высокоскоростного) | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап строительства в отношении метрополитена  | <a href="#"><u>79</u></a> |
| Этап строительства в отношении морских и речных портов  | <a href="#"><u>80</u></a> |



Эффективность экономическая

80

**Ю**

Юридическое лицо, *см. лицо юридическое*

29