

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года

Дополнение
2

Глава 6
СН-2012.6

Укрупненные показатели
стоимости

Сборник дополнений

Сборник нормативов

Москва 2021

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года.

Глава 6. Укрупненные показатели стоимости (СН-2012.6)

Дополнение 3. 2021 г. 23 стр.

Утвержден Распоряжением Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 сентября 2020 года № 15-Р.

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года предназначен для применения при определении стоимости работ по содержанию и эксплуатации (техническому обслуживанию, эксплуатационному контролю, текущему ремонту) зданий и сооружений городского хозяйства, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению, для расчета начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупок товаров, работ, услуг государственными унитарными предприятиями города Москвы и хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля города Москвы превышает 50 процентов, государственными автономными и бюджетными учреждениями города Москвы, а также дочерними хозяйственными обществами, в уставном капитале которых более 50 процентов долей в совокупности принадлежит указанным юридическим лицам для определения размера субсидий и определения нормативов затрат при формировании государственных заданий бюджетных учреждений, для оценки достоверности определения стоимости работ на объектах городского заказа экспертными организациями.

СОДЕРЖАНИЕ

Сборник 2.

Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"

Отдел 8.	Канализация и водосток	7
<i>Раздел 11.</i>	<i>Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)</i>	7
Таблица 2-0811-13.	Очистка трубопроводов канализации детских садов, построенных по типовому проекту	7
Отдел 9.	Отопление и теплоснабжение	7
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	7
Таблица 2-0922-23.	Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту	7
Отдел 10.	Вентиляция и кондиционирование воздуха	8
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	8
Таблица 2-1022-368	Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	8
Таблица 2-1022-205.	Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	8
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	9
Таблица 2-1031-99.	Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	9
Отдел 11.	Электроосвещение и силовое электрооборудование	9
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	9
Таблица 2-1122-43.	Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	9
Таблица 2-1122-111.	Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по типовому проекту	10
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	10
Таблица 2-1131-45.	Текущий ремонт систем силового электрооборудования школ, построенных по типовому проекту	10
Таблица 2-1131-114.	Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту	11
Отдел 12.	Сети связи и сигнализации	11
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	11
Таблица 2-1222-62.	Техническое обслуживание сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту	11
Таблица 2-1222-72.	Техническое обслуживание сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту	11
Таблица 2-1222-249.	Техническое обслуживание системы электрочасофикации в школах, построенных по типовому проекту	12
Таблица 2-1222-255.	Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	12
Таблица 2-1222-257.	Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	12
Таблица 2-1222-259.	Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	13
Таблица 2-1222-261.	Техническое обслуживание системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	13
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	14
Таблица 2-1231-67.	Текущий ремонт сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1231-77.	Текущий ремонт сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту	14
Таблица 2-1231-250.	Текущий ремонт системы электрочасофикации в школах, построенных	14

Таблица 2-1231-256.	по типовому проекту Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1231-258.	Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1231-260.	Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту	15
Таблица 2-1231-262.	Текущий ремонт системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	16
Отдел 13.	КИП и автоматика	16
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	16
Таблица 2-1322-225.	Техническое обслуживание систем автоматики сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	16
<i>Раздел 31.</i>	<i>Ремонт</i>	17
Таблица 2-1331-231.	Текущий ремонт систем автоматики сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	17
Отдел 50.	Разные работы	17
<i>Раздел 12.</i>	<i>Дератизация и дезинсекция</i>	17
Таблица 2-5012-237.	Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту	17

Сборник 4.**Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта подъемно-транспортного оборудования**

Отдел 2.	Грузовые лифты	19
<i>Раздел 22.</i>	<i>Техническое обслуживание</i>	19
Таблица 4-0222-32.	Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежемесячное, на количество этажей	19
Таблица 4-0222-33.	Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, ежеквартальное, на количество этажей	20
Таблица 4-0222-34.	Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, полугодовое, на количество этажей	21
Таблица 4-0222-35.	Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, годовое, на количество этажей	22

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.01.2020 года

СН-2012.6-2

Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"

Сборник нормативов

Москва 2021

Сборник № 2. Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Образование"

Отдел № 8. Канализация и водосток

Раздел № 11. Санитарная эксплуатация (уборка, очистка)

Таблица № 2-0811-13. Очистка трубопроводов канализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Очистка отдельных участков трубопроводов канализации.

Измеритель: 100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			зарботная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0811-13-12	VI-20А	836,62	464,79	-	-	325,35	46,48	2,03

Отдел № 9. Отопление и теплоснабжение

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-0922-23. Гидравлическая опрессовка трубопроводов отопления, теплоснабжения и водоснабжения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ: 1. Осмотр трубопроводов.
2. Присоединение трубопроводов к гидравлическому прессу.
3. Установка заглушек и манометров.
4. Наполнение системы водой до заданного давления.
5. Повторный осмотр трубопроводов, устранение дефектов.
6. Окончательная проверка и сдача системы.
7. Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса.

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			зарботная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-0922-23-12	VI-20А	3439,25	1877,85	3,53	55,59	1314,50	187,78	6,57

Отдел № 10. Вентиляция и кондиционирование воздуха

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1022-38. Техническое обслуживание систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных

по типовому проекту

Состав работ:

1. Техническое обслуживание приборов вентиляции и кондиционирования воздуха:
 - воздушных фильтров;
 - вентиляторов;
 - приточно-вытяжных установок;
 - шумоглушителей;
 - воздухораспределителей;
 - клапанов и воздушных заслонок;
 - воздуховодов;
 - решеток;
 - тепловых завес.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1022-38-12	VI-20A	2634,61	1453,47	8,77	4,48	1021,12	146,77	5,72	

Таблица № 2-1022-205. Очистка и дезинфекция вентиляционного оборудования в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Очистка и дезинфекция воздуховодов.
2. Очистка и дезинфекция зонтов над оборудованием пищеблоков и жиротлавляющих фильтров.
3. Очистка и дезинфекция приточных установок: очистка корпуса, решеток, клапанов, фильтров, воздухоподогревателей, вентиляторов, шумоглушителей, очистка и дезинфекция воздухозаборных камер, фильтрующих, теплообменных, вентиляторных секций.
4. Очистка вытяжных установок: вентиляторов, вытяжных камер, шумоглушителей.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1022-205-12	VI-20A	1810,65	569,91	467,31	6,06	623,87	143,50	2,62	

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1031-99. Текущий ремонт систем вентиляции и кондиционирования воздуха в течение года детских садов, построенных по

типовому проекту

1. Текущий ремонт приборов систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Состав работ:

- воздушных фильтров;
- вентиляторов;
- шумоглушителей;
- воздухораспределителей;
- клапанов и воздушных заслонок;
- решеток;
- тепловых завес.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1031-99-12	VI-20A	2454,64	1360,55	-	5,64	952,39	136,06	5,36	

Отдел № 11. Электроосвещение и силовое электрооборудование

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1122-43. Техническое обслуживание систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов.
2. Техническое обслуживание силовых сетей.
3. Техническое обслуживание шкафов и щитов.
4. Техническое обслуживание трансформаторов.
5. Техническое обслуживание автоматических выключателей.
6. Техническое обслуживание вводных распределительных ящиков.
7. Техническое обслуживание шкафов учета электроэнергии.
8. Техническое обслуживание клеммных коробок.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2-1122-43-12	VI-20A	613,03	301,10	31,79	17,13	226,75	36,26	1,40	

Таблица № 2-1122-111. Техническое обслуживание электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:
 1. Осмотр сетей и приборов.
 2. Техническое обслуживание сетей освещения.
 3. Техническое обслуживание щитов осветительных.
 4. Техническое обслуживание электроосветительных приборов.
 Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Заграты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1122-111-12	VI-20A	1889,59	1020,61	-	52,49	714,43	102,06	5,15

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1131-48. Текущий ремонт систем силового электрооборудования детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:
 1. Осмотр сетей и приборов.
 2. Текущий ремонт силовых сетей.
 3. Текущий ремонт шкафов и щитов.
 4. Текущий ремонт трансформаторов.
 5. Текущий ремонт автоматических выключателей.
 6. Текущий ремонт вводных распределительных ящиков.
 7. Текущий ремонт шкафов учета электроэнергии.
 8. Текущий ремонт клеммных коробок.
 Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Заграты труда, чел.-ч
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-48-12	VI-20A	1682,69	833,56	95,02	21,12	631,26	101,73	3,68

Таблица № 2-1131-114. Текущий ремонт электроосветительных приборов и сетей электроосвещения детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сетей и приборов.
 2. Текущий ремонт сетей освещения.
 3. Текущий ремонт щитов осветительных.
 4. Текущий ремонт электроосветительных приборов.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1131-114-13 VI-20A		2904,70	1556,65	-	102,74	1089,65	155,66	6,00

Отдел № 12. Сети связи и сигнализации

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1222-62. Техническое обслуживание сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
 2. Техническое обслуживание приборов:
 - колодки клеммные и ящики;
 - муфты.
 3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-62-9 VI-20A		82,70	45,77	-	0,31	32,04	4,58	0,16

Таблица № 2-1222-72. Техническое обслуживание сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту

- Состав работ:
1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
 2. Техническое обслуживание приборов:
 - колодки клеммные и ящики;
 - муфты.
 3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Загрязны труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-72-9 VI-20A		153,88	82,82	-	4,80	57,98	8,28	0,30

Таблица № 2-1222-249. Техническое обслуживание системы электрочасофикации в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электрочасофикации.
2. Техническое обслуживание приборов:
 - электрочасов первичных, станций часовых;
 - часов электрических вторичных;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		65,68	30,54	6,21	0,18	24,50	4,25	0,11
2-1222-249-7	2-02-73 с пристройкой							

Таблица № 2-1222-255. Техническое обслуживание систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		986,23	371,60	172,66	24,52	346,91	70,54	1,43
2-1222-255-6	VI-20A							

Таблица № 2-1222-257. Техническое обслуживание систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сетей и приборов системы сигнализации.
2. Техническое обслуживание извещателей и приборов сигнализации.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		1599,02	855,69	23,87	18,29	610,98	90,19	3,27
2-1222-257-6	VI-20A							

Таблица № 2-1222-259. Техническое обслуживание систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Техническое обслуживание:
 - трансляционных узлов;
 - усилителей;
 - оповещателей и громкоговорителей;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-259-7	VI-20A	376,47	193,26	3,01	23,50	136,79	19,91	0,70

Таблица № 2-1222-261. Техническое обслуживание системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электрочасофикации.
2. Техническое обслуживание приборов:
 - электрочасов первичных, станций часовых;
 - часов электрических вторичных;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей.

Измеритель:

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2-1222-261-4	VI-20A	122,60	64,26	3,37	1,21	46,68	7,08	0,23

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1231-67. Текущий ремонт сети городской телефонной связи детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городской телефонной связи.
2. Текущий ремонт:
 - колодки клеммные и ящики;
 - муфты;
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		117,28	58,27	7,20	0,18	44,41	7,22	0,23
2-1231-67-9	VI-20A							

Таблица № 2-1231-77. Текущий ремонт сети городского проводного вещания детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы городского проводного вещания.
2. Текущий ремонт приборов:
 - трансформаторов абонентских;
 - вводов абонентских;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание проводов и кабелей связи.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		221,50	121,14	0,65	2,34	85,13	12,24	0,47
2-1231-77-9	VI-20A							

Таблица № 2-1231-250. Текущий ремонт системы электроадресации в школах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электроадресации.
2. Текущий ремонт приборов:
 - электрочасов первичных, станций часовых;
 - часов электрических вторичных;
 - колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:

100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		69,60	29,30	9,54	0,69	25,30	4,77	0,13
2-1231-250-7	2-02-73 с пристройкой							

Таблица № 2-1231-256. Текущий ремонт систем охранной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		1194,45	564,24	101,63	6,45	446,06	76,07	2,24
2-1231-256-6	VI-20A							

Таблица № 2-1231-258. Текущий ремонт систем пожарной сигнализации детских садов, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы сигнализации.
2. Текущий ремонт извещателей и приборов сигнализации: отсоединение с последующей установкой приборов, проверка электрических параметров, проверка электросхемы, очистка контактов и элементов схемы при необходимости.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей связи и сигнализации.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		2106,13	1130,38	32,60	16,16	807,65	119,34	4,34
2-1231-258-6	VI-20A							

Таблица № 2-1231-260. Текущий ремонт систем оповещения о пожаре в детских садах, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы оповещения.
2. Текущий ремонт:
-трансляционных узлов;
-усилителей;
-оповещателей и громкоговорителей;
-колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		532,76	268,73	24,48	7,54	200,41	31,60	1,03
2-1231-260-7	VI-20A							

Таблица № 2-1231-262. Текущий ремонт системы электрочасофикации в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотр сети и приборов системы электрочасофикации.
2. Текущий ремонт приборов:
-электрочасов первичных, станций часовых;
-часов электрических вторичных;
-колодок клеммных и ящиков.
3. Профилактическое обслуживание и мелкий ремонт проводов и кабелей.

Измеритель:
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0,24
2-1231-262-4	VI-20A	131,72	57,55	14,99	2,69	47,83	8,66		

Отдел № 13. КИП и автоматика

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 2-1322-225. Техническое обслуживание систем автоматки сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Техническое обслуживание шкафов управления вентиляционным оборудованием, насосами, задвижками
2. Техническое обслуживание преобразователей температуры, давления, приборов автоматки сантехсистем, автоматических выключателей, клеммных коробок
3. Измерения сопротивления изоляции и защитного заземления.
4. Проверка разъемных и клеммных соединений, подтяжка креплений.

Измеритель:
100 м2

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	0,62
2-1322-225-11	VI-20A	307,68	168,39	-	4,58	117,87	16,84		

Раздел № 31. Ремонт

Таблица № 2-1331-231. Текущий ремонт систем автоматики сантехсистем в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Текущий ремонт шкафов управления вентиляционным оборудованием, насосами, задвижками.
2. Текущий ремонт преобразователей температуры, давления, приборов автоматики сантехсистем, автоматических выключателей, клеммных коробок.
3. Измерения сопротивления изоляции и защитного заземления
4. Проверка разъемных и клеммных соединений, подтяжка креплений.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1,00
2-1331-231-11	VI-20A	493,74	265,97	8,23	1,03	190,32	28,19		

Отдел № 50. Разные работы

Раздел № 12. Дератизация и дезинсекция

Таблица № 2-5012-237. Дератизационные и дезинсекционные работы в течение года в дошкольных учреждениях, построенных по типовому проекту

Состав работ:

1. Осмотры и обследования на наличие насекомых и грызунов.
2. Дезинсекция помещений.
3. Уборка старых и раскладка новых приманок для уничтожения грызунов.
4. Раскладка клеевых ловушек.

Измеритель: 100 м²

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1,74
2-5012-237-14	VI-20A	788,88	315,28	34,79	185,94	221,16	31,71		

СН-2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Департамент экономической политики
и развития города Москвы

Сборник стоимостных нормативов по эксплуатации зданий и сооружений, содержанию памятников культурного наследия, праздничному и тематическому оформлению (СН-2012) в текущих ценах по состоянию на 01.10.2020 года

Глава 6
СН-2012.6-4

Укрупненные показатели стоимости

Сборник 4
Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта подъемно-транспортного оборудования

Сборник нормативов

Москва 2021

Сборник № 4. У крупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта подъемно-транспортного оборудования

Отдел № 2. Грузовые лифты

Раздел № 22. Техническое обслуживание

Таблица № 4-0222-32. Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скор-ть движ-я кабины 0,5 м/с, ежемесячное, на количество этажей

Состав работ: 1. Ежемесячное техническое обслуживание оборудования лифта:

- редуктора и рамы лебедки;
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фартука;
- приказного и вызывных постов;
- освещения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				НР	СП	Затраты труда,		
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	7			8	чел.-ч	масса, тн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9		
4-0222-32-1	2	3583,12	1810,19	115,82	128,36	1325,35	203,40	6,86			
4-0222-32-2	3	4140,91	2088,55	115,82	185,09	1520,21	231,24	7,92			
4-0222-32-3	4	4698,67	2366,91	115,82	241,82	1715,05	259,07	8,98			
4-0222-32-4	5	5256,46	2645,27	115,82	298,55	1909,91	286,91	10,04			
4-0222-32-5	6	5814,23	2923,63	115,82	355,28	2104,76	314,74	11,10			
4-0222-32-6	7	6372,03	3201,99	115,82	412,01	2299,62	342,59	12,16			
4-0222-32-7	8	6929,79	3480,35	115,82	468,74	2494,46	370,42	13,22			
4-0222-32-8	9	7487,58	3758,71	115,82	525,47	2689,32	398,26	14,28			
4-0222-32-9	10	8045,35	4037,07	115,82	582,20	2884,17	426,09	15,34			
4-0222-32-10	11	8603,13	4315,43	115,82	638,93	3079,02	453,93	16,40			
4-0222-32-11	12	9160,90	4593,79	115,82	695,66	3273,87	481,76	17,46			

Таблица № 4-0222-33. Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвиж-ми типа "боствиг", дверями шахты распаш-ми, с проходной кабиной, г/л 1000 кг, скорость движ-я кабины 0,5 м/с, ежеквартальное, на количество этажей

Состав работ: 1. Ежеквартальное техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- редуктора и рамы лебедки;
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фартука, дверей кабины;
- приказного и вызывных постов;
- освещения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- канатоповодящего шкива и отводного блока лебедки;
- ограничителя скорости;
- электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
- ловителей и механизма включения ловителей;
- подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
- обслуживания приямка.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				НР	СП	Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	6			7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
4-0222-33-1		11005,95	5655,36	334,08	259,73	4126,66	630,12	21,39		
4-0222-33-2		11735,24	6029,00	334,08	316,46	4388,21	667,49	22,81		
4-0222-33-3		12464,50	6402,64	334,08	373,19	4649,75	704,84	24,23		
4-0222-33-4		13193,81	6776,28	334,08	429,92	4911,31	742,22	25,65		
4-0222-33-5		13923,08	7149,92	334,08	486,65	5172,86	779,57	27,07		
4-0222-33-6		14652,38	7523,56	334,08	543,38	5434,41	816,95	28,49		
4-0222-33-7		15381,64	7897,20	334,08	600,11	5695,94	854,31	29,91		
4-0222-33-8		16110,93	8270,84	334,08	656,84	5957,50	891,67	31,33		
4-0222-33-9		16840,22	8644,48	334,08	713,57	6219,05	929,04	32,75		
4-0222-33-10		17569,50	9018,12	334,08	770,30	6480,60	966,40	34,17		
4-0222-33-11		18298,77	9391,76	334,08	827,03	6742,14	1003,76	35,59		

Таблица № 4-0222-34. Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/п 1000 кг, скорость движ-я кабины 0,5 м/с, полугодовое, на количество этажей

Состав работ:

1. Полугодовое техническое обслуживание оборудования лифта:

- тормозного устройства;
- редуктора и рамы лебедки;
- приборов освещения кабины;
- купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фаргучка, дверей кабины;
- приканного и вызывных постов;
- освещения, дверей шахты;
- направляющих кабины и противовеса;
- установки концевого выключателя;
- канатоведущего шкива и отводного блока лебедки;
- ограничителя скорости;
- электропроводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
- ловителей и механизма включения ловителей;
- подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
- оборудования приямка;
- вводного устройства, низковольтного комплектного устройства, трансформаторов;
- электродвигателя лебедки и втулочно-пальцевой муфты;
- канатов;
- устройства слабны подъемных канатов (С.П.К.).

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.				НР	СП	Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	6			7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	
4-0222-34-1		16417,05	8016,26	468,89	1192,59	5847,03	892,28	30,31		
4-0222-34-2		17378,85	8511,64	468,89	1262,68	6193,81	941,83	32,19		
4-0222-34-3		18340,60	9007,02	468,89	1332,77	6540,56	991,36	34,07		
4-0222-34-4		19302,39	9502,40	468,89	1402,86	6887,34	1040,90	35,95		
4-0222-34-5		20264,14	9997,78	468,89	1472,95	7234,09	1090,43	37,83		
4-0222-34-6		21225,94	10493,16	468,89	1543,04	7580,87	1139,98	39,71		
4-0222-34-7		22187,70	10988,54	468,89	1613,13	7927,63	1189,51	41,59		
4-0222-34-8		23149,49	11483,92	468,89	1683,22	8274,40	1239,06	43,47		
4-0222-34-9		24111,24	11979,30	468,89	1753,31	8621,16	1288,58	45,35		
4-0222-34-10		25073,03	12474,68	468,89	1823,40	8967,93	1338,13	47,23		
4-0222-34-11		26034,79	12970,06	468,89	1893,49	9314,69	1387,66	49,11		

Таблица № 4-0222-35. Техническое обслуживание лифтов грузовых с верхним машинным помещением, с дверями кабины решетчатыми раздвижными типа "боствиг", дверями шахты распашными, с проходной кабиной, г/л 1000 кг, скорость движения кабины 0,5 м/с, годовое, на количество этажей

Состав работ:

1. Годовое техническое обслуживание оборудования лифта:
 - тормозного устройства;
 - редуктора и рамы лебедки;
 - приборов освещения кабины;
 - купе, каркаса кабины и балансирной подвески, низа кабины, фарука, дверей кабины;
 - приказного и вызывных постов;
 - освещения, дверей шахты;
 - направляющих кабины и противовеса;
 - установки концевого выключателя;
 - канатоведущего шкива и отводного блока лебедки;
 - ограничителя скорости;
 - электроразводки на кабине лифта, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств кабины;
 - ловителей и механизма включения ловителей;
 - подвески, верхней балки, башмаков, вкладышей, смазывающих устройств противовеса;
 - оборудования приямка;
 - вводного устройства, низковольтного комплектного устройства, трансформаторов;
 - электродвигателя лебедки и втулочно-пальцевой муфты;
 - канатов;
 - устройства слабны подъемных канатов (С.П.К.);
 - шунтов, датчиков селекции и точной остановки;
 - электроаппаратов и электроразводки в шахте лифта.

Измеритель: 1 лифт

Шифр	Наименование работ	Всего, руб.	в том числе, руб.					Затраты труда, чел.-ч	
			заработная плата	эксплуатация машин	материальные ресурсы	НР	СП	масса, тн	объем, м3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4-0222-35-1		21401,59	10592,20	629,11	1268,70	7730,73	1180,85	40,03	
4-0222-35-2		23136,15	11502,69	629,11	1364,37	8368,08	1271,90	43,47	
4-0222-35-3		24870,69	12413,18	629,11	1460,04	9005,42	1362,94	46,91	
4-0222-35-4		26605,25	13323,67	629,11	1555,71	9642,76	1454,00	50,35	
4-0222-35-5		28339,81	14234,16	629,11	1651,38	10280,11	1545,05	53,79	
4-0222-35-6		30074,38	15144,65	629,11	1747,05	10917,46	1636,11	57,23	
4-0222-35-7		31808,89	16055,14	629,11	1842,72	11554,78	1727,14	60,67	
4-0222-35-8		33543,47	16965,63	629,11	1938,39	12192,14	1818,20	64,11	
4-0222-35-9		35278,01	17876,12	629,11	2034,06	12829,47	1909,25	67,55	
4-0222-35-10		37012,57	18786,61	629,11	2129,73	13466,82	2000,30	70,99	
4-0222-35-11		38747,11	19697,10	629,11	2225,40	14104,16	2091,34	74,43	

ИЗМЕНЕНИЯ

Глава 6. Укрупненные показатели стоимости

Сборник 2. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли «Образования»

1. Пункт 8 технической части читать в следующей редакции:

«8. Укрупненными показателями на техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления и водоснабжения учтены затраты, перечисленные в составах работ. Кроме того, данными показателями учтены работы по регулировке трехходовых кранов, набивке сальников, очистке от накипи запорной арматуры, укреплению расшатавшихся приборов в местах присоединения к трубопроводу, укреплению трубопроводов.

Данными показателями не учтены работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем «теплый пол» и «теплая стена».

2. Пункт 8 технической части дополнить подпунктами

8.1. Укрупненными показателями таблиц 6.2-0722-1÷5, 6.2-0722-103, 6.2-0722-291, 6.2-0731-6÷10, 6.2-0731-104, 6.2-0731-292, 6.2-0922-26÷30, 6.2-0922-295, 6.2-0931-31÷35, 6.2-0931-108, 6.2-0931-296 работы по гидравлической опрессовке трубопроводов не учтены.

8.2. Укрупненными показателями таблиц 6.2-9031-1001÷1005 работы по гидравлической опрессовке трубопроводов учтены.

Сборник 3. Укрупненные показатели стоимости технического обслуживания и ремонта городских объектов отрасли "Здравоохранение", "Физическая культура и спорт"

1. Пункт 8 технической части читать в следующей редакции:

«8. Укрупненными показателями на техническое обслуживание и текущий ремонт систем отопления и водоснабжения учтены затраты, перечисленные в составах работ. Кроме того, данными показателями учтены работы по регулировке трехходовых кранов, набивке сальников, очистке от накипи запорной арматуры, укреплению расшатавшихся приборов в местах присоединения к трубопроводу, укреплению трубопроводов.

Данными показателями не учтены работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем «теплый пол» и «теплая стена».

2. Пункт 8 технической части дополнить подпунктами

8.1. Укрупненными показателями таблиц 6.3-0722-1÷4, 6.3-0722-190, 6.3-0731-5÷8, 6.3-0731-191, 6.3-0922-37÷40, 6.3-0922-195, 6.3-0931-41÷44, 6.3-0931-196 работы по гидравлической опрессовке трубопроводов не учтены.

8.2. Укрупненными показателями таблиц 6.3-9031-1001÷1004 работы по гидравлической опрессовке трубопроводов учтены.